

REFERAT

Cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara B-dul 16 Decembrie 1989 nr.40

Biroul Clădiri și Terenuri :

Având în vedere adresa nr.SC2012-31555 din 28.12.2012, prin care Stoia Ionel-Marius și Stoia Alina-Ana, proprietari al apartamentului nr.1/B, situat în Timișoara B-dul 16 Decembrie 1989 nr.40, înscrise în C.F. nr.409489-C1-U3-Timișoara(conversie a C.F. nr.123706-Timișoara), nr. topo.17097/1/B, prin mandatar Datcu Aurel-Petru, au solicitat atribuirea terenului de sub construcții, conform prevederilor H.C.L. nr.275/28.07.2009, modificată prin H.C.L. nr.169/02.11.2012 - *privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcții, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995 și H.C.L. nr.170/02.11.2012 - privind aprobarea Regulamentului privind procedura de atribuire și vânzare a terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995*. Terenul este inclus în domeniul public al Municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.849/2009, conform înscrisului în Cartea Funciară nr.409489-Timișoara;

Având în vedere adresa SC2012-31555 din 29.04.2015, a Serviciului Juridic, prin care ne informează că, pentru imobilul situat în B-dul 16 Decembrie 1989(fost 6 Martie) nr.40, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată;

Având în vedere adresa SC2012-31555 din 27.04.2015, a Serviciului Administrare Fond Funciar, prin care ne informează că, imobilul menționat mai sus, *nu figurează* a fi solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora;

Având în vedere că, în evidența Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, la data prezentei, imobilul respectiv, *nu figurează* notificat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza O.U.G. nr. 94/2000-*privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România*.

Conform dispozițiilor art.10, alin.2, din Legea nr.213/1998-*privind bunurile proprietate publică*, trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului, se va face prin hotărâre a Consiliului Local.

În vederea întocmirii procedurii de atribuire și pentru a se crea cadrul legal în ceea ce privește vânzarea terenului, față de cele de mai sus,

PROPUNEM:

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, prin care să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent construcțiilor cu destinația de locuință, situate în Timișoara B-dul 16 Decembrie 1989 nr.40, înscris în C. F. nr.409489-Timișoara(conversie a C.F. nr.8061), nr. topo.17097, în suprafață de 2528 m.p.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
Sorin-Iacob Drăgoi**

**SECRETAR,
Ioan Cojocari**

**DIRECȚIA URBANISM,
Emilian-Sorin Ciurariu**

**SERVICIUL BANCA DE DATE
URBANE și CADASTRU,
Dan Robescu**

**DIRECTOR D.C.T.D.D.,
Laura Koszegi**

**BIROUL CLĂDIRI și TERENURI,
Călin-Nicușor Pîrva**

**CONSILIER,
Ilie Dumbravă**

**AVIZAT:
Serviciul Juridic,**