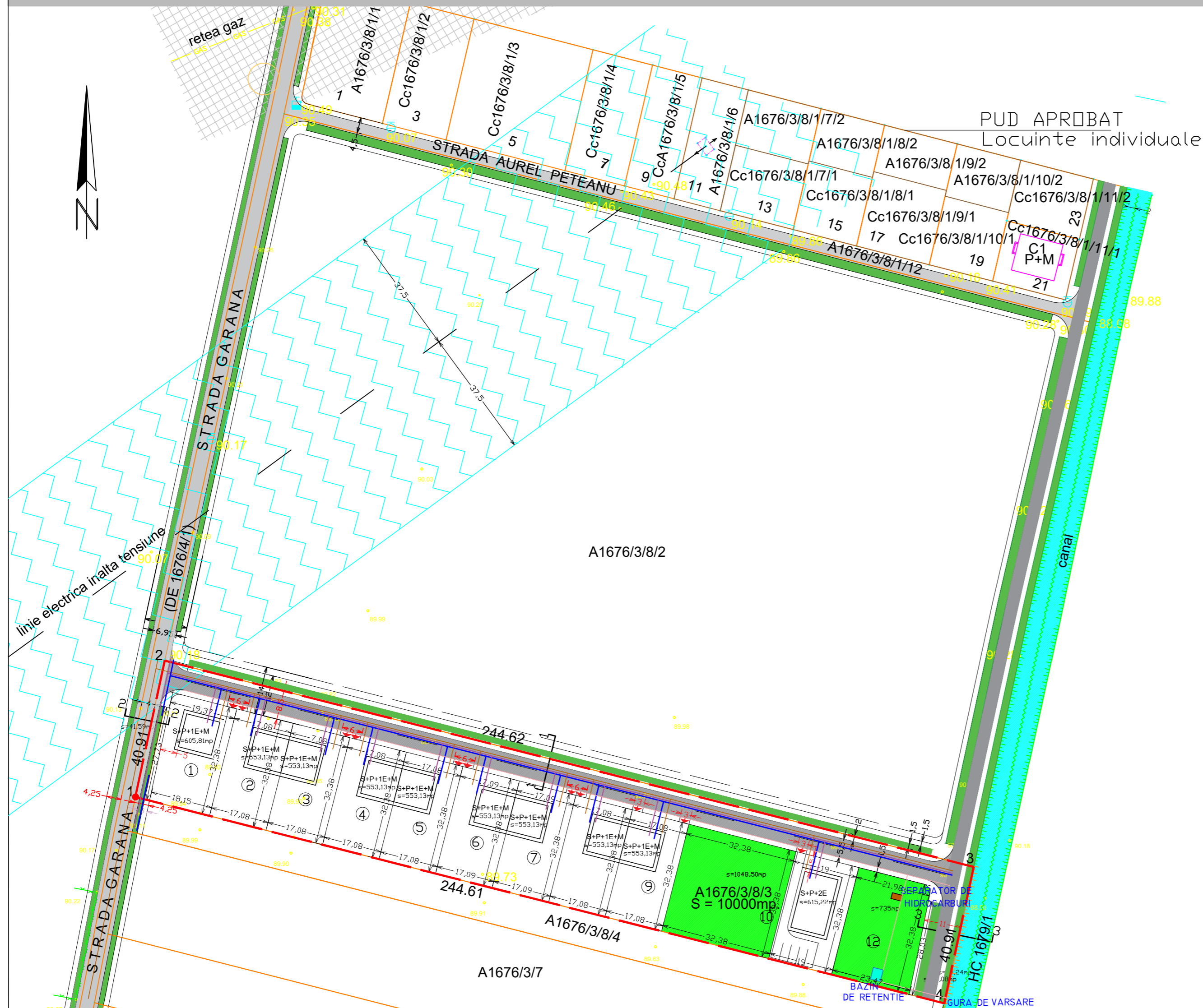


PUZ PENTRU ZONA REZIDENTIALA CU DOTARI SI SERVICII PUBLICE

TIMISOARA, STRADA GARANA, CF411617,NR.TOP. A1676/3/8/3



LEGENDA

- LIMITA PUZ
- LIMITA PARCELE
- STRAZI NOI/STRAZI PROPUSE SPRE MODERNIZARE;
- TROTUARE EXTERIOARE/
- LOCUINTE INDIVIDUALE/ DOTARE
- ZONA VERDE/PLANTATII DE ALINIAMENT
- CULOAR CONDUCTA GAZ, 50M;
- CULOAR LEEA 220(400)KW, 75M.
- ▶ ACCES LA PARCELE
- RETEA ALIMENTARE CU APA
- RETEA CANALIZARE
- LINIE ELECTRICA DE JOASA TENS.
- BAZIN DE RETENTIE
- SEP. HIDR.
- GURA DE VARSARE
- TRASEU, RIGOLA APE PLUVIALE

P.D.T.MAX=35% PENTRU LOCUINTE
 P.D.T.MAX=35% PENTRU DOTARI, SERVICII
 C.U.T =1,05 PENTRU LOCUINTE
 C.U.T =1,25 PENTRU DOTARI SERVICII
 REGIMUL DE INALTIME S+P+1E+M PENTRU LOCUINTE
 REGIMUL DE INALTIME S+P+2E PENTRU DOTARI, SERVICII
 H CORNISA =8,00M, H COAMA =11,00M,
 SPATII VERZI 20%

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. /DATA
BIRDU INDIVIDUAL DE ARHITECTUR ? DOINA BENEA				Beneficiar: LUNCAN LIVIU SI LUNCAN MURA Pr. nr. 18/2017
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	Titlu proiect: ELABORARE PUZ PENTRU ZONA REZIDENTIALA CU DOTARI SI SERVICII PUBLICE TIMISOARA, ZONA PLOPII SUD- STR. GARANA, F.N. CF NR.411617, NR.CAD. A1676/3/8/3 Faza: P.U.Z.
PROIECTAT	arh. BENEA	D.	1:1000	Titlu planșă:
DESEMAT	arh. BENEA	D.	DATA 11.2018	REGLEMENTARI EDILITARE Pl.nr.4

