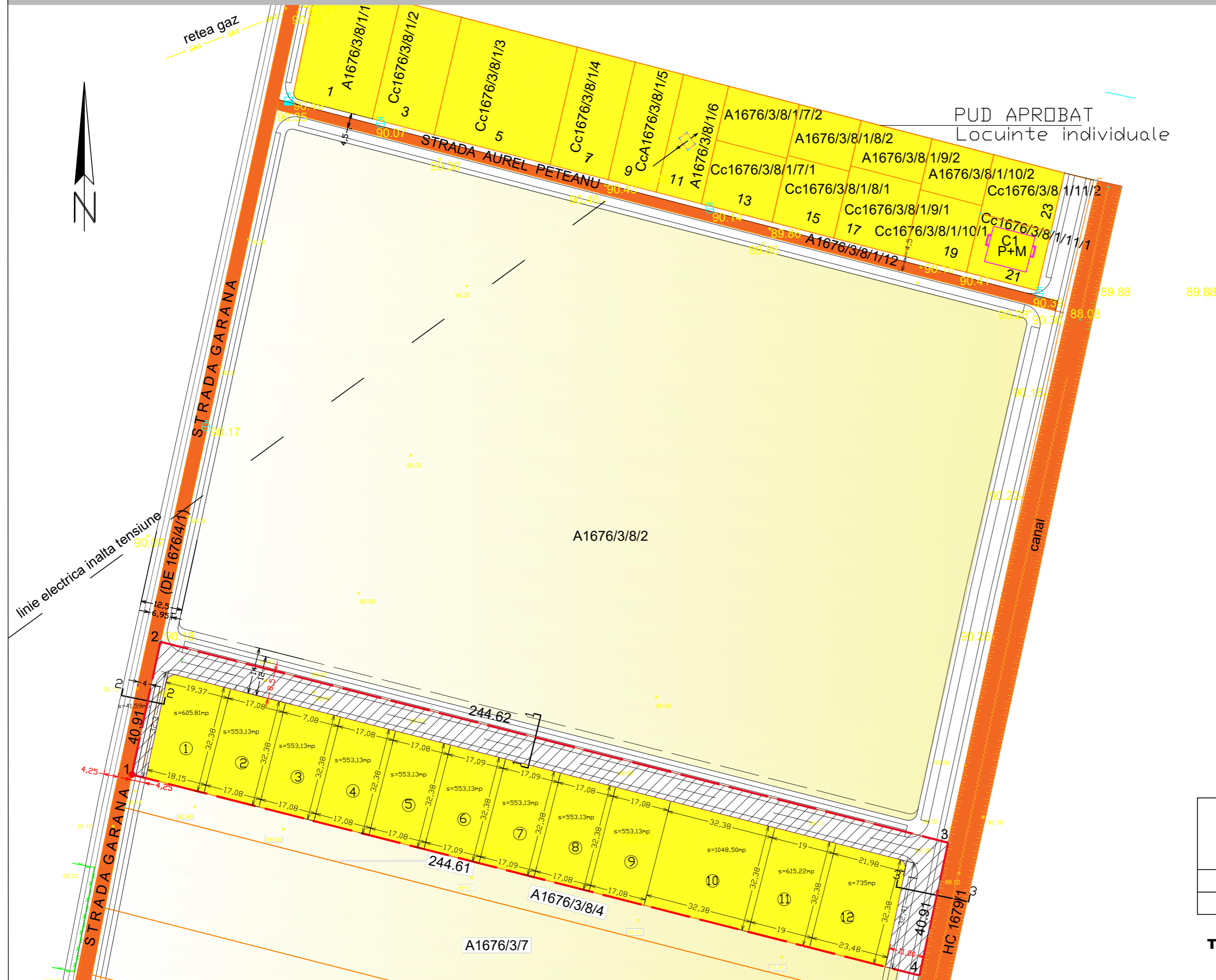


PUZ PENTRU ZONA REZIDENTIALA CU DOTARI SI SERVICII PUBLICE

TIMISOARA, STRADA GARANA, CF411617,NR.TOP. A1676/3/8/3



LEGENDA

- LIMITA P.U.Z.,**
- LIMITA PARCELE**
- TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR**
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE/JURIDICE 10000,00 MP**
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL**
- TERENURI CARE TREC IN DOMENIUL PUBLIC 2569,00 MP.**

	CATEGORIA DE INTERES		
	NATIONAL	JUD.	LOCAL
STRAZII			x

TOTAL SUPRAFATA P.U.Z.=10000mp

P.D.T.MAX=35% PENTRU LOCUINTE
 P.D.T.MAX=35% PENTRU DOTARI, SERVICII
 C.U.T =1,05 PENTRU LOCUINTE
 C.U.T =1,25 PENTRU DOTARI SERVICII
 REGIMUL DE INALTIME S+P+1E+M PENTRU LOCUINTE
 REGIMUL DE INALTIME S+P+2E PENTRU DOTARI, SERVICII
 H CORNISA =8,00M, H COAMA =11,00M,
 SPATII VERZI 20%

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. /DATA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTUR ? DOINA BENEA				Beneficiar: LUNCAN LIVIU SI LUNCAN MURA Pr. nr. 18/2017
SPECIFICA?IE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Titlu proiect: ELABORARE PUZ PENTRU ZONA REZIDENTIALA CU DOTARI SI SERVICII PUBLICE TIMISOARA, ZONA PLOPII SUD- STR. GARANA, F.N. CF NR.411617, NR.CAD. A1676/3/8/3 Faza: P.U.Z.
PROIECTAT	arh. BENEA	D.	1:1000	
DESESTAT	arh. BENEA	D.	DATA 11.2018	SITUATIA JURIDICA A TERENURILOR Pl.nr.5