

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a cotei de $\frac{1}{2}$, din spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 4, la prețul de 18.000 USD și SAD 5, la prețul de 10.000 USD, situate în imobilul din B-dul Regele Carol I(fost Tinereții) nr.4.

Biroul Evidența Patrimoniului :

Având în vedere adresa nr.CT2013-873 din 11.02.2013, respectiv adresa nr. CT2013-874 din 11.02.2012, înregistrate la Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse de către doamna Nicoară Niculina, în calitate de mandatar al proprietarului tabular, domnul Schmerler Zoltan, prin care solicită ca, Primăria Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a cotei de $\frac{1}{2}$ din spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 4, înscris în C. F. nr.413352-C1-U4(conversie a C.F. nr.138463-Timișoara), nr. topo.17187/IV, respectiv SAD 5, înscris în C. F. nr.413352-C1-U5(conversie a C.F. nr.138463-Timișoara), nr. topo.17187/V, situate în imobilul din B-dul Regele Carol I(fost Tinereții) nr.4;

Având în vedere adresa nr.186 din 06.02.2013, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 4 și SAD 5, situate în imobilul din B-dul Regele Carol I(fost Tinereții) nr.4, inclus în Situl urban "Vechiul cartier Iosefin", cod TM-II-s-B-06098, poz.63, în Lista Monumentelor Istorice-2010;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara, nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea cotei de ½, din spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 4, înscris în C. F. nr.413352-C1-U4(conversie a C.F. nr.138463-Timișoara), nr. topo.17187/IV, la prețul de 18.000 USD, respectiv SAD 5, înscris în C. F. nr.413352-C1-U5(conversie a C.F. nr.138463-Timișoara), nr. topo.17187/V, la prețul de 10.000 USD, situate în imobilul din B-dul Regele Carol I(fost Tinereții) nr.4.

**VICEPRIMAR,
Traian Stoia**

**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI
și DOTĂRI DIVERSE,
Martin Staia**

**BIROUL EVID. PATRIMONIULUI,
Călin-Nicușor Pîrva**

**BIROUL CONSULTANȚĂ JURIDICĂ,
Jurist
Gabriela Iova**