

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
NR.**

**APROBAT:
PRIMAR,
NICOLAE ROBU**

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, strada Ion Ghica nr.1, etaj parter, ap. nr.11 cu pivnita acces direct (pravalie), la prețul de 35.000 euro.

Având în vedere solicitarea cu nr.SC2016 -030115 din 09.12.2016, înregistrată la Direcția Comunicare de către Constantiniu Liana Sofia , cu privire la exprimarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timisoara la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, strada Ion Ghica nr.1, etaj parter, ap. nr.11 cu pivnița acces direct (pravalie), înscris în C.F. nr. 416978-C1-U7, nr.topo 17141/XI.

Spațiul comercial are o suprafață construită de aproximativ 58.30 de mp și un preț de vânzare de 35.000 euro , respectiv de aproximativ 600,34 euro /mp.

Având în vedere adresa nr. 3293 din 22.11.2016 ,emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, prin care ne informează că nu își exercită dreptul de preemțiune, asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință , prăvălie , situat în strada Ion Ghica nr.1, etaj parter, cu cod TM-II-s-B-06098, poziția 63 în Lista Monumentelor Istorice-2015;

Biroul Spații cu altă Destinație din cadrul Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse ne comunică prin adresa cu nr. SC2016 -030115 din 13.12.2016 că spațiul mai sus menționat nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara.

Prin adresa cu nr. SC2016 -030115 din 12.12.2016, Biroul Școli ,Spitale ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate, învățământ) , ce aparțin de birou.

Prin adresa cu nr. SC2016- 030115 din 12.12.2016 , Biroul Sport, Cultură ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate,cultură)ce aparțin de birou.

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea imobilului din Timișoara, strada Ion Ghica nr.1, etaj parter, ap. nr.11 cu pivnita acces direct (pravalie), înscris în C.F. nr. 416978-C1-U7, nr.topo 17141/XI la prețul de 35.000 euro.

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE

P. DIRECTOR D.C.T.D.D.
MIHAI BONCEA

CONSILIER,
LUMINIȚA MIRICĂ

SERVICIUL JURIDIC