

ACORD-CADRU DE SERVICII

nr. _____ data _____

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, cu luarea în considerare a dispozițiilor paragrafului 6 (art 31) din lege – „Contractele de achiziții publice/acorduri cadru încheiate între entități din sectorul public” și punerea în aplicare a HCL 471/26.09.2019 privind achiziția serviciilor pentru întreținerea și amenajarea spațiilor verzi, parcurilor, scuarurilor, a spațiilor verzi și a sistemelor de irigare, întreținerea și amenajarea locurilor de joacă pentru copii și a canisitelor, efectuarea lucrărilor de tăieri de corecția, elagare și defrișare a arborilor de pe domeniul public al Municipiului Timișoara, se încheie prezentul contract, între:

1. Părți contractante

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, cu sediul în blv.C.D.Loga nr.1, telefon 408300, fax 490635, cod fiscal 14756536, cont curent nr. RO90TREZ62124630270XXXXX, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Primar Nicolae Robu, în calitate de **ACHIZITOR**,

și

SC HORTICULTURA SA cu sediul în Timișoara, str. Emanoil Ungureanu, nr. 5, jud. Timiș, telefon/fax 0256/498667, e-mail: contact@horticultura.ro înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J35/939/1991, CUI RO 1816890, reprezentată prin Andrei Drăgăla - administrator, în calitate de **PRESTATOR**, a intervenit prezentul contract:

CLAUZE OBLIGATORII

1. Documente care însoțesc acordul cadru

Art.1 Documentele de mai jos sunt anexe ale acordului-cadru și constituie parte componentă/ integrantă a acestuia:

- a) Caietul de sarcini și anexele 1-4;
- b) Analiza rezultatelor procedurii de achiziție pentru celelalte 3 zone ale Timișoarei,
- c) Anexa cu Prețurile unitare și cantitățile pentru 1 an și pentru 4 ani;
- d) Garanția de bună execuție constituită conform art. 14 din prezentul contract;

2. Obiectul acordului cadru

Art.2 Scopul acordului – Achiziția de/ Prestarea *Serviciilor* - “**Întreținerea și amenajarea parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona Centrală de pe domeniul public al municipiului Timișoara**”

Art.3 Prezentul Acord cadru stabilește/ reglementează condițiile de desfășurare pentru prestarea de „*Servicii* - **Întreținerea și amenajarea parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona Centrală de pe domeniul public al municipiului Timișoara**”, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Art.4 Caietul de sarcini a fost elaborat pentru a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice și necesare de desfășurare a serviciului.

Art.5 Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării următoarelor activități și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază privind efectuarea **serviciilor de “Întreținere și amenajare a parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona Centrală de pe domeniul public al municipiului Timișoara”**

Art.6 Specificațiile tehnice se referă la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a serviciilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea serviciului.

Art.7 Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării specifice **serviciului privind “Întreținerea și amenajarea parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor**

de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona Centrală de pe domeniul public al municipiului Timișoara”.

3. Durata acordului-cadru

Art.8 Durata prezentului acord-cadru este de maxim **48 luni**, începând de la data semnării acestuia de către părți.

Art.9 Acordul-cadru se consideră finalizat la epuizarea valorii acordului-cadru sau la expirarea duratei acestuia, când va înceta să mai producă efecte. În cazul în care contractul subsecvent încetează sau se reziliază, prezentul acord cadru încetează să mai producă efecte între părți.

Art.10 Contractele subsecvente se vor încheia o dată la 12 luni sau ori de câte ori este nevoie, la solicitarea autorității contractante și în funcție de fondurile alocate acestei destinații, pe toată perioada de valabilitate a acordului cadru.

Art. 11 Prezentul Acord cadru încetează să mai producă efecte la data expirării perioadei menționate la articolul 8.

4. Prețul total al serviciilor

Art.12 Valoarea acordului-cadru este de **75.619.303,070 lei**, la care se adaugă TVA, valoarea conține CAM 2,25%, cheltuieli indirecte 5% și Profit 5%.

