

REFERAT

privind propunerea de schimbare a destinației spațiului în suprafață de 1019,19 mp și teren în suprafață de 510 mp din - Caminul nr. 2 al Colegiului Tehnic Energetic Regele Ferdinand I, situat în Timișoara, str. Renașterii nr. 24/A - în spațiu pentru desfășurarea activității specifice de ordine publică a Inspectoratului de Poliție Județean Timiș – secția 1 Poliție

Având în vedere dispozițiile art.112 alin (1), alin(2) și alin(6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, coroborat cu art.2, art. 3 pct. 4 și pct. 6-7, art.4, lit.d, art. 6, art. 9 și art.10 din procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată prin Ordinul nr. 5819 din 25 noiembrie 2016 - se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Serviciul Școli Spitale privind *“Propunerea de schimbare a destinației spațiului în suprafață de 1019,19 mp și teren în suprafață de 510 mp din - Caminul nr. 2 al Colegiului Tehnic Energetic Regele Ferdinand I, situat în Timișoara, str. Renașterii nr. 24/A - în spațiu pentru desfășurarea activității specifice de ordine publică a Inspectoratului de Poliție Județean Timiș – secția 1 Poliție.”*

Schimbarea destinației acestui spațiu se justifică prin faptul că instituția de ordine publică, Inspectoratul de Poliție Județean Timiș a ocupat acest spațiu din anul 2010 în baza contractului de închiriere nr. 600/2010 încheiat cu Grupul Școlar Energetic Timișoara, actualmente Colegiul Tehnic Energetic Regele Ferdinand I, contract aprobat de Inspectoratul Școlar Județean Timiș.

Locațiunea a fost prelungită prin HCL 408/2013, HCL nr. 151/2016.

Spațiul situat în Căminul nr.2 al Colegiului Tehnic Energetic Regele Ferdinand I, str.Renașterii nr. 24/A, în suprafață de 1019,19 mp din care 76,65 mp parter , etaj I și II 944,54 mp și teren în suprafață de 510 mp este înscris în CF nr. 407030.

Imobilul va fi predat în folosință gratuită IJP Timiș –Secția 1 Poliție pentru desfășurarea activităților specifice de ordine publică, pentru o perioadă de 4 ani.

Contractul de comodat între cele două părți – Municipiul Timișoara și Inspectoratul de Poliție Județean Timiș va fi semnat și va produce efecte de la data emiterii avizului conform pentru schimbarea destinației spațiului din Căminul nr.2 al Colegiului Tehnic Energetic Regele Ferdinand I, str.Renașterii nr. 24/A.

Inspectoratul Județean de Poliție este o instituție specializată a statului, cu atribuții privind apărarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a avutului public și privat, veghează la respectarea ordinii și liniștii publice.

Întreruperea activității /folosinței ar putea cauza perturbarea funcționării acestei instituții publice.

În conformitate cu prevederile **Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică** – Anexa, pct. 29, *cladirile, terenurilor în care își desfășoară activitatea instituțiile publice de interes local fac parte din domeniul public al al statului și al unităților administrativ-teritoriale.*

Potrivi art. 874 (1) Cod civil, dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Prin adresa nr. 1582 din 21.06.2017, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara sub nr. SC2017- 015243/21.06.2017, Colegiul Tehnic Energetic *Regele Ferdinand I* Timișoara, comunică :

- aprobarea de către Consiliul de Administrație a solicitării de schimbare a destinației spațiului din Caminul nr.2 pentru desfășurarea activității Inspectoratului de Poliție Județean Timiș – Secția 1 Poliție

Pentru obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale Serviciul Școli-Spitale va iniția demersurile necesare prevăzute de lege.

Având în vedere cele expuse mai sus, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local:

1. Propunerea de schimbarea a destinației spațiului în suprafață de 1019,19 mp din care 76,65 mp parter , etaj I și II 944,54 mp și teren în sprafată de 510 mp din - Caminul nr. 2 al Colegiului Tehnic Energetic Regele Ferdinand I, situat în Timișoara, str. Renașterii nr. 24/A - în spațiu pentru desfășurarea activității specifice de ordine publică a Inspectoratului de Poliție Județean Timiș – secția 1 Poliție
2. Schimbarea destinației spațiului descris la pct. 1 va opera de la data emiterii avizului conform al Ministrului Educației Naționale
3. Contractul de comodat pentru folosința gratuită a spațiului de către IPJ Timiș pentru desfășurarea activității Secției 1 Poliție își va produce efectele de la data emiterii avizului conform al Ministrului Educației Naționale.

**VCEPRIMAR,
Dan Diaconu**

**ȘEF SERVICIU ȘCOLI - SPITALE
Anca Lăudatu**

**CONSILIER,
Daniela Ștefan**

**SERVICIUL JURIDIC
Alin Stoica**