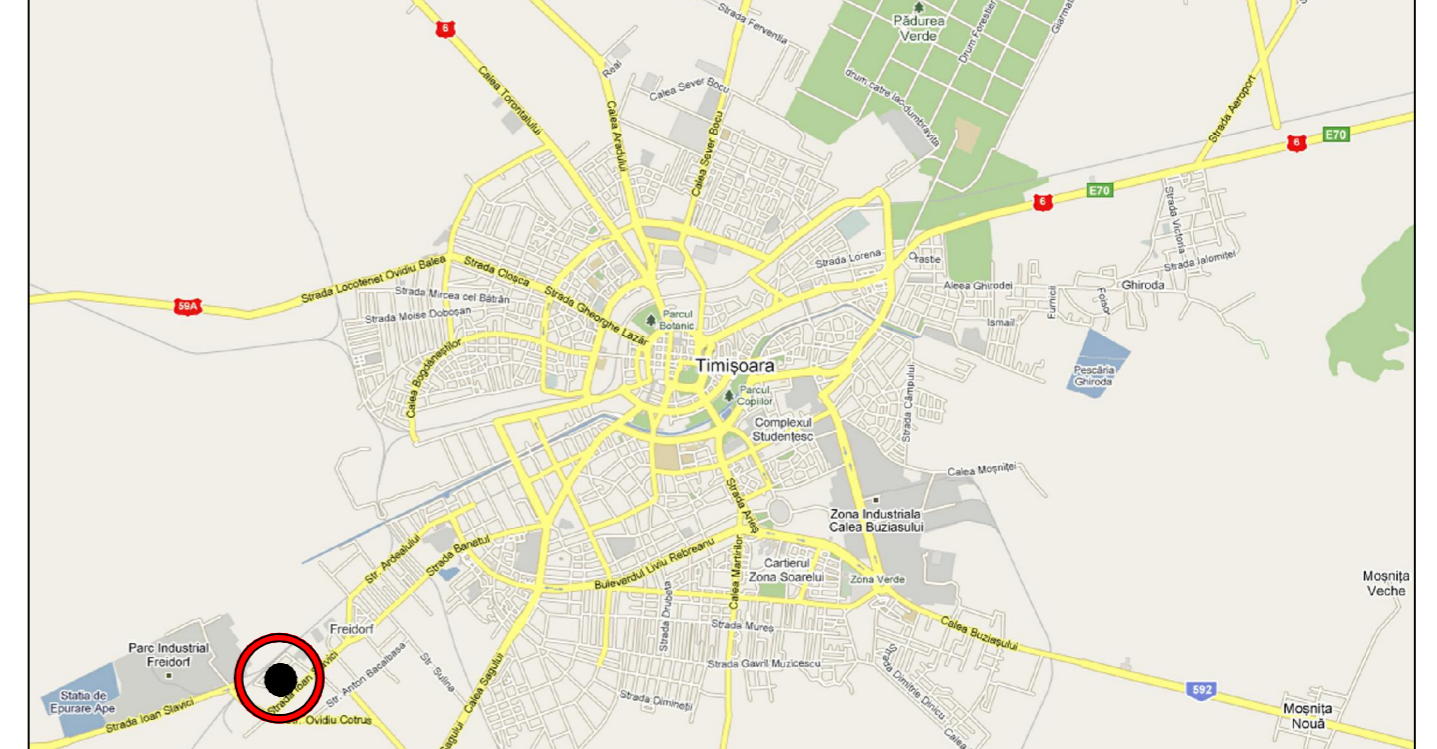
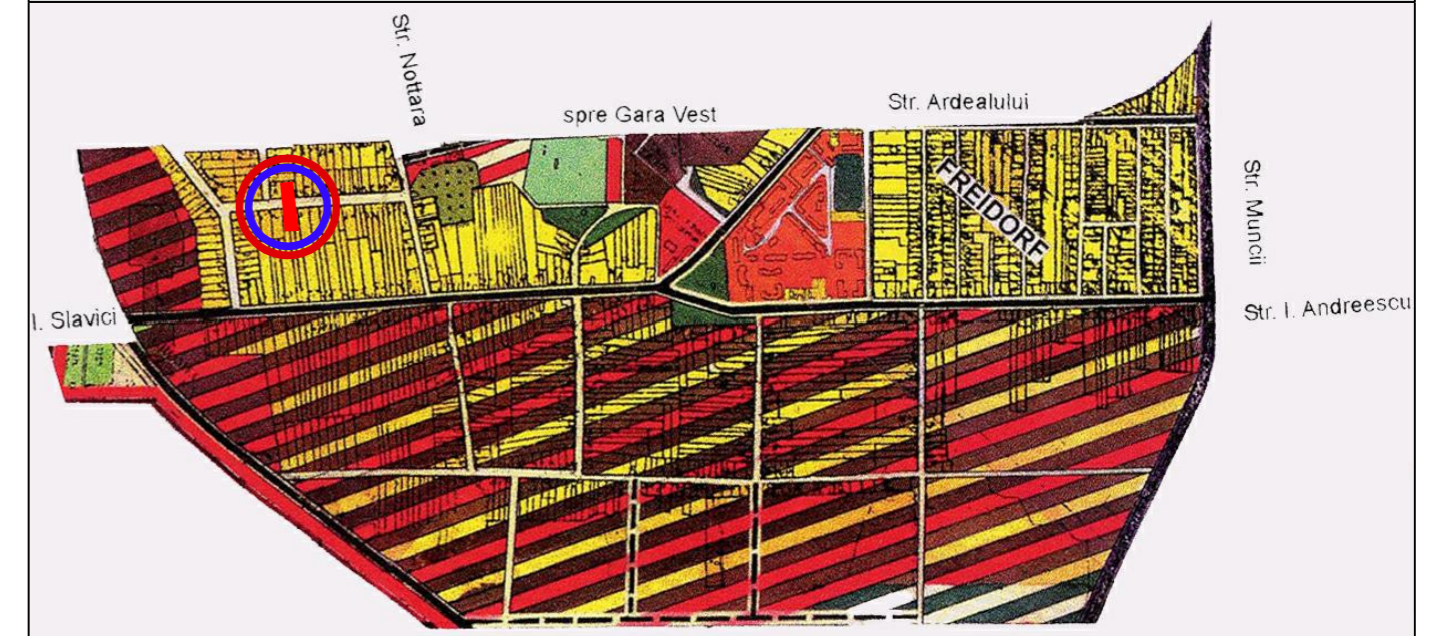


