

REFERAT

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru cele 21 de loturi, având în componență un total de 75 de blocuri de locuințe, cuprinse în *Programul local multianual pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Timișoara, pentru anul 2009*

Programul național multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe reprezintă documentul elaborat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței, pe baza programelor locale aprobate prin hotărâri ale consiliilor locale și transmise de coordonatorii locali, la care finanțarea executării lucrărilor de intervenție se asigură astfel:

- 50% din alocații de la bugetul de stat, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație;
- 30% din fonduri aprobate anual cu această destinație în bugetele locale și/sau din alte surse legal constituite;
- 20% din fondul de reparații al asociației de proprietari și/sau din alte surse legal constituite.

Reducerea consumurilor de energie pentru încălzirea blocurilor de locuințe are ca efecte reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, creșterea independenței energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al imobilelor.

Prin **HCL nr.105/24.03.2009** s-a aprobat *Programul local multianual pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Timișoara, pentru anul 2009*, ce include un număr de 75 de blocuri de locuințe, cu 2556 de apartamente. Pentru adoptarea unor soluții tehnice unitare și scurtarea perioadelor de elaborare a documentațiilor de proiectare și de execuție a lucrărilor de intervenție, cele 75 de blocuri de locuințe au fost grupate în **21 de loturi**, în funcție de tipurile de proiecte, perioada de construire, sistemul similar de realizare constructivă a anvelopei și de regimul de înălțime, după cum urmează:

1. REABILITARE TERMICĂ BLOC PIAȚA MĂRĂȘTI NR. 1- 2

1. Piața Mărăști, nr.1-2

2. REABILITARE TERMICĂ BLOC STR. PIATRA CRAIULUI, NR. 1

1. Str. Piatra Craiului, nr.1

3. REABILITARE TERMICĂ BLOC STR. LENAU, NR. 10

1. Str. Nikolaus Lenau, nr.10

4. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA CETATE-TRAIAN-ELISABETIN

1. Str. Coriolan Bredicianu, nr.13-15
2. Str. 1 Decembrie 1918, nr.20
3. Str. Petre Râmneanțu, nr.15/A
4. Str. Petre Râmneanțu nr.6
5. Str. Zlatna, nr.6

5. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI CALEA CIRCUMVALATIUNII, NR. 26 - CALEA AL. I. CUZA NR. 8

1. Calea Circumvalațiunii, nr.26
2. Calea Al. Ioan Cuza, nr.8

- 6. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI STR. STELELOR, NR. 6 - CALEA TORONTALULUI, NR. 13**
 1. Str. Stelelor, nr.6
 2. Calea Torontalului, nr.13
- 7. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ALEEA CRISTALULUI, NR.1 -ALEEA FC. RIPENSIA, NR. 10- 12**
 1. Aleea Cristalului, nr.1, bl.74
 2. Aleea FC Ripensia nr.10-12
- 8. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI BV.GENERAL DRAGALINA,NR . 42 – STR. BUREBISTA, NR. 10**
 1. Str. General Dragalina, nr.42
 2. Str. Burebista, nr.10
- 9. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI BV.16 DECEMBRIE1989, NR.47-STR. ANA IPĂTESCU, NR.16; STR. FRUCTELOR, NR.8**
 1. Bv. 16 Decembrie 1989, nr.47
 2. Str. Ana Ipătescu, nr.16-Fructelor, nr.8
- 10.REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA CIRCUMVALAȚIUNII**
 1. Intrarea Zenit, nr.8
 2. Str. Dinu Lipatti, nr.2
 3. Str. Salciei, nr.2, sc.A
- 11.REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA BUCOVINEI**
 1. Str. Constantin Stere, nr.18
 2. Str. Iancu Flondor, bl. E17
 3. Str. Bucovinei, nr. 40
 4. Str. C-tin Stere, nr.10, bl.18
- 12.REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA TORONTALULUI**
 1. Str. Hotinului, nr.1
 2. Str. Învățătorului, nr.5
 3. Str. Dropiei, nr. 7
 4. Calea Torontalului, nr.14, bl.7B, sc.A+B
- 13.REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA CALEA LIPOVEI-CALEA ARADULUI**
 1. Aleea Scurtă, nr.2, bl. 94
 2. Str. Verde, nr.10, bl.130
 3. Str. Leandrului, nr.21, bl.21
 4. Str. Perlei, nr.10
 5. Str. Gh. Ostrogovich, nr.16, bl.103
 6. Str. Gh. Ostrogovich, nr.13, bl.100
 7. Str. Răsăritului, nr.10
- 14. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA TIPOGRAFILOR**
 1. Str. Titan, nr.9, sc. B+C
 2. Str. Titan nr.6, sc A,B - Tapia nr.13, sc.C
 3. Str. Golescu, nr..8.
- 15. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA LIDIA-GIROC-SOARELUI**
 1. Str. Mareșal Averescu, nr.35, bl.99
 2. Str. Lidia, nr.104, sc.B+C
 3. Calea Martirilor, nr.37, sc.A+B
 4. Str. Uranus, nr.27, bl.87
 5. Str. Versului, nr.6
 6. Str. Nicolae Ilieșu, nr.8
 7. Str. Orion, nr.2
 8. Str. Balanței, nr.18
- 16. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA REBREANU**
 1. Str. Cosminului, nr. 27
 2. Str. Cosminului, nr.31, sc. A+B
 3. Bv. Liviu Rebreanu, nr.132, sc. A+B
 4. Str. Diaconu Coresi, nr.119, bl.3
 5. Str. Dr. Ion Mureșan, nr. 88
 6. Str. Dr. Ion Mureșan, nr. 107
- 17. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA PLĂVĂȚ II**
 1. Str. Azuga, nr.1, bl.17
 2. Str. Martir D-tru Jugănaru, nr.25

3. Str. Aron Cotruș, nr.2, bl.D9/6
4. Str. D-tru Jugănar, nr.27
5. Str. Meziad, nr.2

18. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA CALEA ȘAGULUI - ELISABETIN

1. Str. Gavril Musicescu, nr.1A, bl.15/2
2. Str. Cornel Groșoreanu, nr.14, sc.B
3. Str. Cornel Groșoreanu, nr.14, sc.A
4. Str. Zarand, nr.3-5-7-9

19. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA DÂMBOVIȚA

1. Bv. Dâmbovița, nr.22A
2. Str. Filateliei, nr.6
3. Str. Filateliei, nr.1
4. Str. Ana Ipătescu, nr.9
5. Str. Ion Slavici, bl.18
6. Str. Cutezătorilor, nr.2, sc. A+B

20. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA PÂRVAN

1. Str. Corneliu Coposu, nr.32, sc. A+B
2. Str. Virgil Birou, nr.3
3. Str. Miorița, nr.2, bl.3
4. P-ța Bihor, nr.14
5. Str. Socrate, nr.15, sc. A+B

21. REABILITARE TERMICĂ BLOCURI ZONA DACIA

1. Str. Burebista, nr.1
2. Str. Burebista, nr.3

Având în vedere faptul că documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenție întocmite de către SC IPROTIM SA și SC DOSETIMPEX SRL au obținut avizul de la Comisia Tehnico - Economică, propunem spre aprobarea Consiliului Local Timișoara **indicatorii tehnico-economici corespunzători lucrărilor de intervenție ce urmează a fi executate pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.**

**VICEPRIMAR
SORIN GRINDEANU**

**DIRECTOR DIRECȚIE EDILITARĂ
MARIUS ONEȚIU**

**ȘEF SERVICIU ENERGETIC
IOAN ZUBAȘCU**

**ȘEF BIROU REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRI
LĂCRĂMIOARA PLETEA**

**CONSILIER
ADRIAN HUMĂ**

**AVIZAT JURIDIC
MIRELA LASUSCHEVICI**