

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI - FAZA SF**  
**ACTUALIZATI CONF ART. 71, OUG 114/2018**

**DENUMIRE PROIECT:** "Construcție clădire cu destinația creșă în Zona de Nord"

**AMPLASAMENT:** Municipiul Timisoara, str. Ion Ionescu de la Brad, nr.1/E, CF 447057, Timis

**TITULARUL INVESTITIEI:** Municipiul Timisoara

**BENEFICIARUL INVESTITIEI:** Municipiul Timisoara

**NUMAR PROIECT:** A626/2018

**ELABORATOR PROIECT:** S.C. ALPIN CONSTRUCT S.R.L., Vulcan, jud. HUNEDOARA;

**INDICATORI TEHNICI:**

**SUPRAFATA TOTALA TEREN:** A=2952 mp

**SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL:** Ac = 995,94 mp

**SUPRAFATA DESFASURATA:** Ad=1560,18 mp

**SUPRAFATA UTILA:** Au=1.271,92 mp

**SUPRAFATA ETAJULUI 1:** Aet1 = 221,51 mp

**SUPRAFATA ETAJULUI 2:** Aet2 = 224,33 mp

**SUPRAFATA CIRCULATII AUTO/PARCARI:** Ac/p= 362,48 mp ( 13,54 %)

**NR. LOCURI PARCARE:** 9

**SUPRAFATA CIRCULATII PIETONALE:** Acp= 537,61 mp ( 18.21%)

**SUPRAFATA VERDE AMENAJATA:** Av= 1055,97 mp ( 34,05% )

**POT = 33.73 %**

**CUT = 0,52**

**Numărul de locuri disponibile în creșă: 29**

**INDICATORI ECONOMICI:**

Valoarea totala a investitiei, conform devizului general (TVA inclus): - **7.879.340,78 lei**  
Valoare C+M (TVA inclus): - **5.451.375,89 lei;**

**PROIECTANT**  
**S.C. ALPIN CONSTRUCT S.R.L.**

