

REFERAT

Prin H.C.L nr. 275/30.10.2001 s-a aprobat concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 362 mp, situat în partea din spate a Palatului Administrativ, proprietatea Primăriei municipiului Timișoara către Consiliul Județean Timiș, în vederea asigurării a 19 locuri de parcare după cum urmează:

- suprafața de 107 mp. din parcela înscrisă în C.F. nr.2 Timișoara cu nr. top 514 în suprafață totală de 7310 mp;
- suprafața de 255 mp. . din parcela înscrisă în C.F. nr.2 Timișoara cu nr. top 516 în suprafață totală de 863 mp;

Prin aceeași hotărâre s-a aprobat dezmembrarea parcelelor de teren mai sus menționate conform proiectului nr. 471/29/56-2001 întocmit de S.C. Prodit S.R.L, documentație întocmită la cererea Consiliului Județean Timiș și care nu a fost operată în C.F. În baza acestei hotărâri s-a încheiat contractul de concesiune nr. 1/2002 cu Consiliul Județean Timiș.

Pe terenul (zona hotel Central) în suprafață de 401,09 mp. care face parte din parcela înscrisă în C.F.nr.13766 Timișoara cu nr. top 213 în suprafață totală de 12552 mp, aflată în domeniul public al județului Timiș, Primăria municipiului Timișoara prin S.C. A.D.P. S.A Timișoara a amenajat o parcare pe care o exploatează în sistem TELPARK.

Suprafața de 401,09 mp. din parcela înscrisă în C.F.nr.13766 Timișoara cu nr. top 213 în suprafață totală de 12552 mp a fost trecută în domeniul privat al județului Timiș în baza Hotărâri nr. 22/27.03.2007 a Consiliului Județean Timiș.

Pe terenul în suprafață de 362 mp teren aflat în proprietatea Primăriei municipiului Timișoara, Consiliul Județean Timiș a început construirea unui corp de clădire nou.

Prin adresa nr. SC2007-11298/17.07.2007, Consiliului Județean Timiș a solicitat efectuarea unui schimb de proprietăți între cele două terenuri amintite mai sus și anume;

- terenul în suprafață totală de 362 mp compus din suprafață teren de 107 mp. și suprafață teren de 255 mp. înscrise în C.F. nr.2 **proprietatea Primăriei municipiului Timișoara**, care fac parte din parcela cu nr. top 514 în suprafață totală de 7310 mp. respectiv parcela cu nr. top 516 în suprafață totală de 863 mp, situat în partea din spate a Palatului Administrativ.

- terenul de 401,09 mp, **domeniul privat al Județului Timiș** conform Hotărâri nr. 22/27.03.2007 a Consiliului Județean Timiș, suprafață care face parte din parcela înscrisă în C.F.nr.13766 Timișoara cu nr. top 213 în suprafață totală de 12552 mp, situat în zona hotelului Central.

Având în vedere cele de mai sus;

Propunem:

1. Emiterea unei H.C.L. prin care se aprobă negocierea schimbului de proprietății între Primăria municipiului Timișoara și Consiliul Județean Timiș constând în:

- terenul în suprafață totală de 362 mp compus din suprafață teren de 107mp și suprafață teren de 255 mp. înscrise în C.F. nr.2, **proprietatea Primăriei municipiului Timișoara**, care fac parte din parcela cu nr. top 514 în suprafață totală de 7310 mp respectiv parcela cu nr. top 516 în suprafață totală de 863 mp, situat în partea din spate a Palatului Administrativ;

- terenul de 401,09 mp, **domeniu privat al Județului Timiș** conform Hotărâri nr. 22/27.03.2007 a Consiliului Județean Timiș, suprafață care face parte din parcela înscrisă în C.F.nr.13766 Timișoara cu nr. top 213 în suprafață totală de 12552 mp, situat în zona hotelului Central;

VICEPRIMAR

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR

Ec. Nicușor C-tin Miuț

Pt. ȘEF SERVICIU

Ing. Călin Pîrva

ÎNTOCMIT

Sing. Ioana Ciucur

Avizat
Serviciul Juridic
Jr. Mirela Lasuschevici