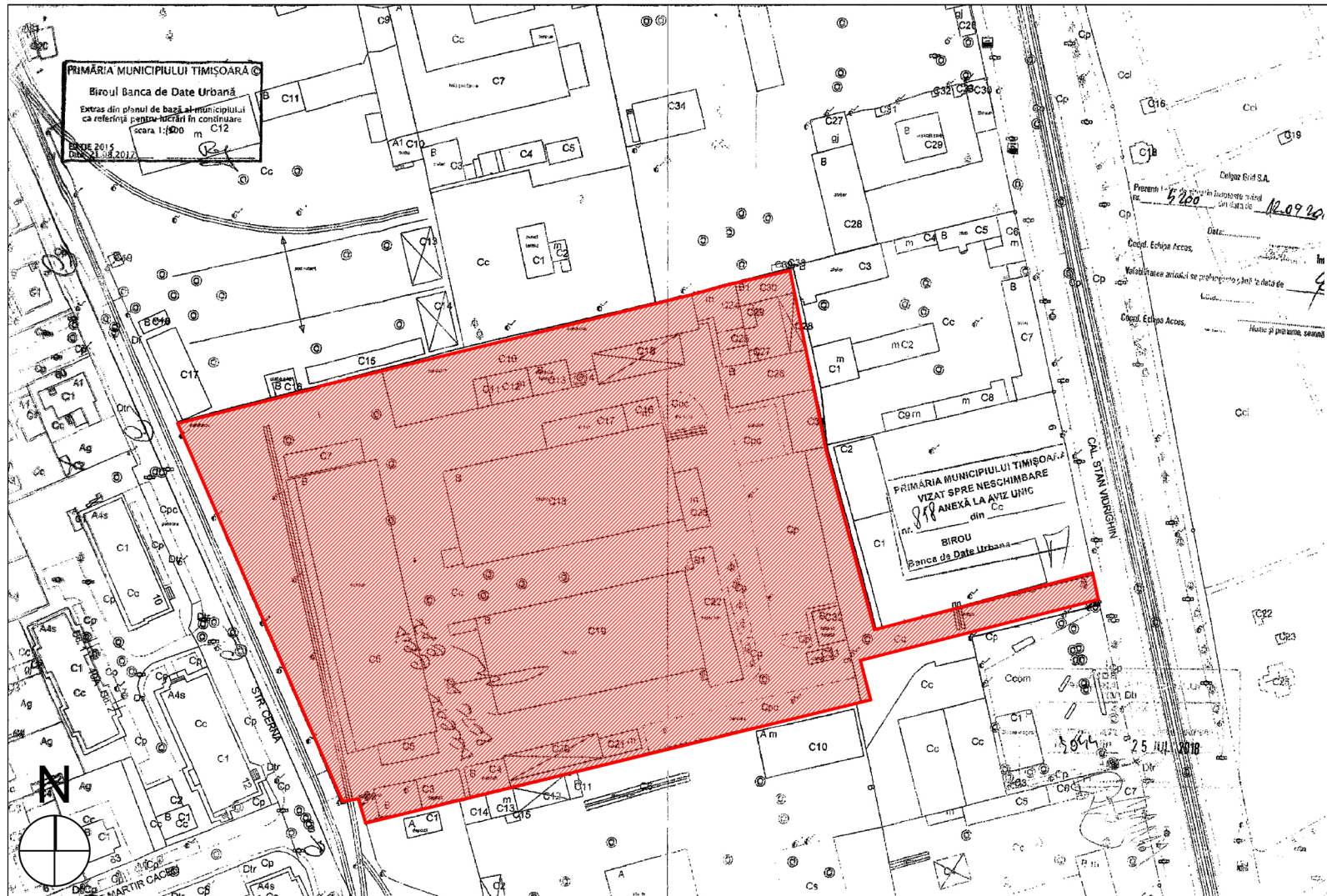
