

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
PRIMĂRIA  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL BANCA DE DATE URBANE  
SC2009-11976/02.06.2009

SE APROBĂ  
PRIMAR  
dr.ing.GHEORGHE CIUHANDU

**REFERAT**

**privind trecerea parcelei înscrise în CF nr.148259 Timișoara cu nr.topo 8577/1/1/1/1/1/1/1/1/1, în proprietatea primăriei Timișoara**

Se propune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Direcția Urbanism, Serviciul Banca de Date Urbane.

Terenul cu nr.topo 8577 este situat în Timișoara, cuprins între B-dul Iosif Bulbuca și str.Aurel Păunescu Podeanu.

Inițial *terenul cu nr.topo 8577 în suprafață de 119032 mp a fost înscris în CF nr.1 Timișoara, proprietatea primăriei municipiului Timișoara*.Parcela cu nr.topo 8577 în suprafață de 119032 mp *a fost trecută în proprietatea Statului Român și transcrisă în CF nr.19266 Timișoara, fără a se preciza baza legală*.Parcela mai sus amintită a suferit apoi diferite dezmembrări.

Ca urmare a dezmembrărilor succesive parcela cu nr.topo 8577/1/1/1/1/1/1/1/1/1, în suprafață de 10982 mp este adusă din CF 19266 Timișoara și înscrisă în CF nr.148259 Timișoara în proprietatea Statului Român, în administrarea operativă a Comitetului Executiv al Consiliului Popular al Municipiului Timișoara alături de care **s-a mai operat greșit notația** "Hotărâre nr.45/19.07.2007 Consiliul de Administrație SC COMPANIA LOCALĂ DE TERMOFICARE COLTERM SA, documentație aviz nr.115225/05.09.2007".

*Aceeași notație s-a operat și în CF nr.148260 Timișoara pe parcela cu nr.topo 8577/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2 în suprafață de 119 mp ca teren pentru punct termic Cerna în str.Cerna nr.19A( numărul topo adus din CF nr.19266 Timișoara), teren pe care s-a construit un punct termic conform planului avizat de OCPI cu nr.115225/2007.*

*Solicităm ca terenul înscris în CF nr.148259 Timișoara cu nr.topo 8577/1/1/1/1/1/1/1/1/1, în suprafață de 10982 mp, să fie trecut din nou în proprietatea Primăriei Timișoara și să se radieze notația eronat înscrisă "Hotărâre nr.45/19.07.2007 Consiliul de Administrație SC COMPANIA LOCALĂ DE TERMOFICARE COLTERM SA, documentație aviz nr.115225/05.09.2007".*

Terenul înscris în CF nr.148259 Timișoara cu nr.topo 8577/1/1/1/1/1/1/1/1/1, în suprafață de 10982 mp se va unifica cu alte parcele incluse în domeniul public al municipiului Timișoara atestat cu HG 1016/2005, unde urmează să se dezvolte un complex sportiv al municipalityții, care cuprinde o sală polivalentă și un bazin olimpic.

După analizarea și avizarea celor mai sus prezentate, de către comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara, se vor începe demersurile pentru înscrierea terenului din CF nr.148259 Timișoara, în proprietatea primăriei Timișoara, deci în favoarea vechiului proprietar.

**DIRECTOR DIR.URBANISM  
ARH.EMILIAN SORIN CIURARIU**

**SEF SERVICIU B.D.U.  
ING.DAN ROBESCU**

**CONSILIER  
ING. LIGIA BALANESCU**

**DIRECTOR DIR.PATRIMONIU  
EC.CONSTANTIN NICUȘOR MIUȚ**

**AVIZAT JURIDIC**  
**JR.MIRELA LASUSCHEVICI**

Red.Dact.L.B./2EX.

FP 53-01,Ver.1