

## BILANT TERITORIAL EXISTENT

SUPRAFATA ZONEI STUDIATE = 2.000,00mp  
 SUPRAFATA PROPRIETATII IN STUDIU = 1.242,00mp  
 Sc = 331,00mp Sd = 331,00mp POT = 26,65% CUT = 0,26  
 platforme betonate = 569,00mp = 45,81%  
 spatii verzi = 342,00 = 27,53%



**ELABORARE PUD - AMENAJARE SPALATORIE AUTO**  
 CONFORM HCL 102/2009  
 TIMISOARA, str.CALEA SAGULUI, nr.180

### 1-SITUATIE EXISTENTA

#### LEGENDA

- Localizare amplasament
- Limita zonei studiate
- Limita teren aferent cadastru
- Contur indicativ al constructiilor existente
- Spatii verzi amenajate/neamenajate
- Cai de comunicatie rutiera
- Limita parcelare
- Trotuare si alei pietonale
- Acces la cladiri
- Acces carosabil in incinta
- Functiune - locuinte colective
- Functiune - zona mixta - industriala si servicii
- Functiune - publica - comert
- Functiune - publica - sport, agrement
- Platforme betonate
- Constructia existenta

VERIFICATOR ARH. EXPERT RUIR	NUME ROMEO SZORAD	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
sef proiect:	arh. L. Brebe	SCARA	1:500	BENEFICIAR: S.C. IMO PALMERT S.R.L.
proiectat:	arh. L. Brebe	DATA:	octombrie 2011	PROIECT NR.: BFB 715022011
desenat:	arh. L. Brebe	DENUMIRE PLANSĂ:	PLAN SITUATIE EXISTENTA	PLANSĂ NR.: 01A
verificat:	arh. L. Brebe			

**bpb** S.C. IMO PALMERT S.R.L. Timisoara, str. Diocanu Cornei nr.25C/12 tel/fax: +40 56 484484

AMPLASAMENT: TIMISOARA, str.CALEA SAGULUI, nr.180

ELABORARE SI/APROBARE PUD PRIN HCL - AMENAJARE SPALATORIE AUTO CONFORM HCL 102/2009