

REFERAT

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Timișoara nr.71 din data de 27.03.2007, s-a aprobat trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al acestuia, pentru realizarea unei platforme tehnologice de gestionare a deșeurilor, astfel:

- a) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/4 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 25.000 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea stației de sortare a deșeurilor reciclabile, investiție care se realizează de către SC RETIM SA, conform contractului de concesiune nr. 15414/2006;
- b) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/3 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 27.354 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea stației de transfer a deșeurilor nepericuloase care se vor transporta la depozitul de deșeuri amplasat pe teritoriul comunei Ghizela – Șanovița;
- c) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/1 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 30.000 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea unei stații de reciclare a deșeurilor din construcții și demolări și a unui spațiu pentru depozitarea autovehiculelor abandonate și fără stăpân din municipiul Timișoara;
- d) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/2 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 20.000 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea altor facilități necesare gestionării deșeurilor generate în municipiul Timișoara.

Parcelele respective au fost înscrise înainte de dezmembrare în CF nr. 3865, Chișoda, iar după dezmembrare în CF nr. 8442, Chișoda, conform documentațiilor întocmite de SC EFICIENT SA:

- proiect nr. 4032/a/2007- Documentație tehnică de alipire parcele cu nr. top 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2 Timișoara;
- proiect nr. 4032/b/2007 – Documentație tehnică de dezlipire parcela cu nr. top 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2 Calea Șagului.

Având în vedere necesitatea și urgența amenajării unui spațiu în vederea depozitării autovehiculelor abandonate și fără stăpân de pe domeniul public din municipiul Timișoara, care împiedică circulația și efectuarea lucrărilor manuale și mecanice de salubritate,

Propunem:

- a) trecerea din domeniul privat al municipiului Timișoara în domeniul public al municipiului Timișoara, în baza art. 8 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, a parcelei cu nr. top. 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/1 în suprafață de 30.000 mp, înscrise în CF nr. 8442 Chișoda;

- b) concesionarea prin atribuire directă, pe o perioadă de 49 ani, a parcelei cu nr. top. 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/1 înscrisă în CF. nr. 8442 - Chișoda cu suprafața de 30.000 mp, domeniul public al municipiului Timișoara, către SC ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SA, pentru depozitarea autovehiculelor abandonate și fără stăpân de pe raza municipiului Timișoara;
- c) se stabilește o redevență, pentru SC ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SA, în procent de 1,5%/an, din valoarea facturată a vehiculelor predate la unitățile de colectare și valorificare a deșeurilor.

DIRECTOR DIRECȚIA EDILITARĂ
DUMITRU ANDOR

ȘEF SERVICIU SALUBRIZARE
ADRIAN PUȘCAȘ

AVIZAT JURIDIC
MIRELA LASUSCHEVICI