

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
NR.**

**APROBAT:
PRIMAR,
NICOLAE ROBU**

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, strada Memorandului nr.100, la prețul de 157.000 euro.

Având în vedere solicitarea cu nr.SC2016-028816 din 24.11.2016, înregistrată la Direcția Comunicare de către BALOS ALEXANDRU MARIUS , cu privire la exprimarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara , strada Memorandului nr.100, înscris în C.F. nr.430136, nr.topo 10238,10239 la prețul de 157.000 euro.

Imobilul de înstrăinat consta în: casa cu Suprafață utilă de aproximativ 169 mp și teren intravilan în suprafață totală de 765 mp, din care: grădină în suprafață de 385 mp și curte în suprafață de 380 mp, pentru care proprietarul cere un preț de 157.000 euro , respectiv de aproximativ 205 euro/mp.

Având în vedere adresa nr. 3294 din 18.11.2016 ,emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, prin care ne informează că nu își exercită dreptul de preemțiune, asupra imobilului situat la adresa de mai sus, cu cod TM-II-a-B-06099, poziția 64, în Lista Monumentelor Istorice-2015;

Având în vedere adresa Biroului Locuințe din cadrul Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse nr. SC2016- 028816 din 28 .11.2016

Prin adresa cu nr. SC2016-028816 din 28.11.2016 Biroul Școli ,Spitale ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate, învățământ) , ce aparțin de birou.

Prin adresa cu nr. SC2016-028816 din 25.11.2016, Biroul Sport, Cultură ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate,cultură)ce aparțin de birou.

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea imobilului din Timișoara, strada Memorandului nr.100, înscris în C.F. nr.430136, nr.topo 10238,10239, la prețul de 157.000 euro.

**VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE**

**P. DIRECTOR D.C.T.D.D.
MIHAI BONCEA**

**CONSILIER,
LUMINIȚA MIRICĂ**

SERVICIUL JURIDIC