



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST
NR.CT2019- 00007800/15.01.2020

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către SC GELCO PROD SRL înscris în CF nr.447817 în suprafață de 634 mp, teren intravilan destinat drumului public

Descrierea situației actuale :

Având în vedere adresa nr.CT2019-007800/11.12.2019 , înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara de către SC GELCO PROD SRL, prin administrator Covăsală Paul Ovidiu, prin care ne înștiințează renunțarea dreptului de proprietate asupra imobilului –teren , situat în Timișoara , înscris în C.F. nr.447817-Timișoara, în suprafață de 634 m.p, reprezentând teren destinat drumului public .

Solicită trecerea acestuia din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Timișoara

Schimbari preconizate și rezultate așteptate:

Având în vedere, “Declarație de renunțare la dreptul de proprietate” autentificate sub nr.1104 din 29.11.2019, la Uniunea Națională a Notarilor Publici , Societatea Profesională Notarială NOTAVILLE, de către Notar Public Muntean Alexandra Cosmina, prin care proprietarul tabular al imobilului-teren menționat mai sus, declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia.

Totodată declară că, imobilul-teren, nu sunt grevat de sarcini.

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în C. F. nr.447817 Timișoara, a fost notată declarația de renunțare.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, prin hotărârea consiliului local” .

Conform art.296 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 „(2) Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Concluzii:

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportun, inițierea unui proiect de hotărâre, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către SC GELCO PROD SRL, prin administrator Covăsală Paul Ovidiu a înscris în CF nr.447817 în suprafață de 634 mp, teren intravilan destinat drumului public.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR
IMRE FARKAS**

**DIRECTOR
EC.FLORIN RĂVĂȘILĂ**