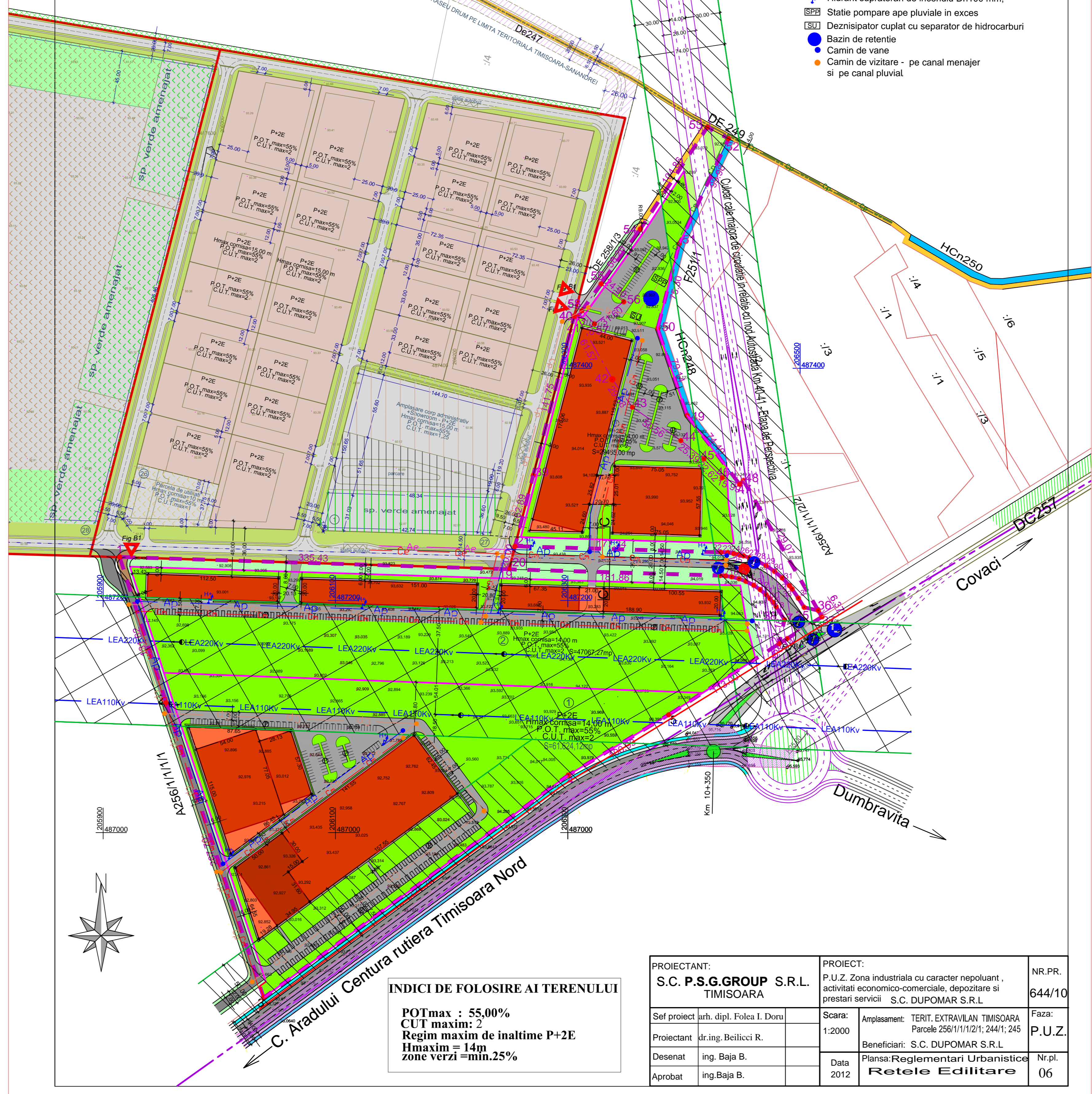


**P. U. Z.** PLAN URBANISTIC ZONAL  
**Zona Industrială cu caracter nepoluant ,activitati economico-comerciale, depozitare si prestari servicii**

LEGENDA

- Limita**
- Limita Parcela Cadastrală
  - Suprafata ce urmeaza a fi introdusa in intravilan = 158700 mp
  - Limita P.U.Z. Avizat
  - Limita teritoriala Timisoara-Sanandrei
  - Limita teritoriala Timisoara-Dumbravita
  - Limita loturi propuse
  - Limita de proprietate terenuri arabile existente
- Legenda Edilitara**
- Ae — Retea de distributie apa Timisoara propusa
  - Ce — Retea canalizare menajera Timisoara propusa
  - Ap — Retea distributie apa potabila PEID, PN10, De 110 mm.
  - Cm — Retea canalizare menajera PVC-KG, Dn 300 mm.
  - Cn — Retea canalizare pluviala PVC-KG, Dn 400 mm.
  - Cp — Retea refulare preaplin PEID, PN10 De 200 mm.
  - H — Hidrant suprateran de incendiu Dn100 mm.
  - P — State pompare ape pluviale in exces
  - DS — Deznisipator cuplat cu separator de hidrocarburi
  - B — Bazin de retentie
  - C — Camin de vane
  - V — Camin de vizitare - pe canal menajer si pe canal pluvial



**INDICI DE FOLOSIRE AI TERENULUI**

POTmax : 55,00%  
 CUT maxim: 2  
 Regim maxim de inaltime P+2E  
 Hmaxim = 14m  
 zone verzi = min.25%

PROIECTANT: <b>S.C. P.S.G.GROUP S.R.L.</b> TIMISOARA	PROIECT: P.U.Z. Zona industrială cu caracter nepoluant , activitati economico-comerciale, depozitare si prestari servicii S.C. DUPOMAR S.R.L	NR.PR. 644/10
Scara: 1:2000	Amplasament: TERIT. EXTRAVILAN TIMISOARA Parcela 256/1/1/1/2/1; 244/1; 245	Faza: P.U.Z.
Proiectant Inr.ing. Bellicci R.	Beneficiari: S.C. DUPOMAR S.R.L	Nr.pl. 06
Desenat ing. Baja B.	Planşa:Reglementari Urbanistice	
Aprobat ing.Baja B.	<b>Retele Edilitare</b>	
Data 2012		