

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
NR. SC2016-

APROBAT:
PRIMAR,
NICOLAE ROBU

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului comercial (magazin de pâine) situat în strada Piața Badea Cârțan nr.3, la prețul de 54.000 euro

Având în vedere solicitarea cu nr.SC2016 -028753 din 24.11.2016, înregistrată la Direcția Comunicare de către SC.TEXTINC SA Timișoara, cu privire la exprimarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara la intenția de înstrăinare a spațiului comercial (magazin de pâine), cu adresa în Timișoara ,strada Piața Badea Cârțan nr.3, înscris în C.F. nr. 403806-C1-U3, nr.topo 5625/XV.

Spațiul comercial (magazin de pâine) compus din două magazine, are o suprafață utilă de aproximativ 44,79 de mp și un preț de vânzare de 54.000 euro , respectiv de aproximativ 1200,8 euro /mp.

Având în vedere adresa nr. 3216 din 11.11.2016 ,emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, prin care ne informează că nu își exercită dreptul de preemțiune, asupra spațiului comercial cu adresa menționată mai sus, inclus în Ansamblul urban „Strada Badea Cârțan,, cu cod TM-II-a-B-06108, poziția 81 în Lista Monumentelor Istorice-2015;

Biroul Spații cu altă Destinație din cadrul Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse ne comunică prin adresa cu nr. SC2016-028753 din 25.11.2016 că spațiul mai sus menționat nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara.

Prin adresa cu nr. SC2016-028753 din 25.11.2016, Biroul Școli ,Spitale ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate, învățământ) , ce aparțin de birou.

Prin adresa cu nr. SC2016-028753 din 25.11.2016, Biroul Sport, Cultură ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate,cultură)ce aparțin de birou.

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiului comercial (magazin de pâine) situat în strada Piața Badea Cârțan nr.3, înscris în C.F. nr. 403806-C1-U3, nr.topo 5625/XV, la prețul de 54.000 euro.

**VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE**

**P. DIRECTOR D.C.T.D.D.
MIHAI BONCEA**

**CONSILIER,
LUMINIȚA MIRICĂ**

SERVICIUL JURIDIC