



BIROUL SOLUTIONARI CONTESTATII SI METODOLOGIE
Nr.SC2013-007252/17.04.2013

Punct de vedere

privind cererea de acordare a scutirii de la plata impozitului aferent cladirii situate in Timisoara str. Gheorghe Lazar nr. 10-12 datorat bugetului local al municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2013, formulata de Uniunea Adam Müller Güttenbrunn

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara nr.SC2013-007252/14.03.2013, transmisa Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara, Uniunea Adam Muller Guttenbrunn, cu sediul in Timisoara, str. Gheorghe Lazar nr.10-12, CIF 5676268, solicita in temeiul art. 250 alin. (1) pct. 19 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent anului fiscal 2013, datorat bugetului local al municipiului Timisoara, pentru cladirea situata in Timisoara str. Gheorghe Lazar nr. 10-12.

Potrivit dispozitiilor art.250 alin.(1) pct.19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal „Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează: (...) 19. clădirile utilizate pentru activități social-umanitare de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.”

Prin Hotararea Consiliului Local nr.237/29.05.2012, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2013, anexa nr.6, Consiliul Local al Municipiului Timisoara a stabilit procedura de acordare a scutirii de la plata impozitului pe cladiri prevazuta la art.250 alin.1 pct.19 din Legea nr.571/2003. Conform art.1 al anexei nr.6 la Hotararea Consiliului Local nr.237/29.05.2012: „Pentru anul fiscal 2013, nu se supun impozitarii cladirile pentru care sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

(1) sunt utilizate exclusiv de catre asociatii, fundatii sau culte;

(2) sunt utilizate exclusiv pentru desfasurarea cu titlu gratuit de activitati social-umanitare, constand in asigurarea de gazduire, hrana, sprijin material, ingrijire medicala, asistenta sociala, psihologica, activitati educationale, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala, pentru persoane aflate in dificultate (copii abandonati, orfani, proveniti din familii dezorganizate, persoane cu handicap, persoane varstnice , etc). „

Din documentele depuse in sustinerea cererii de acordare a scutirii, inregistrate sub nr. SC2013-007252/14.03.2013, rezulta urmatoarele:

➤ conform art. 1 pct. 1.1 din Statutul „Uniunii Adam Muller Guttenbrunn” autentificat prin incheierea nr.15094/25.03.1994, modificat prin actul aditional autentificat cu nr.27104/25.05.1995 (modificare autorizata prin Sentinta Civila nr. 5) “ *Uniunea este creata in temeiul. art.102 și urm. din Legea nr.21/1924 pentru persoanele juridice (asociatii si fundatii) si este persoana juridica romana.*

➤ prin Decizia nr.291/04.10.2011, emisa de Comisia de acreditare a furnizorilor de servicii sociale Timis, *Uniunea Adam Muller Guttenbrunn a fost acreditata ca si furnizor de servicii sociale, pentru tipul de serviciu „Camine pentru persoane varstnice, unul din sediile serviciului social fiind Timisoara, str. Gheorghe Lazar nr. 10-12.*

➤ potrivit declaratiei pe proprie raspundere a d-lui Weinschrott Helmut, in calitate de director al Uniunii Adam Muller Guttenbrunn: „*Uniunea Adam Muller Guttenbrunn, conform statutului nu desfasoara activitati economice, scopul principal al activitatii uniunii constand in ingrijirea batranilor in caminul de batrani situat in imobilulu din Timisoara str. Gheorghe Lazar nr. 10-12. (...) In imobilul situat in Timisoara, str. Gheorghe Lazar nr. 10-12, din anul 1994 functioneaza*

Caminul de batrani al Uniunii cu 84 de locuri, care pana in prezent au fost toate ocupate. Caminul asigura cazare, mancare, asistenta medicala si a fost acreditat ca furnizor de servicii sociale pentru persoane varstnice. Pe langa aceste servicii la cantina caminului se pregateste mancarea pentru cca. 100 persoane nevoiase din orasul Timisoara, carora li se duce zilnic mancarea la domiciliu. Intrucat nici una din persoanele asistate nu poate achita costurile efective, caminul are trei surse de finantare: contributia asistatilor, 80% din pensia lunara; subventii de la bugetul de stat conform Legii 34/1998 si donatii de la Asociatia de ajutorare a slavilor Banateni din Germania si din partea Guvernului Germaniei. "

In speta, conform declaratiei pe proprie raspundere a d-lui Weinschrott Helmut, in calitate de director al Uniunii Adam Muller Guttenbrunn, persoanele care beneficiaza de serviciile furnizate in incinta cladirii situate in Timisoara str. Gheorghe Lazar nr. 10-12, contribuie cu 80% din pensia lunara pentru finantarea Caminului de batrani. Astfel, din declaratia pe proprie raspundere a reprezentantului Uniunii rezulta ca activitatile social-unamitare desfasurate in cladirea ce face obiectul cererii de scutire nu sunt furnizate cu titlul gartuit, asistatii (persoanele beneficiare) contribuind cu 80% din pensia lunara.

Conform contractul de comodat incheiat la data de 12.09.2011 intre Uniunea Adam Muller Guttenbrunn (in calitate de comodant) si Forumul Democrat al Germanilor din Banat, Asociatia Fostilor Deportati in URSS, Forumul German al Tineretului Banatean, Forumul Democrat al Germanilor din Timisoara (in calitate de comodatari), Uniunea Adam Muller Guttenbrunn da spre folosinta gratuita comodatariilor spatiile din corpul B si C ale Casei Adam Muller-Guttenbrunn ,cu acces la dependinte, din imobilul situat in Timisoara str. Gheorghe Lazar nr. 10-12. Mentionam faptul ca, prin contractul de comodat, s-a stipulat conditia de utilizare a spatiului primit in folosinta conform destinatiei sale. Potrivit declaratiilor pe proprie raspundere ale reprezentantilor Forumului Democrat al Germanilor din Banat (d-lui Karl Singer in calitate de presedinte), Reuniunii Fostilor Deportati in URSS (d-nul Ignaz Bernhard Fischer, în calitate de presedinte), in spatiile primite in folosinta nu se desfasoara activitati economice.

Avand in vedere cele de mai sus, lasam la aprecierea Consiliului Local al Municipiului Timisoara aprobarea sau respingerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului aferent cladirii situat in Timisoara str. Gheorghe Lazar nr. 10-12, formulata de Uniunea Adam Muller Guttenbrunn.

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN BODO

