



REFERAT

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 204/04.04.2013 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 156/21.12.2004 privind atribuirea directă printr-un contract de concesiune a unor bunuri către S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. și a Contractului de concesiune nr. 94/18.01.2005, completată prin HCLMT nr. 212/20.05.2014

Prin Hotărârea nr. 156/21.12.2004, modificată și completată, Consiliul Local al Municipiului Timișoara a aprobat atribuirea directă, prin contract de concesiune, către S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. Timișoara, pe perioada 01.01.2005 – 31.12.2015, a unor bunuri, în schimbul unei redevențe lunare de 1 % din cifra de afaceri obținută din exploatarea obiectului concesiunii.

În urma acestei Hotărâri s-a încheiat între Municipiul Timișoara și S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. Contractul de concesiune nr. 94/18.01.2005, contract a cărui valabilitate a fost prelungită până la data de 30.06.2021 prin actul adițional nr. 4 aprobat prin HCLMT nr. 411/16.10.2015.

Prin HCLMT nr. 204/04.04.2013 s-a aprobat înlocuirea Anexei 1 prevăzută la art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 156/21.12.2004 cu **Anexa 1** la HCLMT nr. 204/04.04.2013, în ceea ce privește bunurile date în concesiune.

Prin adresa cu nr. 2273/02.04.2014, SC Drumuri Municipale Timișoara SA (succesoare în drepturi a S.C. Administrarea Domeniului Public S.A., începând cu data de 23.09.2013, ca urmare a fuziunii prin absorbție dintre S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. – societate absorbită, și S.C. Drumuri Municipale Timișoara S.A. – societate absorbantă, conform sentinței civile nr. 642/PI/20.08.2013, pronunțată de către Tribunalul Timiș, în dosarul nr. 7417/30/2013, prin care s-a constatat legalitatea fuziunii a preluat tot activul și pasivul S.C. Administrarea Domeniului Public SA) ne-a adus la cunoștință faptul că au realizat mai multe investiții (realizare locuri de parcare) din fondurile obținute din exploatarea sistemului Timpark în alte zone decât cele date în concesiune.

Ca urmare a adresei mai sus amintite, prin HCLMT nr. 212/20.05.2014 s-a concesiionat către SC Drumuri Municipale Timișoara SA (în calitate de operator al sistemului de parcare Timpark) străzile pe care s-au realizat noi parcări, respectiv pe care urmează a se realiza noi parcări-conform solicitărilor concedentului (Municipiul Timișoara)- pentru a se evita sancționarea acestora de către organele de control fiscal, astfel str. Crizantemelor; str. Amforei; str. Labirint; str. Circumvalatunii - Complex sportiv Bega; str. Platanilor; zona Steaua; str. Soarelui; str. Luceafarul; str. Hebe; zona str. Lugojuului; str. Prof. Dr. Aurel Paunescu – Podeanu (fosta str. Diaconul Coresi); str. Căpitan Damșescu.

Menționăm faptul că în anul 2010 SC Administrarea Domeniului Public SA a fost supusă unei inspecții fiscale cu privire la modul de determinare, evidențiere și virare a obligațiilor față de bugetul general consolidat al statului pentru perioada 01.01.2005 – 31.03.2010, inspecție efectuată de către Direcția Generală a Finanțelor Publice Timiș – Administrația Finanțelor Publice Timișoara – Inspecția Fiscală Persoane Juridice.

Cu ocazia acestui control s-a reținut faptul că investiția constând în realizarea parcarilor pe o stradă ce nu a fost concesiionată contravine prevederilor Legii nr. 571/2003, concluzionându-se că deducerea TVA-ului de către SC Administrarea Domeniului Public SA,

aferentă unor prestări de servicii efectuate de un furnizor, fără ca acestea să fie destinate unor operațiuni taxabile în folosul societății, respectiv faptul că nu se poate deduce TVA-ul în astfel de situații, în care prestațiile (construcția de noi parcări) sunt realizate în zone (străzi, parcări) care nu au fost atribuite în concesiune de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, în vederea întreținerii și exploatarei acestora.

Astfel, imposibilitatea deducerii TVA-ului pentru investițiile constând în construcția de noi parcări în zone ce nu sunt concesionate, constituie o împovărare financiară foarte mare pentru societate, fapt care afectează implicit chiar și construcția de alte noi parcări, ceea ce nu poate fi decât în dezavantajul cetățenilor, care în atare situație nu pot beneficia de mai multe investiții în folosul acestora.

