

REFERAT

Privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilulelor cu destinația de locuință dobândite în baza Legii nr. 112/1995

Prin adresa cu nr. DP2012-002959/16.05.2012, d-nul Popa Dumitru și d-na Popa Felicia, proprietar al imobilului din Timișoara, str. Hebe nr. 11, înscris în CF. nr. 432749 Timișoara, provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 6602 Timișoara nr. top: 13058, 13057/1, 13057/2, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului aferent conform HCL 275/28.07.2009 modificată prin HCL 169/02.11.2012 privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995. Terenul este inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. 849/2009 conform adresei nr. DP2012-2301/04.09.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-2959/29.05.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-2959/03.07.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată și nu au fost solicitate de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea conform adresei Biroului Administrare Imobile nr. DP2012-2959/14.09.2012 se constată că acestea nu au fost notificate în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Prin adresa cu nr. DP2012-004322/13.07.2012 și nr. DP2012-005378/06.09.2012, d-na Grosu Elena, proprietară a imobilului situat în Timișoara bd. Liviu Rebreanu nr. 23, înscris în CF. nr. 432236 Timișoara, provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 6678 Timișoara, nr. top: 13523, 13524, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului și cumpărarea terenului conform HCL 275/28.07.2009 modificată prin HCL 169/02.11.2012 privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995. Terenul este inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. 849/2009 la poziția 4400 conform adresei nr. DP2012-4259/03.08.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-4322/02.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-4322/08.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată și nu au fost solicitate de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea conform adresei Biroului

Administrare Imobile nr. DP2012-4322/08.08.2012 se constată că acestea nu au fost notificate în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Prin adresa cu nr. DP2012-004257/11.07.2012 și nr. DP2012-004259/11.07.2012, d-nul Risco Grigore și d-na Risco Anuța, proprietari al imobilului din Timișoara, str. Chișinău (fostă Nedeea) nr. 4, înscris în C.F. nr.423564 Timișoara provenit din CF. nr. 590 Timișoara, nr. top: 1258, 1259, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului și cumpărarea terenului conform HCL 275/28.07.2009 modificată prin HCL 169/02.11.2012 privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995. Terenul este inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. 849/2009 poziția 3989 conform adresei nr. DP2012-4259/03.08.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-4257/02.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-4257/16.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată și nu au fost solicitate de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea conform adresei Biroului Administrare Imobile nr. DP2012-4257, 4259/08.08.2012 se constată că acestea nu au fost notificate în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Prin adresa cu nr. DP2012-004740/03.08.2012, d-na Semenescu Anișoara și d-nul Semenescu Petre, proprietari ai imobilului din Timișoara, str. P. Cermena nr. 5 ap. 16+17+18, înscris în CF. nr. 422188-Timisoara, nr. top.7429, au solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului conform HCL 275/28.07.2009 modificată prin HCL 169/02.11.2012 privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995. Terenul este inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. 849/2009 poziția 4095 conform adresei nr. DP2012-4740/13.08.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-4740/28.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-4740/27.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată și nu au fost solicitate de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea conform adresei Biroului Administrare Imobile nr. DP2012-4740/14.09.2012 se constată că acestea nu au fost notificate în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Prin adresa cu nr. DP2012-005716/18.09.2012 și DP2012-006399/10.10.2012, d-nul Kaimich-Dina Carol Cristian și d-na Kaimich-Dina Manuela Ioana, proprietari al imobilului din Timișoara, str. Virgilius nr. 13, înscris în CF. nr. 428836 Timisoara, provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 4156 Timisoara nr. top: 7763, 7764, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului și cumpărarea terenului conform HCL 275/28.07.2009 modificată prin HCL 169/02.11.2012 privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995. Terenul este inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. 849/2009 poziția 3587 conform adresei nr. DP2012-5716/27.09.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2011-5716/26.09.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-5716/25.09.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată și nu au fost solicitate de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea conform adresei Biroului Administrare Imobile nr. DP2012-5716/24.09.2012 se constată că acestea nu au fost notificate în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Prin adresa cu nr. DP2012-4322/13.07.2012, d-nul Robas Petru și d-na Robas Emanuela Corina, proprietari ai imobilului din Timișoara, str. Vâlcea nr.1/A, ap.1 și ap.2, înscris în CF.

nr. 427140-C1-U1 Timisoara și CF. nr. 427140-C1-U2 Timisoara, provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 5915 Timisoara, nr. top. 9191, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului și cumpărarea terenului conform HCL 275/28.07.2009 modificată prin HCL 169/02.11.2012 privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995. Terenul este inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. 849/2009 poziția 4320 conform adresei nr. DP2012-6229/15.10.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-6229/23.10.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-6229/12.10.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată și nu au fost solicitate de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea conform adresei Biroului Administrare Imobile nr. DP2012-6229/15.10.2012 se constată că acestea nu au fost notificate în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

În vederea creeri cadrului legal referitor la procedura de vânzare și eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului aferent, față de cele de mai sus,

PROPUNEM

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, care să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara în vederea vânzării terenului aferent construcțiilor dobândite cu Legea nr. 112/1995, a terenului situat în Timișoara,.

VICEPRIMAR
Dan Diaconu

DIRECȚIA URBANISM

Emilian Sorin Ciurariu

DIRECȚIA PATRIMONIU
RESPONSABIL

Martin Staia

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANE
ȘI CADASTRU

Dan Robescu

ȘEF BIROU ADMINISTRARE IMOBILE

Călin N. Pîrva

ÎNTOCMIT

Mircea Hărăbor

AVIZAT

Serviciul Juridic