

R E F E R A T

Privind aprobarea modificarii art.1 din HCL nr.345/28.09.2010 privind atribuirea imobilului din Timisoara, str.Inocentiu Klein nr.25,29 catre Caminul pentru Persoane Varstnice Timisoara

Prin cererea cu nr. SC2016-25327/17.10.2016 Directia de Asistenta Sociala Comunitara Timisoara – Caminul pentru Persoane Varstnice, solicita modificarea art. 1 din HCL nr.345/28.09.2010 in sensul ca: adresa sediului din Timisoara, str.Inocentiu Klein nr. 25,29, sa se modifice conform Extrasului de Carte Funciara nr.439879, nr. top 6439,6440, 6441, 6442/2, nr. CAD C1 6439, 6440, 6441, 6442/2, CAD: C2 6439, 6440, 6441, 6442/2 si anume, str. Inocentiu Klein nr.29.

Caminul pentru Persoane Varstnice Timisoara este institutia de asistenta sociala cu personalitate juridica, aflata in subordinea Consiliului Local Timisoara respectiv a Directiei de Asistenta Sociala Comunitara, care are obiectiv general ingrijirea persoanelor varstnice cu domiciliul in Timisoara.

Imobilul in care isi desfasoara activitatea cat si terenul aferent acestui imobil, sunt in proprietatea Municipiului Timisoara – domeniu public. O parte din cladiri si terenul aferent lor au fost retrocedate catre Fundatia Caritatea, conform Deciziei nr.506/16.05.2005 a Guvernului Romaniei, dar si a proceselor verbale nr. SC2014-7155/19.03.2014 si SC2011-18982/18.10.2011.

Prin HCL nr.345/28.09.2010- privind atribuirea in folosinta gratuita a imobilului din Timisoara, str.Inocentiu Klein 25,29, s-a dat in folosinta gratuita acel imobil catre Caminului pentru Persoane Varstnice. Imobilul cuprindea la data aprobarii Hotararii de Consiliu Local si partea retrocedata.

Avand in vedere ca au avut loc modificari in Cartea Funciara, iar imobilul (camin + centrala termica) si terenul aferent, atribuite in folosinta gratuita catre Caminul pentru Persoane Varstnice Timisoara are acum adresa Timisoara. Str. Inocentiu Klein nr.29, conform Extrasului de Carte Funciara nr. 439879 Timisoara, nr. topo 6439, 6440, 6441, 6442/2 – teren in suprafata de 1350 mp., nr. cadastral C1 6439, 6440, 6441, 6442/2 - camin pentru persoane varstnice, si nr. cadastral C2 6439, 6440, 6441, 6442/2 – centrala termica, este necesara modificare adresei precum si a HCL-ului nr.345/28.09.2010 de atribuire a acestui spatiu.

Imobilul a fost verificat prin adresele :

- SC2016-25327/21.11.2016 la Serviciul Juridic si nu figureaza litigii pe rol;
- SC2016-25327/18.11.2016 la Compartimentul Administrare Fond Funciar;
- CT2016-025327/18.11.2016 de la Biroul Cladiri.

Solicitarea nr. SC2016-25327/17.10.2016 a Directiei de Asistenta Sociala Comunitara Timisoara – Caminul pentru Persoane Varstnice a fost analizata in sedinta Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietatea municipiului Timisoara precum si in proprietatea Statului Roman, in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara constituita prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.12/26.06.2012 si modificata prin HCL nr.386/01.08.2014, HCL nr. 543/2014, HCL nr. 91/01.03.2016 si HCL nr.21/07.07.2016 din data de 29.11.2016.

Astfel, Comisia de analiza a hotarat modificarea art.1 din HCL nr.345/28.09.2010 privind adresa imobilului conform Extrasului de Carte Funciara nr.439879 Timisoara

Avand in vedere cele menționate mai sus;

PROPUNEM:

Aprobarea modificarii art.1 din HCL nr.345/28.09.2010, care va avea urmatorul continut:

„ Art.1. : Se aproba atribuirea in folosinta gratuita, pe o perioada de 10 ani incepand cu data de 28.09.2010, a imobilului din Timisoara, str.Inocentiu Klein nr. 29, in scris in Cartea Funciara nr. 439879 Timisoara, nr. topo 6439, 6440, 6441, 6442/2 – „teren in suprafata de 1350 mp”., nr. cadastral C1 6439, 6440, 6441, 6442/2 - „camin pentru persoane varstnice”, si nr. cadastral C2 6439, 6440, 6441, 6442/2 – „centrala termica”, catre Caminul pentru Persoane Varstnice Timisoara, iar spatiul situat la parterul caminului, compus din 2 incaperi in suprafata de 26,32 mp, sa ramana cu destinatia de cabinet medical.”

**VICEPRIMAR
FARKAS IMRE**

**PT. DIRECTOR,
MIHAI BONCEA**

**SERVICIUL JURIDIC
DANIELA STEFAN**

**PT. SEF BIROU
MARINELA BANDI**

**CONSILIER,
DANIELA BEATRICE CHINDRIS**