

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
PRIMAR
SERVICIUL JURIDIC
Nr. UR2017-008088/15.06.2017

AVIZ

referitor la aprobarea Planului Urbanistic Zonal " Zona locuințe și funcțiuni complementare, Intravilan extins, Zona Mehala, C.F. 408132, nr. cad. 408132 (nr. cad. vechi A574/1/3) , C.F. 408133, nr. cad. 408133 (nr. cad. vechi A574/1/6), C.F. 435097, nr. cad. 435097 (nr. cad. vechi A574/1/5/1), C.F. 435095, nr. cad. 435095 (nr. cad. vechi A574/1/5/2), Timișoara "

Avand in vedere adresa inregistrata sub nr. UR2016-006951/10.05.2017 prin care v-am comunicat aspectele asupra carora se pronunta serviciul nostru, prin prezentul va facem cunoscut ca din examinarea cartilor funciare rezulta ca terenul reglementat, este alcătuit din 4 parcele, în suprafață totală de 15.000 mp, inscrise in:

- C.F. 408132, (C.F. vechi nr. 140593) nr. cad. 408132 (nr. cad. vechi A 574/1/3), teren intravilan în suprafață de 5.000 mp, proprietari Balașiu Octavian Gheorghe cotă actuală 3/4, Balaș Elena Simziana cotă actuală 1/4;
- C.F. 408133, (C.F. vechi nr. 140593) nr. cad. 408133 (nr. cad. vechi A 574/1/6), teren intravilan în suprafață de 8.000 mp, proprietari Balașiu Octavian Gheorghe cotă actuală 3/4, Balaș Elena Simziana cotă actuală 1/4,
- C.F. 435097, nr. cad. 435097 teren intravilan în suprafață de 1.000 mp, proprietari Duca Ambroziu si sotia Duca Marinela, bun comun,
- C.F. 435095, nr. cad. 435095, Timișoara, teren intravilan în suprafață de 1.000 mp, proprietar Precob Crețu Liana Codruta.

De asemenea, din examinarea cartilor funciare (date 13.06.2017) mai sus individualizate rezulta ca nu sunt inscrise sarcini, notate litigii ori alte mentiuni.

Prezentul aviz nu priveste indicii urbanistici propusi (regim de inaltime, retrageri, accese, POT, CUT etc), nu obliga la emiterea actelor administrative ulterioare si nu inlocuieste obligatia structurilor competente de a analiza documentatia din punct de vedere al atributiilor ce le incumba.

SEF BIROU CONSULTANTA JURIDICA,

DANIEL VACARESCU

D.V.

