

1. În zonele situate în teritoriul administrativ conform Planului de Amenajare a Teritoriului Municipiului Timișoara, până la limita traseului aprobat al șoselei de centură conform H.C.L. nr. 156/2004, (conform planșei anexă) sunt permise următoarele tipuri de activități:

- a) producție agricolă vegetală și/sau zootehnică, silvică de pescuit și acvacultură;
- b) procesarea industrială a produselor agricole, silvice, piscicole și de acvacultură, precum și activități meșteșugărești și de mică industrie;
- c) servicii de turism și de agrement rural.

Excepție face teritoriul situat în extravilan, proprietate a *Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară a Banatului Timișoara*, care poate fi utilizat numai pentru activități economice de producție agricolă vegetală și/sau zootehnică, silvică, de pescuit și acvacultură.

2. În zonele situate în teritoriul administrativ aprobat conform Planului de Amenajare a Teritoriului Municipiului Timișoara, în exteriorul traseului aprobat al șoselei de centură conform H.C.L. nr. 156/2004, (conform planșei anexă) sunt permise următoarele tipuri de activități:

- a) producție agricolă vegetală și /sau zootehnică, silvică, de pescuit și acvacultură;
- b) serviciul de turism și agrement rural.

Toate aceste activități sunt permise cu condiția elaborării unor documentații de urbanism, Plan Urbanistic Zonal sau Plan Urbanistic de Detaliu, după caz, pentru situațiile în care este necesară eliberarea unei autorizații de construire pentru realizarea obiectivelor, în conformitate cu Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.