

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA CLĂDIRI TERENURI SI DOTĂRI DIVERSE
SERVICIUL TERENURI BANCA DE DATE URBANĂ ȘI CADASTRU
NR. UR2016-008123 din 02.06.2016

APROBAT,
PRIMAR
NICOLAE ROBU

REFERAT

**Privind insusirea documentatiilor de dezmembrare imobile inscrise in
CF nr. 404772 Timisoara si CF nr. 409149 Timisoara**

Se propune spre analiza Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timisoara, materialul intocmit Serviciul Terenuri, Banca de Date Urbana si Cadastru din cadrul Direcției Cladiri, Terenuri si Dotari Diverse, ca urmare a cererii cu nr.UR2016-008123 din 26.05.2016 depuse de Cabinet Individual de avocat dr. Cristian Clipa pentru S.C. TIMCON S.A.

Teren intravilan in str. Aristide Demetriade, nr.1/3, cu nr. top. 404772 (nr. topografic: 1720/1/1/1/1/2), inscris in CF nr.404772 Timisoara (Nr. CF vechi: 99178) in suprafata de 15600 mp. cu CONSTRUCTIILE C2 in CF 404772-C2, C3, ..., C10; Proprietar – STATUL ROMAN, in administrarea operativa a S.C. TIMCON S.A. Timisoara.

Teren intravilan in str. Aristide Demetriade, nr.1/3, cu nr. top. 409149 (nr. topografic: 1723/2/3/2), inscris in CF nr.409149 Timisoara (Nr. CF vechi: 99178 TM) in suprafata de 22948 mp. cu CONSTRUCTIILE C2, ..., C20; Proprietar – STATUL ROMAN, in administrarea operativa a S.C. TIMCON S.A. Timisoara.

Conform documentatiei topografice executate de SC MULTILINES S.R.L. si avizata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobila Timis cu nr. **131808 din 04.08.2015** pt. imobilul cu nr. cad. 404772, care se dezmembreaza in imobilele: 441580 in suprafata de 15372 mp. si 441581 in suprafata de 228 mp. si respectiv cu nr. **102540 din 11.05.2016** pt. imobilul cu nr. cad. 409149, care se dezmembreaza in imobilele: 443365 in suprafata de 21816 mp. si 443366 in suprafata de 1132 mp.

Aceste dezmembrari se efectueaza in vederea demararii operatiilor necesare realizarii lucrarilor de modernizare si largire pasaj Popa Sapca si b-dul Antenei, conform Autorizatiei de Construire nr.994/17.07.2015, emisa de Primaria Municipiului Timisoara

Conform adreselor de la Serviciul Juridic, Compartimentului Administrare Fond Funciar nr. si Directia Cladiri, Terenuri si Dotari -Biroul Cladiri, ni s-a adus la cunostinta ca asupra acestor imobile nu exista litigii pe rolul instantelor de judecata si nici cereri de revendicare.

Avand in vedere cele de mai sus, propunem emiterea unei Hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timisoara, privind insusirea de catre Consiliul Local al Municipiului Timisoara, a documentatilor de dezmembrare pentru imobilele cu nr. cad 404772 si nr. cad. 409149, intocmite de S.C. MULTILINES S.R.L.

ADMINISTRATOR PUBLIC
SORIN DRĂGOI

DIRECTOR DIRECTIA TEHNICA
CHIȘ CULIȚĂ

ARHITECT ȘEF
ANDREEA STĂNILĂ

DIRECTOR D.C.T.D.D.
LAURA KOSZEGI

ȘEF SERVICIU T.B.D.U.C.
MIRELA PASCU

CONSILIER S.T.B.D.U.C.
GIULIAN LOREDANA

CONSILIER JURIDIC
GABRIELA IOVA