P. U. Z. - ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI INDIVIDUALE
Strada Ion Slavici, nr.104, Timisoara
 TEREN CF nr.412912 Timisoara, nr. topo 1216/80-82
 Beneficiar: CIUCUR DANIEL CIUCUR ANA



INCADRARE IN UTR - 58 -



LEGENDA

	LIMITA PARCELA STUDIATA		DALE ECOLOGICE		CIRCULATII PIETONALE
	ZONA IMPLEMENTARE CONSTRUCTII (CLADIRI)		SPATIU VERDE AMENAJAT		DRUM DE INCINTA
	PARCAJE		TERASE ACOPERITE		PARTE CAROSABILA
	CONSTRUCTII PROPUSE		ACC. CLADIRI		CONSTRUCTII
	ZONA CURTI INTRAVILAN		ACC. PARCELA		

BILANT TERITORIAL

	PROPOSUS	%	INDICATORI PROPUSE	
LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE	781 mp	28%	P.O.T.	28%
CIRCULATII SI PARCARI	1322 mp	47%	C.U.T.	0,6
SPATII VERZI AMENAJATE	711 mp	25%	H cornisa	6,50 m
TOTAL S. masurata	2814 mp	100 %	H	P+1E
TOTAL S. cnf. CF	2841 mp	-		

BILANT SUPRAFETE

SUPRAFATA CONSTRUITA/ UNITATE = 130mp.	Calcul necesar parcare 12x 1loc/apt = 12 Spor 15% - 2locuri Total necesar locuri parcare estimate = 14 locuri Locuri de parcare asigurate = 14
SUPRAFATA CLADIRE AMPLASATA LA STRADA I. SLAVICI = 131mp	
SUPRAFATA TOTALA CONSTRUITA LA SOL = 781mp	
SUPRAFATA TOTALA DESFASURATA = 1582 mp	
5 corpuri cladire de 130mp./ 2 apartamente/unitate	TOTAL CLADIRI = 6
1 corp cladire de 131mp./ 2(3) apartamente/unitate	

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMANTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	carh. Carmen Feinij				
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	SCALA	TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	carh. Carmen Feinij		1/500	ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI INDIVIDUALE	PUZ
PROIECTANT	carh. Carmen Feinij		data	TITLU PLANSA	nr. plansa
DESEMAT	carh. Carmen Feinij		03. 2011	PROPUNERE DE MOBILARE	4