

## **REFERAT**

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Timișoara nr.71 din data de 27.03.2007, s-a aprobat trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al acestuia, pentru realizarea unei platforme tehnologice de gestionare a deșeurilor, astfel:

- a) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/4 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 25.000 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea stației de sortare a deșeurilor reciclabile, investiție care se realizează de către SC RETIM SA, conform contractului de concesiune nr. 15414/2006;
- b) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/3 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 27.354 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea stației de transfer a deșeurilor nepericuloase care se vor transporta la depozitul de deșeuri amplasat pe teritoriul comunei Ghizela – Șanovița;
- c) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/1 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 30.000 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea unei stații de reciclare a deșeurilor din construcții și demolări și a unui spațiu pentru depozitarea autovehiculelor abandonate și fără stăpân din municipiul Timișoara;
- d) parcela cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/2 înscrisă în CF. nr. 3865 - Chișoda cu suprafața de 20.000 mp, domeniul privat al municipiului Timișoara pentru realizarea altor facilități necesare gestionării deșeurilor generate în municipiul Timișoara.

Parcelele respective au fost înscrise înainte de dezmembrare în CF nr. 3865, Chișoda, iar după dezmembrare în CF nr. 8442, Chișoda, conform documentațiilor întocmite de SC EFICIENT SA:

- proiect nr. 4032/a/2007- Documentație tehnică de alipire parcele cu nr. top 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2 Timișoara;
- proiect nr. 4032/b/2007 – Documentație tehnică de dezlipire parcela cu nr. top 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2 Calea Șagului.

Având în vedere necesitatea realizării unei stații de sortare a deșeurilor reciclabile, așa cum este prevăzut în contractul de delegare de gestiune prin concesiune a serviciilor publice de salubritate, nr. SC2006-15414/31.07.2006, încheiat cu SC RETIM SA

### **Propunem:**

- a) trecerea din domeniul privat al municipiului Timișoara în domeniul public al municipiului Timișoara, în baza art. 8 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul

juridic al acesteia, a parcelei cu nr. topo 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/4 în suprafață de 25.000 mp

- b) concesionarea prin atribuire directă, pe o perioadă de 49 ani, a parcelei cu nr. topo. 694/1/1;694/1/2;695/1/1;695/1/2/4 înscrisă în CF. nr. 8442 - Chișoda cu suprafața de 25.000 mp, domeniul public al municipiului Timișoara, către SC RETIM SA pentru realizarea stației de sortare a deșeurilor reciclabile, colectate de pe raza municipiului Timișoara
- c) se stabilește o redevență, pentru SC RETIM SA, în procent de 1,5%/an, din valoarea facturată a materialelor reciclabile, valorificate la unitățile de profil;

**DIRECTOR DIRECȚIA EDILITARĂ  
DUMITRU ANDOR**

**ȘEF SERVICIU SALUBRIZARE  
ADRIAN PUȘCAȘ**

**AVIZAT JURIDIC  
MIRELA LASUSCHEVICI**