

### **REFERAT**

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Episcop Augustin Pacha nr. 1, inregistrat in Cartea Funciara nr. 400874 – C1 – U39 Timisoara ( CF vechi 126212 ), nr. top. 332/LX, ca SAD 12 cu 1,18 % parti comune si 25/2153 m.p. teren este in proprietatea Statului Roman, este neinchiriat si nu a fost revendicat in baza Legii nr. 10/2001. Spatiul este compus din 6 incaperi cu suprafata utila totala de 95,87 m.p.

Dl. Juganaru Adrian - beneficiar al Legii nr. 341/2004, prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. DP2012 – 004527/24.07.2012 solicita atribuirea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Episcop Augustin Pacha nr. 1.

Legea nr. 341/2004 a recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 prevede la art. 5 lit. c, dreptul beneficiarilor la : “ cumpărarea sau închirierea cu prioritate, fără licitație, din fondul de stat, a unui spațiu comercial sau de prestări de servicii corespunzător, cu o suprafață utilă de până la 100 m<sup>2</sup>, inclusiv în indiviziune, sau concesionarea ori închirierea cu prioritate, fără licitație, a unei suprafețe de teren de până la 100 m<sup>2</sup> din domeniul public pentru construirea unui spațiu comercial sau de prestări de servicii; “

In sedinta din data de 11.10.2012 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara infiintata prin HCLMT nr. 12/2012 s-a analizat cererea beneficiarului Legii nr. 341/2004 dl. Juganaru Adrian, comisia aproband solicitarea.

Dl. Juganaru Adrian figureaza in evidenta noastra in Lista cu solicitarile de spatii comerciale, lista aprobata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 301/28.07.2009, la pozitia 4. Aceste liste nu au fost reactualizate pana in prezent. ( pozitia 1 a fost solutionata prin HCLMT nr. 379/2009, iar dl Juganaru Adrian a primit teren pentru construirea unei locuinte prin HCLMT nr. 165/10.05.2011 ).

Avand in vedere cele prezentate,

### **PROPUNEM :**

Emiterea de catre Consiliul Local al Municipiului Timisoara a unei hotarari prin care sa se aprobe atribuirea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Episcop Augustin Pacha nr. 1, inregistrat in Cartea Funciara nr. 400874 – C1 – U39 Timisoara ( CF vechi 126212 ), nr. top. 332/LX, ca SAD 12 cu 1,18 % parti comune si 25/2153 m.p. teren, in proprietatea Statului Roman, compus din 6 incaperi cu suprafata utila totala de 95,87 m.p., pe baza de contract de inchiriere, pe o perioada de 5 ani catre beneficiarul Legii nr. 341/2004 dl. Juganaru Adrian.

**VICEPRIMAR**

Dan Diaconu

**DIRECTOR**

Martin Staia

**BIROU LICITATII CONTRACTE SAD**

Laura Koszegi

**AVIZAT**

SERVICIUL JURIDIC