

## Fișă de evaluare

La vedere a aspectului general al imobilului

### EVALUAREA LA VEDERE A ASPECTULUI IMOBILELOR DIN MUNICIPIUL TIMIȘOARA

Adresă: \_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_\_

#### Evaluarea la vedere a aspectului imobilului pe baza materialelor depuse spre analiză comisiei

Clădirea prezintă degradări de suprafață la zugrăveală, elemente decorative, tâmplărie (degradări la cel puțin una din aceste categorii)

- zugrăveală
- elemente decorative
- tâmplărie

Clădirea care prezintă degradări la nivelul tencuielii, jgeaburilor și acoperișului (degradări la cel puțin una);

- tencuială
- jgeaburi
- acoperiș

Clădirea prezintă degradări structurale sau e ruină

- degradări structurale
- ruină

#### Categoria de impozitare a clădirii

Categoria 1. Supraimpozitare cu 300% pentru clădiri care prezintă degradări de suprafață la zugrăveală, elemente decorative, tâmplărie (degradări la cel puțin una din aceste categorii)

Categoria 2. Supraimpozitare cu 400% pentru clădiri care prezintă degradări la nivelul tencuielii, jgeaburilor și acoperișului (degradări la cel puțin una din aceste categorii);

Categoria 3. Supraimpozitare cu 500% pentru clădiri care prezintă degradări structurale sau sunt ruine

Comisia mixtă de control,

Semnătura,