

SITUATIA EXISTENTA

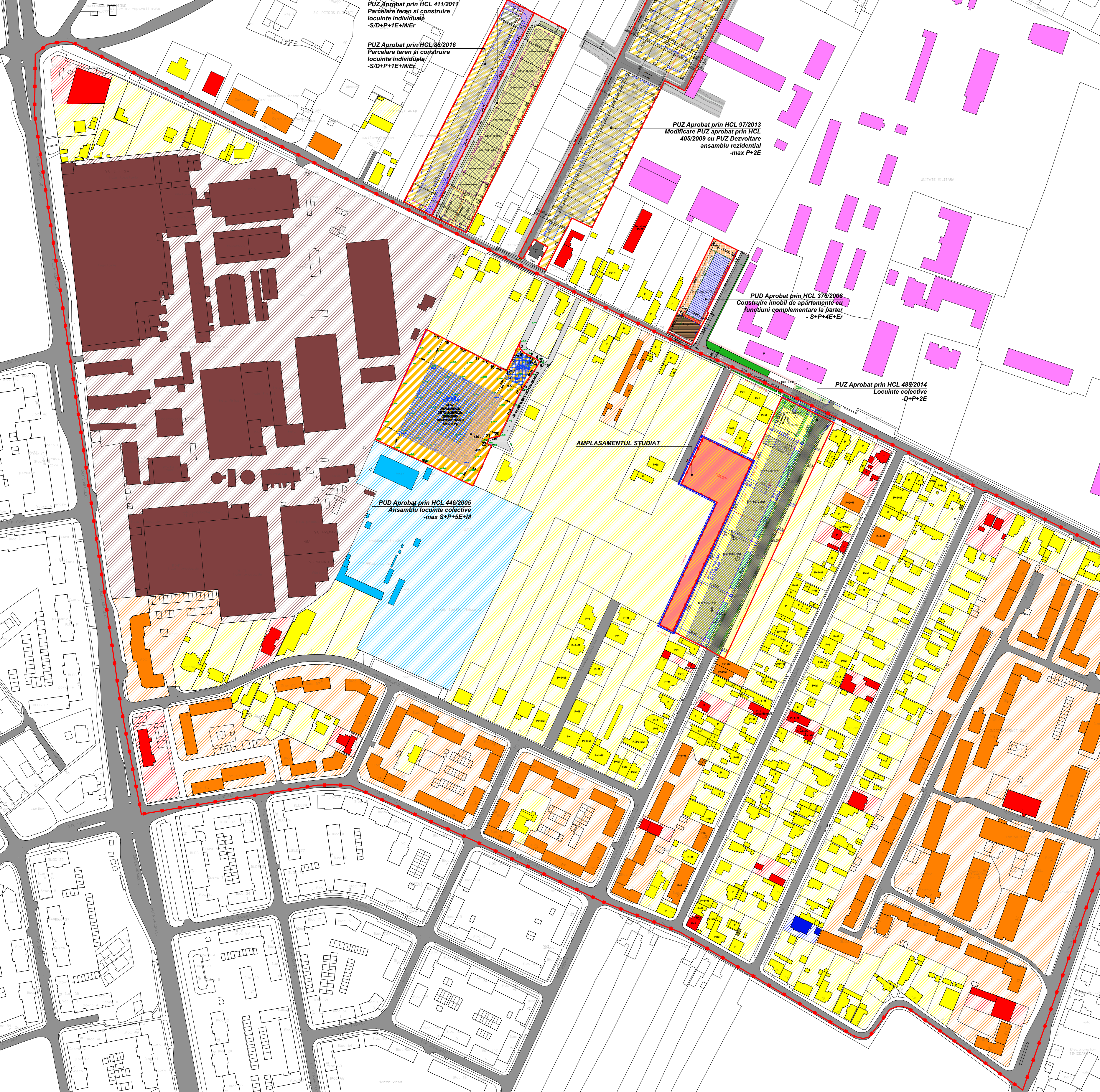
- LEGENDA:**
- DELIMITARI**
- Limita zonei studiate
 - Limita zonei reglementate
 - Limita topo teren conform CF
 - Limita de proprietate a terenului studiat
- SIMBOLURI**
- Nr. cadastral parcela existenta
 - Suprafata parcelei existente
 - Accese auto
- DESTINATII**
- Cladiri cu functiune rezidentiala - locuinte unifamiliale (P; S+P; P+M; P+1; D+P+M; P+1+M)
 - Blocuri de locuinte colective (P+1; P+1+M; P+2+M; P+4+ER)
 - Comert, servicii si institutii publice
 - Zona unitati industriale
 - Zona de sport - agrement
 - Zona militara - Constructii cu destinate speciale

INVENTAR DE COORDONATE

Poi.	X	Y	Dist.
1	482263.483	20874.453	
2	482271.565	20894.432	
3	482271.731	20891.422	
4	482220.212	20898.900	
5	482132.366	20898.900	
6	482132.346	20892.358	
7	482238.237	20898.794	
8	482251.584	20894.639	

BILANT TERITORIAL

Situatia existenta	mp	%
Terenul studiat	3884	100
Circulatii personale, auto si parcate	0	0
Spatii verzi	0	0
Suprafata construita	0	0
Suprafata asfaltata	0	0
POT	0	0%
CUT	0	0.0



PUZ Aprobat prin HCL 411/2011
Parcelare teren si construire
locuinte individuale
-S/D+P+1E+M/Er

PUZ Aprobat prin HCL 86/2016
Parcelare teren si construire
locuinte individuale
-S/D+P+1E+M/Er

PUZ Aprobat prin HCL 97/2013
Modificare PUZ aprobat prin HCL
405/2009 cu PUZ Dezvoltare
ansamblu rezidential
-max P+2E

PUZ Aprobat prin HCL 376/2008
Construire imobil de apartamente cu
functiuni complementare la parter
- S+P+4E+Er

PUZ Aprobat prin HCL 489/2014
Locuinte colective
-D+P+2E

PUZ Aprobat prin HCL 446/2005
Ansamblu locuinte colective
-max S+P+5E+M

P.U.Z. - LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM P+2E+SUBPANTA SI FUNCTIUNI CONEXE

Vizat spre neschimbare		Stampila SRL	Stampila OAR
Coordonator Urbanism arh. Oprita Razvan			
Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta
		Referat / Expertiza Nr. / Data	
D-Context Studio		Beneficiar: S.C. ZIEGLER 2009 S.R.L.	
S.C. D-Context Studio S.R.L. Timisoara, str. Maria Ferus Saluru nr. 6, et. 4 Reg. Com. 25317/2004 C.U.J. RO 18724620 Tel. 4023648044 E-mail: contact@dcstudio.com		Amplasament: Timisoara, Str. Campina, nr.37-39 CF Nr. 443180, Nr. TOP 443180	
Titlu proiect:		ELABORARE PUZ LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM P+2E+SUBPANTA SI FUNCTIUNI CONEXE	
Faza:		P.U.Z.	
Scara: 1:2000		Titlu planşa:	
Data: iun. 2016		SITUATIA EXISTENTA	
Planşa nr. A-02			
Proiectat arh. Dragomir Dragan			
Desenat arh. Balutiu Victor			