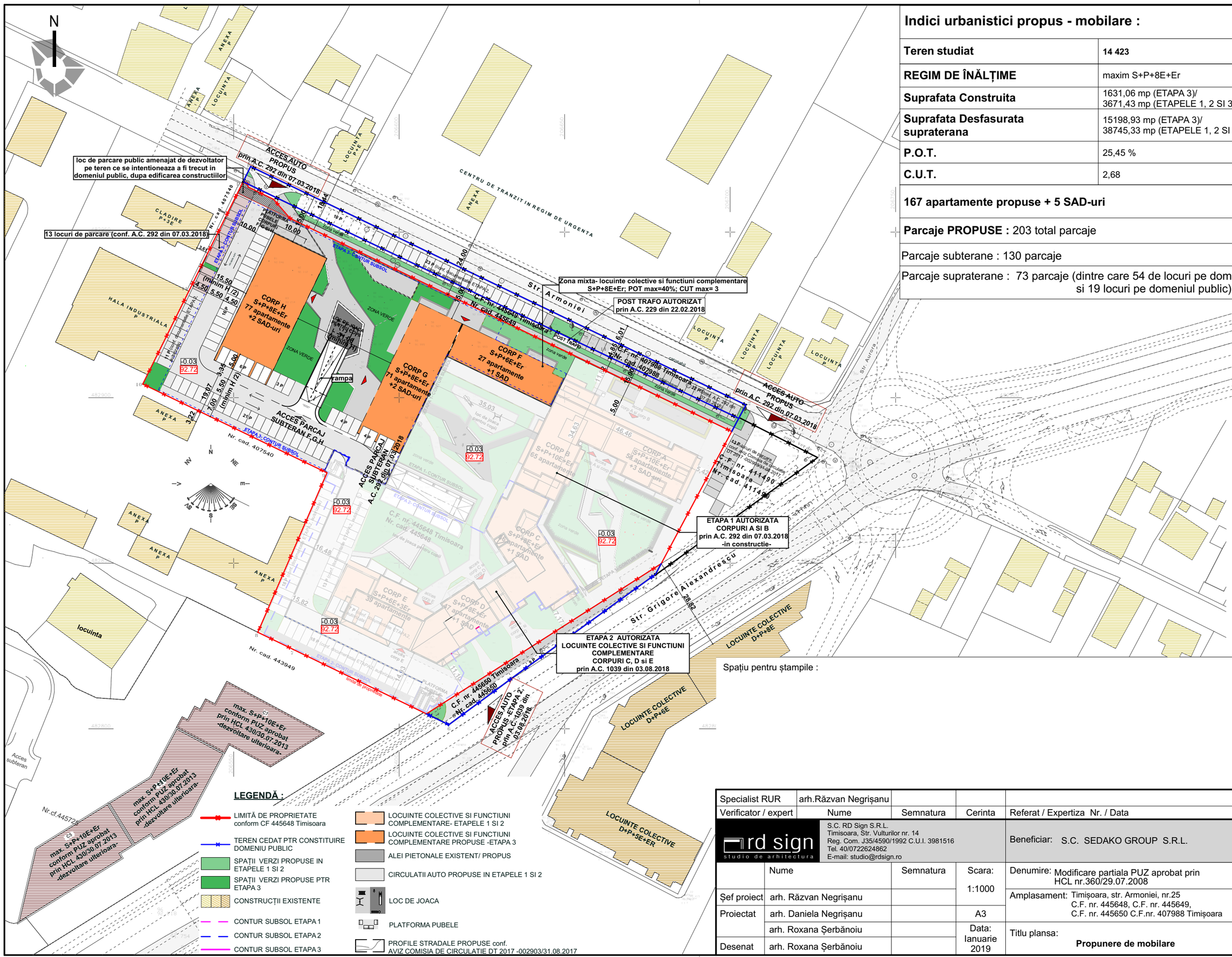

Indici urbanistici propus - mobilare :

Teren studiat	**14 423**
REGIM DE ÎNĂLȚIME	maxim S+P+8E+Er
Suprafata Construita	1631,06 mp (ETAPA 3)/ 3671,43 mp (ETAPELE 1, 2 SI 3)
Suprafata Desfasurata supraterana	15198,93 mp (ETAPA 3)/ 38745,33 mp (ETAPELE 1, 2 SI 3)
P.O.T.	25,45 %
C.U.T.	2,68

167 apartamente propuse + 5 SAD-uri

Parcaje PROPUSE : 203 total parcaje

Parcaje subterane : 130 parcaje

Parcaje supraterane : 73 parcaje (dintre care 54 de locuri pe domeniul privat si 19 locuri pe domeniul public)

Spațiu pentru ștampile :

Specialist RUR	arh.Răzvan Negrișanu			
Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data

rd sign studio de arhitectura
S.C. RD Sign S.R.L.
Timisoara, Str. Vulturilor nr. 14
Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516
Tel. 40/0722624862
E-mail: studio@rdsign.ro

Beneficiar: S.C. SEDAKO GROUP S.R.L.

Proiect nr.: 225/ARM/18

	Nume	Semnatura	Scara:
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu		1:1000
Proiectat	arh. Daniela Negrișanu		A3
	arh. Roxana Șerbănoiu		Data: Ianuarie 2019
Desenat	arh. Roxana Șerbănoiu		

Denumire: Modificare partiala PUZ aprobat prin HCL nr.360/29.07.2008 — **PUZ**

Amplasament: Timișoara, str. Armoniei, nr.25 C.F. nr. 445648, C.F. nr. 445649, C.F. nr. 445650 C.F.nr. 407988 Timișoara

Plansa nr: 04.1. - A

Titlu plansa: **Propunere de mobilare**