

REFERAT

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investitii
**„Extindere corp cladire scoala cu un corp S.(teh.)+P.+3E. – Colegiul Tehnic Regele Ferdinand” din
Municipiul Timisoara, str. Renasterii, nr. 24/A**

Biroul Tehnic din cadrul Directiei Institutii Scolare, Medicale, Sportive si Culturale are cuprins in programul de investitii pe anul 2014 obiectivul de investitii **„Extindere corp cladire scoala cu un corp S.(teh.)+P.+3E. – Colegiul Tehnic Regele Ferdinand” din Municipiul Timisoara, str. Renasterii, nr. 24/A.**

Datorită vechimii construcției precum și datorită influenței în timp a factorilor externi care au acționat asupra imobilului, structura de rezistență a fost afectată și prezintă pericol astfel încât pentru modernizarea și îmbunătățirea condițiilor de învățământ se impune realizarea unei **documentații tehnice** care să cuprindă: **„Expertiză tehnică și Studiu de Fezabilitate + proiectare (PAC+PT+DDE) + C.S. + A.C.”** pentru lucrarea **„Extindere corp cladire scoala cu un corp S.(teh.)+P.+3E. – Colegiul Tehnic Regele Ferdinand”.**

Corpul principal de clădire al școlii situate în **Timișoara, str. Renasterii, nr. 24A** este format din corpurile C1, C2 și C3 cu regim de înălțime S.+P.+2E., a fost construit înainte de 1989 și are forma în plan de „I” cu aripi inegale.

Imobilul este dotat cu instalații de alimentare cu apă și canalizare, electrice și de încălzire a căror trasee și vechime nu s-au putut determina în totalitate.

În timp au fost executate lucrări de igienizare și de întreținere periodică, însă nu și intervenții la structura de rezistență, fiind necesară expertizarea pentru îndeplinirea condițiilor de folosire în condițiile de siguranță impuse pentru desfășurarea de activități cu aglomerație umană.

De asemenea, având în vedere numărul mare de elevi, pentru îmbunătățirea activității didactice, este necesară analizarea posibilității de extindere a spațiilor de învățământ, prin creerea de noi spații prin extinderea clădirii existente de la S.+P.+2E. cu un corp cu 4 (patru) nivele S.(teh.)+P.+3E.

Valoarea de inventar a clădirii este de **3.859.673,14 lei.**

Infrastructura clădirii este veche, spațiile nu corespund standardelor tehnice și de calitate actuale.

Conform Studiului de fezabilitate pus la dispoziție, se propune dezvoltarea unui corp de clădire **S.(teh.)+P.+3E.** în incinta actuală, precum și amenajarea și reconfigurarea spațiilor existente. Alimentarea pentru instalațiile necesare se va face de la racordul existent al întregii clădiri.

Având în vedere Studiul de fezabilitate pentru obiectivului de investiție **“Extindere corp cladire scoala cu un corp S.(teh.)+P.+3E. – Colegiul Tehnic Regele Ferdinand”** întocmit de S.C. «Imobles Plan» S.R.L., finanțarea investiției se va face din bugetul local la cap. 65.02.04.02, Învățământ secundar superior.

Durata de realizare a investiției: 16 luni

Urmare a celor de mai sus,

P r o p u n e m:

1. Aprobarea Studiului de Fezabilitate și realizarea obiectivului de investiții **„ Extindere corp cladire scoala cu un corp S.(teh.)+P.+3E. – Colegiul Tehnic Regele Ferdinand ”**, în valoare de **3.529.660,00 lei (inclusiv TVA) din care C+M în valoare de 3.007.700,00 lei (inclusiv TVA)**, întocmit de S.C. «Imobles Plan» S.R.L. cu principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa la prezentul.

VICEPRIMAR,
Dan Diaconu

SECRETAR,
Ioan Cojocari

DIRECTOR,
Mihai Costa

SEF BIROU,
Gabriela Viziteu

DIRECTOR ECONOMIC,
Smaranda Haracicu

CONSILIER,
Pauliean Gama

Avizat:
SERVICIUL JURIDIC,