

REFERAT

Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața Romanilor nr.1, situat la parterul casei cu 2 etaje, compus din 3 încăperi, în suprafață de 52,99 mp., înscrisă în C.F. nr.1052 Timișoara, nr.top.6848-6849/1/1, este închiriat la REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT TIMIȘOARA în baza Contractului de închiriere nr.1109/2000, prelungit prin ACTUL ADIȚIONAL nr.1/13.07.2005 pentru dispecerat și punct de vânzare bilete, cu termenul închirierii până la 31.05.2010.

REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT TIMIȘOARA, prin cererea nr.1249/29.04.2010 înregistrată la Primăria Timișoara sub nr.DP2010-4364/05.05.2010, a solicitat prelungirea contractului de închiriere.

Imobilul din Timișoara, Piața Romanilor nr.1 și str. Ștefan cel Mare nr.2 a fost revendicat în baza *Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în proprietatea Statului Român, în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989*, iar prin DISPOZIȚIA NR.2453/08.12.2003 *privind respingerea notificării referitoare la imobilul situat în Timișoara, Piața Romanilor nr.1-colt cu str.Ștefan cel Mare nr.2* s-a respins notificarea pentru neprezentarea dovezii calității de persoană îndreptățită și a dreptului de proprietate invocat, împotriva căreia nu s-a deschis acțiune în justiție.

În ședința din data de 11.05.2010 a *Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 351/29.07.2008* s-a aprobat prelungirea contractului pe o perioadă de 5 ani.

REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT TIMIȘOARA, depunând cererea la 05.05.2010, nu s-a încadrat în Art.3 din Contractul de închiriere nr.1109/2000,

Având în vedere cele prezentate :

Propunem:

Emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Timișoara pentru încheierea unui nou Contract de închiriere pentru suprafețe locative cu altă destinație decât aceea de locuință cu REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT TIMIȘOARA pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața Romanilor nr.1, situat la parterul casei cu 2 etaje, compus din 3 încăperi, în suprafață de 52,99 mp., înscrisă în C.F. nr.1052 Timișoara, nr.top.6848-6849/1/1, pentru dispecerat și punct de vânzare bilete, pe o perioadă de 5 ani.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miuț Nicușor Constantin

BIROU SPATII - TERENURI

ing. Marius Voicu

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC

REFERENT DE SPEC.

sing. Gheorghe Drăgoi