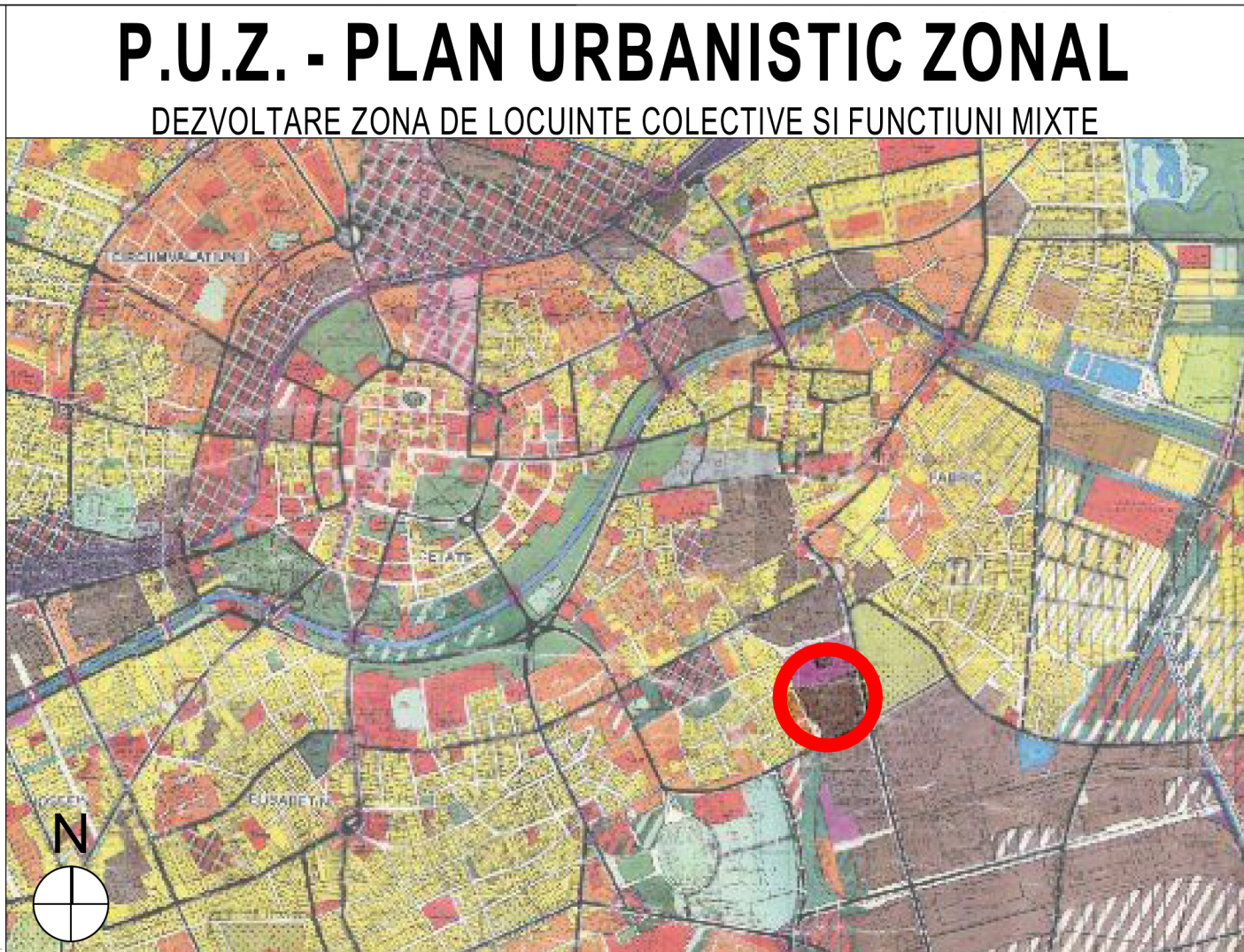




PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ - EXTRAS DIN PLANUL DE BAZĂ AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA SCARA 1: 1 000



PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ PE SUPT G MAPS PLAN ASCALAR



EXTRAS DIN P.U.G. 2002 PLAN ASCALAR

### LEGENDĂ

ZONA STUDIATĂ

AMPLASAMENT PARCELA STUDIATA

UTR 37

### LEGENDA

#### ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE

**C - ZONA CENTRALĂ**

**L - ZONA REZIDENTIALĂ**

Lc - Subzone si nuclee centrale inserate in rezidential

LMa - Subzona rezidentială cu clădiri P, P+1, P+2 existentă

LMb - Subzona rezidentială cu clădiri P, P+1, P+2 propusă

Lla - Subzona rezidentială cu clădiri P, P+1, P+2 si dotari de cartier propusă

LMm - Subzona rezidentială mixtă cu clădiri P, P+1, P+2 si dotari de cartier propusă

**IS - ZONA DE INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL**

ISa - Subzona de institutii publice si servicii de interes general existente

ISb - Subzona de institutii publice si servicii de interes general propuse

ISc - Subzona de institutii publice si servicii de interes general propuse prin reconversia functională a zonelor industriale existente

ISp - Subzona de institutii publice si servicii in spatiu plantat

**M - ZONA MIXTĂ**

**I - ZONA UNITĂȚILOR INDUSTRIALE**

Ia - Subzona unităților industriale existente

Ib - Subzona unităților industriale propuse

Idb - Subzona depozite și prestări servicii propusă

**A - ZONA UNITĂȚILOR AGRICOLE**

**P - ZONA DE PARCURI, COMPLEXE SPORTIVE, RECREERE, PERDELE DE PROTECȚIE**

Ppa - subzonă parcuri, grădini publice, scuaruri existente

Ppb - subzonă parcuri, grădini publice, scuaruri propuse

Psa - subzonă dotări de sport, agrement, recreere existente

Psb - subzonă dotări de sport, agrement, recreere propuse

Pdb - subzonă pădure propusă ca pădure-parc

Pprb - subzonă plantatii de protecție propuse

Pmb - subzonă mixtă propusă: parcuri, sport, agrement

**GC - ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ**

Gca - subzonă de gospodărie comunală existentă

GC - subzonă de gospodărie comunală propusă

**TE - ZONA PENTRU ECHIPARE TEHNICO-EDILITARE**

TEa - zona pentru echipare tehnico-edilitare existentă

TEb - zona pentru echipare tehnico-edilitare propusă

**CC - ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICATIE SI CONSTRUCTII AFERENTE**

CCra - subzona căi de comunicatie rutiere existente

CCrb - subzona căi de comunicatie rutiere propuse

CCfa - subzona căi de comunicatie feroviare si constructii aferente ce se mentin

CCfi - subzona căi de comunicatie feroviare si constructii aferente ce se converteste in subzona institutii publice si servicii

CCn - subzona căi de comunicatie navale si port propuse

**S - ZONĂ CU DESTINATIE SPECIALĂ**

TA - TERENURI AFLATE SUB APĂ

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |           |                                                                                    |                                                                                                                      |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| PROIECTANT DE SPECIALITATE                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |           | Beneficiar:                                                                        |                                                                                                                      | Proiect nr.:<br><br>MOT01/2016 |
| <div></div> <div><b>S.C. DM DEZVOLTARE.RO S.R.L.</b><br/>Timisoara, str. C. Brediceanu nr.8, c. 501-502<br/>CUI: RO 27869472 J35/7/2011<br/>tel : 0256-494051 fax : 0256-494052</div> |                           |           | S.C. MOTICICA GROUP S.A.<br><br>Amplasament:<br>Calea Buziasului, nr. 6, Timisoara |                                                                                                                      |                                |
| Specificație                                                                                                                                                                                                                                                               | Nume                      | Semnatura | Scara:<br><br>1:1000                                                               | Denumire proiect:<br>P.U.Z. DEZVOLTARE ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI<br>FUNCȚIUNI MIXTE ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+16E | Faza:<br><br>C.T.A.T.U.        |
| Sef proiect                                                                                                                                                                                                                                                                | arh. POPA Dan Alexandru   |           |                                                                                    |                                                                                                                      |                                |
| Proiectat                                                                                                                                                                                                                                                                  | arh. PUICĂ Radu           |           | Data:<br>IULIE/2018                                                                | Titlu planșă:<br><b>Plan de încadrare în teritoriu</b>                                                               | Planșa nr:<br><b>U01</b>       |
| Desenat                                                                                                                                                                                                                                                                    | arh. CUIBUȘ Bogdan Ștefan |           |                                                                                    |                                                                                                                      |                                |