

REFERAT

privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 42/24.02.2004 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Calea Aradului – Zona SERE II”

Către Comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara

Având în vedere prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara;

Având în vedere solicitarea nr. R22004-001192/15.12.2004 a lui Tuducan Teodor Crăciun;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 42/24.02.2004 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Calea Aradului – Zona SERE II”, Timișoara;

Conform Planul Urbanistic Zonal “Calea Aradului – Zona SERE II”, proiect nr. 1260 /2003 elaborat de proiectant general S.C. “V&C.” S.R.L. Sfântu Gheorghe, terenul studiat este terenul delimitat conform planșelor: nr. P 1260/03-A-01, Plan de situație – Situația existentă; nr. P 1260/03-A-02.1, Plan de situație - Reglementări urbanistice, Unități teritoriale de referință; nr. P 1260/03-A-02 Plan de situație - Reglementări urbanistice, Zonificare.

Conform acestor planșe și respectiv, a planului de situație și a planului de dezmembrare anexate, întocmite de către S.C. GEOCAD & ASOCIAȚII S.R.L. Timișoara, terenurile situate în Calea Aradului nr. 58 și având **nr. topo. 23491/1/1/2 în suprafață de 1867 mp. și nr. topo. 23491/1/1/3 în suprafață de 476 mp.** fac parte din terenul studiat în cadrul respectivului plan urbanistic zonal.

Având în vedere cele de mai sus, propunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara completarea articolului 1, aliniatul 2 din **Hotărârea Consiliului Local nr. 42/24.02.2004 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Calea Aradului – Zona SERE II”**, în sensul includerii terenului situat în Calea Aradului nr. 58, înscris în **C.F. 129560, cu nr. topo. 23491/1/1/2 în suprafață de 1867 mp. și nr. topo. 23491/1/1/3 în suprafață de 476 mp.**, proprietatea lui Tuducan Teodor Crăciun și Tuducan Viorica Gianina, conform planșelor din cadrul Planul Urbanistic Zonal “Calea Aradului – Zona SERE II”, proiect nr. 1260 /2003.

Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 42/24.02.2004 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Calea Aradului – Zona SERE II” rămân neschimbate.

DIRECTOR,
Dr. arh. Radu Radoslav

ȘEF SERVICIU,
Arh. Laura Mărculescu

AVIZAT JURIDIC,
Jr. Mirela Lasushevici