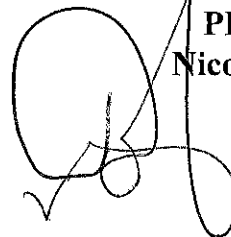


ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
Nr. CT2014-2031 din 05.05.2014

APROBAT :
PRIMAR,
Nicolae Robu



REFERAT

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face
obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către
S.C. M.A.M. BUILDING DEVELOPMENT S.R.L.**

Având în vedere adresa nr.CT2014-2031 din 29.04.2014, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, de către S.C. M.A.M. BUILDING DEVELOPMENT S.R.L., prin împuternicit Dandăș Dan-Romulus, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren situat în str. Constructorilor nr.16, înscris în C.F. nr.437661-Timișoara, în suprafață de 116 m.p., reprezentând teren intravilan pentru drum.

Având în vedere, "*Declarația de renunțare la dreptul de proprietate*" autentificată cu nr.559 din 17.04.2014, la Societatea Profesională Notarială "Dignitas", de către Notar Public, Safta Criste, prin care proprietarul tabular al imobilului-teren, declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra terenului menționat mai sus. Totodată declară că, imobilul-teren, menționat mai sus, nu este grevat de sarcini sau procese.

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.437661-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate, de către S.C. M.A.M. BUILDING DEVELOPMENT S.R.L.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, "*Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local*".

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, „*proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului*”, iar municipiul "*poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...*"

Având în vedere cele prezentate,

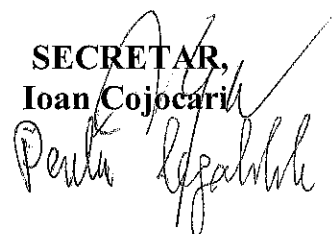
PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului, reprezentând teren intravilan pentru drum, situat în str. Constructorilor nr.16, înscris în CF nr.437661-Timișoara, în suprafață de 116 m.p., care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către S.C. M.A.M. BUILDING DEVELOPMENT S.R.L. – Timișoara.

ADMINISTRATOR PUBLIC
SORIN DRĂGOI



SECRETAR,
Ioan Cojocari



DIRECȚIA URBANISM,

Emilian-Sorin Ciurariu



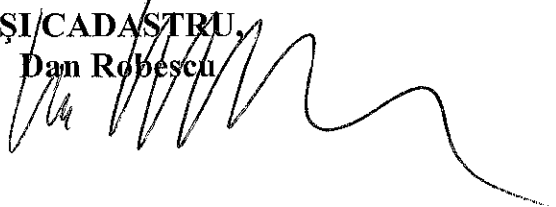
**DIRECȚIA CLĂDIRI,
TERENURI și DOTĂRI DIVERSE,**

Martin Staia



**SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ
ȘI CADASTRU,**

Dan Robescu



BIROUL EVID. PATRIMONIULUI,

Călin Pirva



**AVIZAT:
Serviciul Juridic,**

