

REFERAT

Imobilul din Timișoara, **bv. Iuliu Maniu nr.4** a fost revendicat potrivit dispozițiilor Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, prin notificarea nr. DO6X1003896/19.07.2001 de către doamna Bittenbinder Marta.

Prin *Dispoziția nr.2209/05.09.2006* a fost respinsă notificarea referitoare la imobilul situat în Timișoara, str.Iuliu Maniu nr.4

Din adresa Serviciului Juridic nr.DP2011-132/20.05.2011 rezulta ca nu exista litigii cu privire la imobilul, situat în Timișoara, str.Iuliu Maniu nr.4, înscris în CFnr.422897 Timișoara (provenita din conversia de de pe hartie a CF nr.8590) nr.top 17016.

În imobilul de mai sus avem în evidența spațiul cu altă destinație în suprafața de 21,24 mp, închiriat la SOCIETATEA COOPERATIVA „INCALTAMINTEA”, prin contract de închiriere nr.391/1998.

În baza art.24 alin.(1) din Legea nr.550/2002 procedurile de vânzare au fost suspendate de drept până finalizarea procedurilor de revendicare.

Chiriașul a solicitat în termenul legal cumpărarea în baza Legii 550/2002 a spațiului închiriat prin cererea nr. D72002-9451/14.11.2002.

În ședința din data de 17.03.2011 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.288/2005, analizându-se situația spațiilor s-a hotărât întocmirea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe vânzarea spațiului cu altă destinație situate în imobilul din Timișoara, bv. Iuliu Maniu nr.4.

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind completarea *Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002, evidentiate în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.327/04.12.2002* cu spațiul cu alta destinație din Timișoara, **bv.Iuliu Maniu nr.4**, închiriat la SOCIETATEA COOPERATIVA „INCALTAMINTEA”.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Martin Staia

BIROUL LICITATII CONTRACTE SAD

AVIZAT
SERVICIU JURIDIC

jur. Gabriela Albu

ec.Laura Koszegi

REFERENT DE SPEC.

sing.Ileana Kovacs

FP 53-01,ver.1