

**R E F E R A T**

**pentru modificarea Anexei 1 la HCL357/2013 privind trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a terenului situat în bv. 16 Decembrie 1989 nr.55**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 357/ 2013 s-a aprobat conform prevederilor art. 36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a terenurilor din Anexa 1, iar la poziția nr.8 a fost înscris terenul situat în bv.16 Decembrie 1989 nr.55, CF 400690 Timisoara (CF vechi 5063) cu nr. top.12681 și o suprafață totală de 1640 mp.

Având în vedere adresa OCPI Timiș cu nr. 2805/24.03.2017 în care se precizează că dintr-o regretabilă eroare la conversia în format electronic a CF 5063 Timișoara cota parte indiviză din teren aferentă apartamentelor proprietatea lui Kocsi Attila Francisc Iosif a fost trecută în CF 400690 Timișoara în folosință, în loc de proprietate și în consecință pentru rezolvarea situației este necesară o nouă hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Timișoara prin care să se rectifice cota parte deținută de Municipiul Timișoara.

Conform Actului de dezmembrare și ieșire din indiviziune nr. 40651/ 15.09.1993 înregistrat la Notariatul de Stat - Județul Timiș, înscris în CF 5063 Timișoara cu nr. 25515/17.09.1993, cota parte din terenul respectiv proprietate a Statului Român este de 937 / 1640 mp, fiind modificată cota de 1/2 stabilită prin Sentința Civilă nr. 5487/1993, semnatarii actului respectiv au declarat că sunt de acord cu dezmembrarea propusă, neavând nicio pretenție bănească unul față de altul pentru o eventuală diferență de valoare.

Terenul respectiv nu face obiectul unor litigii pe rolul instanțelor de judecată, conform adresei Serviciului Juridic nr. UR2017-2430 / 02.05.2017 sau a unor dosare nesoluționate de revendicare în baza Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000, a Legii nr. 10 /2001, O.U.G.94/2000, O.U.G.83/1999 și a Legii nr. 247 /2005, conform adresei cu nr. CT2017-2430/26.04.2017 de la Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse-Biroul Clădiri, precum și adresei nr. CT2017-2430/27.04.2017 de la Compartiment Administrare Fond Funciar.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem modificarea poziției nr.8, coloana 4, din Anexa 1 la HCL357/18.06.2013, având următorul conținut: ”Teren intravilan situat în bv.16 Decembrie 1989 nr.55, înscris în CF 400690 Timisoara (CF vechi 5063) cu nr. top.12681 și cota de 937/1640 mp”.

VICEPRIMAR  
FARKAS IMRE

Pt. DIRECTOR D.C.T.D.D.  
MIHAI BONCEA

ȘEF SERVICIU T.B.D.U.C.  
ȘTEFAN BRIHAC

CONSILIER TBDUC  
DIANA ROF

CONSILIER JURIDIC  
GABRIELA IOVA