



Adresa: B-dul C.D. Loga, nr. 1, cod postal 300030, Telefon: 0256-408310

**APROBAT,
PRIMAR**

Nicolae Robu

REFERAT

Privind prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere nr.693 /16.12.2013 pentru imobilul situat în municipiul Timișoara, str. Odobescu nr. 56 A în care se desfășoară activitatea Grădiniței cu Program Prolungit nr.14

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara materialul întocmit de Serviciul Școli-Spitale privind prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere nr. 693/16.12.2013 pentru imobilul în care se desfășoară activitatea Grădiniței cu Program Prolungit nr. 14.

Grădinița cu Program Prolungit nr.14, cu sediul în Timișoara, str. Odobescu nr. 56 A este unitate de învățământ cu personalitate juridică.

Imobilul situat în Timișoara str. Odobescu nr. 56 A înscris în CF nr. 420747 (CF vechi 63401), nr. top 12534/2, 12545/1,12546/2, în suprafață totală de 1035 mp este proprietatea Societății Cooperativa „Igiena”Timișoara.

Grădinița cu Program Prolungit nr. 14 a încheiat în baza HCL nr. 635/16.12.2013 cu Societatea Cooperativa „Igiena”Timișoara contractul de închiriere nr. 693 din 16 decembrie 2013, chiria stabilită fiind de 3100 euro/lună, echivalent în lei la cursul lei/euro al B.N.R.

Contractul de închiriere mai sus amintit a fost prelungit prin actul adițional nr. 209/2014, actul adițional nr.197/2015 și actul adițional nr. 294/2016 care a prelungit valabilitatea contractului până la data de 30 iunie 2017.

Prin adresa nr. SC2016-22577/15.09.2016, Serviciul Școli –Spitale a comunicat Comisiei de Negociere cu Terții reluarea producerii de negociere pentru cumpărarea acestui imobil.

Prin adresa nr. SC2017- 014040 din 08.06.2017 Grădinița cu Program Prolungit nr. 14 solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 693 /16.12.2013.

Prin adresa nr. SC 2017-014042 din 08.06.2017 Societatea Cooperativa „Igiena” Timișoara și-a exprimat intenția de prelungire a contractului de închiriere nr. 693 /16.12.2013 pentru desfășurarea activității Grădiniței cu Program Prolungit nr. 14.

Având în vedere faptul că nu dispunem de altă locație pentru mutarea activității Grădiniței cu Program Prolungit nr.14, iar în prezent se află în derulare procedura de cumpărare a acestei construcții, supunem spre aprobare Consiliului Local

1. Prolungirea prin act adițional a contractului de închiriere 693/16.12.2013 încheiat în baza HCLMT nr. 635/16.12.2013, în aceleași condiții , pentru desfășurarea activității Grădiniței cu Program Prolungit nr. 14, a imobilului situat în Timișoara str. Odobescu nr. 56 A înscris în CF nr. 420747, în suprafață totală de 1035 mp, proprietatea Societății Cooperativa Igiena Timișoara până la data de 30 iunie 2018.

2. Aprobarea actului adițional conform anexei care va face parte integrantă din hotărâre.

**VICEPRIMAR
Dan Diaconu**

**ȘEF SERVICIU ȘCOLI-SPITALE,
Anca Lăudatu**

**DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ,
Steliana Stanciu**

**CONSILIER
Daniela Ștefan**

**SERVICIUL JURIDIC,
Alin Stoica**