

REFERAT

privind modificarea valorii totale a investitiei de la **1.264,75** la **1.930,34 mii lei**(inclusiv TVA) din ANEXA LA HOTĂRÎREA NR. **400/22.09.2015** pentru obiectivul de investitie „**Mansardare scoala P.+1E. penru amenajare 4 sali de clasa, rezultind P.+1E.+M. la Lic. V. Tepes**” din Timisoara, str. **Surorile Martir Caceu(fosta Negoiu) , nr. 47**

Avind in vedere ca in urma executarii serviciului de proiectare faza «**D.A.L.I.**» pentru obiectivul de investitii „**Mansardare scoala P.+1E. penru amenajare 4 sali de clasa, rezultind P.+1E.+M. la Lic. V. Tepes**” din Timisoara, str. **Surorile Martir Caceu(fosta Negoiu) , nr. 47** s-au stabilit urmatoarele:

1. Prin Certificatul de Urbanism nr. 2072/16.06.2014 la pct. 5, subpct. d.2)-Avize si acorduri pentru obtinerea autorizatiei de construire s-au solicitat avizele de “Securitate la incendiu” si “Sanatatea populatiei”.

2. S-a intocmit “Tema de Proiectare” SC2014-25.111/24.09.2014 si in final “Contract-ul de Prestare Servicii “ nr. 299/28.11.2014 pentru “**E.T.+D.A.L.I.+P.A.C.+P.T.+D.D.E.+C.S.+A.C.** pentru lucrarea **Amenajare 4 Sali de clasa in pod existent Liceul Vlad Tepes, Timisoara, str. Surorile Martir Caceu(fosta Negoiu), nr. 47.**

3. In urma executarii serviciului de proiectare faza «**D.A.L.I.**» pentru obiectivul de investiti s-a stabilit ca “**amenajare mansarda in pod existent**” nu este realizabil, s-a propus inaltarea aticului existent realizandu-se efectiv o mansarda, astfel modificandu-se regimul de inaltime de la **P.+1E. la P.+1E.+M.**, fapt pentru care s-au intocmit actele aditionale nr. 1/17.04.2015 la “Tema de Proiectare” SC2014-25.111/24.09.2014 si la “Contract-ul de Prestare Servicii “ nr. 299/28.11.2014 prin care s-a modificat denumirea lucrarilor de investitii.

4. Prin “Fisa Tehnica” nr. 303/07.09.2015 de verificare si avizare a documentatiilor tehnico-economice lucrarile de investitii au fost avizate “conditonat” conform recomandarilor comisiei(realizate).

5. Modificarea denumirii lucrarilor de investitii din “**D.A.L.I.+P.T. pentru lucrarea Amenajare 4 Sali clasa in pod existent Liceul Vlad Tepes, Timisoara, str. Surorile Martir Caceu(fosta Negoiu), nr. 47**” in “**E.T.+D.A.L.I.+P.A.C.+P.T.+D.D.E.+ C.S.+A.C. pentru lucrarea Mansardare scoala P.+1E. Pentru amenajare 4 Sali clasa, rezultind P.+1E.+M. la Liceul Vlad Tepes, Timisoara, str. Surorile Martir Caceu(fosta Negoiu) , nr. 47**” a fost aprobata prin HCLMT nr. 399/22.09.2015.

6. Prin HCLMT nr. 400/22.09.2015 s-a aprobat “**D.A.L.I. pentru lucrarea Mansardare scoala P.+1E. Pentru amenajare 4 Sali clasa, rezultind P.+1E.+M. la Liceul Vlad Tepes, Timisoara, str. Surorile Martir Caceu(fosta Negoiu) , nr. 47**” cu principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei conform Anexei.

7. Prin Certificatul de Urbanism nr. 1487/21.04.2015 la pct. 5, subpct. d.2)-Avize si acorduri pentru obtinerea autorizatiei de construire **nu erau necesare obtinerea** avizelor de “securitate la incendiu” emise de Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta “Banat” al Judetului Timis si “Sanatatea populatiei” emis de Directia de Sanatate Publica a Judetului Timis.

8. In baza Certificatului de Urbanism nr. 2468/13.06.2016 s-au solicitat avizele de “securitate la incendiu” emis de Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta “Banat” al Judetului Timis si “Sanatatea populatiei” emis de Directia de Sanatate Publica a Judetului Timis si au fost obtinute in 09.10.2016 si 02.11.2016.

9. Pentru obtinerea avizului la cerinta «Securitate la incendeiu» costul lucrarii a crescut prin prevederea in proiectul D.T.A.C. de instalatii de limitare si stingere incendiu si instalatii electrice de detectie si alarmare incendiu.

10. Lucrarile de executie “Mansardare cladire P+1E rezultind P+1E+M – Liceul Teoretic Vlad Tepes” au fost aprobate cu Autorizatia de Construire nr. 1705/21.12.2016.

11. Valoarea totala pentru realizarea obiectivului este de **1.930,34 mii lei**(inclusiv TVA) in conformitate cu «**Referat modificare Cost de executie**» emis de proiectantul S.C. «**Imobles Plan**» S.R.L. cu nr. SC2017-011290/08.05.2017 si «**Devizul General Estimativ**» al lucrarii anexate.

12. “Contract-ul de Prestare Servicii “ nr. 299/28.11.2014 pentru executia serviciului de “**E.T.+D.A.L.I.+P.A.C.+P.T.+D.D.E.+ C.S.+A.C. pentru lucrarea Mansardare scoala P.+1E. Pentru amenajare 4 Sali clasa, rezultind P.+1E.+M. la Liceul Vlad Tepes, Timisoara, str. Surorile Martir Caceu(fosta Negoiu)), nr. 47**” a fost onorat iar pentru lucrarile de proiectare suplimentare executate nu vor mai fi solicitate alte sume.

Fata de cele prezentate mai sus,

PROPUNEM:

(1) Modificarea valorii totale a investitiei de la **1.264,75** la **1.930,34 mii lei**(inclusiv TVA) din ANEXA LA HOTĂRÎREA NR. **400/22.09.2015** pentru obiectivul de investitie „**Mansardare scoala P.+1E. penru amenajare 4 sali de clasa, rezultind P.+1E.+M. la Lic. V. Tepes**” din Timisoara, str. Surorile Martir Caceu(fosta Negoiu) , nr. 47.

DIRECTOR ECONOMIC,
Steliana Stanciu

BIROUL SCOLI-SPITALE,
Adrian Faur

BIROUL TEHNIC,
Pauliean Gama

Avizat,
SERVICIUL JURIDIC