SC Drumuri Municipale Timișoara SA, prin adresa cu nr. 449/26.01.2017 înregistrată al primăria Municipiului Timișoara cu nr. RE2017-000120/26.01.2017 a solicitat concesionarea mai multor străzi în completarea celor concesionate anterior, precum și eliminarea unora dintre cele concesionate ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare a centrului istoric din municipiul Timișoara.

Astfel se propune eliminarea următoarelor amplasamente:

1. Str. Vasile Alecsandri;
2. Str. Lucian Blaga;
3. Str. Janos Bolyai;
4. Str. Dimitrie Cantemir;
5. Str. G-ral Traian Doda;
6. Str. Maresal Foch Ferdinand;
7. Str. Francesco Grisellini;
8. P-ta Libertatii;
9. P-ta Unirii.
10. Str. Serg. Constantin Musat;
11. Str. Negru Radu;
12. Str. Palanca;
13. Str. Dr. Nicolae Paulescu;
14. Str. G-ral David Praporgescu;
15. Str. Eugeniu de Savoya;
16. Str. Enrico Caruso.

De asemenea se propune completarea bunurilor transmise în concesiune către SC Drumuri Municipale Timișoara SA (pe care în prezent se aplica sistemul de parcare *TimPark*), cu următoarele străzi:

1. Calea Bogdanestilor;
2. Str. Dr. Iosif Bulbuca;
3. Str. Burebista;
4. Str. Corneliu Coposu;
5. Str. Corbului;
6. Str. Crizantemelor;
7. Str. Intr. Doinei;
8. Str. Eroii de la Tisa;
9. Str. Mihail Kogalniceanu;
10. Str. FC Ripensia;
11. Str. Mangalia;
12. Str. Pestalozii;
13. Str. Protopop George Dragomir;
14. Str. Plautius Andronescu;
15. Str. Iancu Vacarescu.

Pe aceste strazi propuse spre cesionare în ultima perioada s-au amenajat noi locuri de parcare pentru autovehicule, iar locatarii din zona au solicitat ca anumite strazi să intre sub incidența Regulamentului *TimPark* - deoarece pe acestea stăionează foarte multe autovehicule din considerența că nu se taxează staționarea, locatarii nemaiaștând unde staționa.

Ținând cont de cele prezentate, propunem completarea HCLMT nr. 204/04.04.2013, completată prin HCLMT nr. 212/20.05.2014, astfel:

- eliminarea din Anexa 1 prevăzută la art. 1 din HCLMT nr. 204/04.04.2013 completată prin HCLMT nr. 212/20.05.2014 a următoarelor amplasamente: Str. Vasile Alecsandri; Str. Lucian Blaga; Str. Janos Bolyai; Str. Dimitrie Cantemir; Str. G-ral Traian Doda; Str. Maresal Foch Ferdinand; Str. Francesco Grisellini; P-ta Libertatii; P-ta Unirii; Str. Serg. Constantin Musat; Str. Negru Radu; Str. Palanca; Str. Dr. Nicolae Paulescu; Str. G-ral David Praporgescu; Str. Eugeniu de Savoya; Str. Enrico Carusso.

- completarea Anexei 1 prevăzută la art. 1 din HCLMT nr. 204/04.04.2013 completată prin HCLMT nr. 212/20.05.2014, în ceea ce privește bunurile date în concesiune, cu următoarelor amplasamente: Calea Bogdanestilor; Str. Dr. Iosif Bulbuca; Str. Burebista; Str. Corneliu Coposu; Str. Corbului; Str. Crizantemelor; Str. Intr. Doinei; Str. Eroii de la Tisa; Str. Mihail Kogalniceanu; Str. FC Ripensia; Str. Mangalia; Str. Pestalozii; Str. Protopop George Dragomir; Str. Plautius Andronescu; Str. Iancu Vacarescu.

- urmare a prevederilor art. 1 și art. 2, a art. 1 din HCLMT nr. 204/04.04.2013 completată prin HCLMT nr. 212/20.05.2014, bunurile date în concesiune către SC Drumuri Municipale Timișoara SA sunt cele prevăzute în Anexa

- urmare a prevederilor de mai sus se completează în mod corespunzător Contractul de concesiune nr. 94/18.01.2005.

**DIRECTOR,
CULIȚĂ CHIȘ**

**ȘEF SERVICIU,
ADRIAN COLOJOARĂ**

**ȘEF BIROU,
CRISTINA GAVRA**

**CONSILIER,
NASTASIA POP**

**AVIZAT JURIDIC,
CRISTINA BOZAN**