Art.13 Tarifele/prețurile unitare ale serviciilor sunt cele din Anexa la Analiză.

Art.14 Tarifele/prețurile descrise în caietul de sarcini pentru prestarea serviciilor de **“Întreținerea și amenajarea parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona Centrală de pe domeniul public al municipiului Timișoara”** vor avea incluse toate taxele (cheltuielile de transport, cheltuielile de monitorizare, cheltuielile de depozitare materiale și altele, cheltuielile de personal sau alte taxe ocazionate de prestarea activităților conform caietului de sarcini și anexelor, alte costuri și componente de costuri).

5. Cantitatea previzionată

Art.15 (1) Cantitățile previzionate de servicii, ce vor fi prestate în baza acordului-cadru, respectiv a contractelor subsecvente sunt după cum urmează:

(2) Cantități maxime estimate aferente acordului cadru pentru 12 luni, respectiv 48 de luni conform tabelului de mai jos:

Nr. crt	Element	Unitate de măsură	Cantitate		Cantitate	
			minimă estimată pe 12 luni	maximă estimată pe 12 luni	minimă estimată pe 48 luni	maximă estimată pe 48 luni
1.	Suprafață prestată	mp	10.000,00	1.182.422,00	40.000,00	4.729.688,00

(3) În cadrul suprafețelor maxime estimate pot interveni servicii în conformitate cu cele descrise în Anexa 1 –Zona Centrală din caietul de sarcini.

Promitentul-prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în caietul de sarcini, anexă la prezentul acord-cadru.

Promitentul-prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

6. Obligațiile promitentului-prestator

Art.16 Promitentul Prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul achizitor, să presteze **“Întreținerea și amenajarea parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona Centrală de pe domeniul public al municipiului Timișoara”**, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță, în condițiile convenite de prezentul acord-cadru.

Serviciile menționate se încadrează în următoarele coduri CPV:

CPV 77310000 – 6: Amenajare și întreținere de spații verzi

CPV 50870000 – 4: Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului pentru terenurile de joacă

CPV 37535200 – 9: Echipament pentru terenuri de joacă

CPV 34928400 - 2: Mobilier urban

CPV 77211300 - 5: Servicii defrișare

CPV 77211400 - 6: Servicii de tăiere a arborilor

CPV 77211500 - 7: Servicii de elagaj

Art.17 Promitentul-prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte toate clauzele prevăzute în prezentul acord-cadru și caietul de sarcini cu anexele sale - parte integrantă a acordului cadru.

Art.18 În cazul în care Promitentul-prestator nu respectă obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru, Promitentul-achizitor are dreptul de a considera că Promitentul-prestator nu are capacitatea de a răspunde solicitărilor Achizitorului, acesta din urmă se obligă ca în termen de 30 de zile să remedieze situația apărută.

Art.19 Promitentul-prestator este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata acordului cadru.

Art.20 Promitentul-prestator își asumă ca obligație principală față de autoritatea contractantă prestarea serviciilor, astfel cum a fost prevăzut în acordul-cadru respectiv Caietul de sarcini cu anexele acestuia.

Art.21 Promitentul-prestator are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul acord-cadru.

Art.22 Promitentul-prestator se obligă să răspundă solicitării Promitentului-achizitor de a **încheia un contract subsecvent**. Dacă acesta declară că nu are capacitatea de a răspunde solicitării sau întrerupe prestarea serviciilor pe o perioadă mai mare de 30 de zile, Promitentul-prestator va suferi consecințele prevăzute în acordul-cadru pentru neîndeplinirea obligațiilor în sarcina sa, respectiv datorează daune-interese egale cu 0,5% pe zi, din valoarea contractului subsecvent în cauză.

Art.23 În cazul în care prevederile privind personalul nu sunt respectate, prestatorul are obligația să remedieze această situație în termen de 30 zile, în cazul în care acesta nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului subsecvent, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,5%** pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea condițiilor prevăzute în caietul de sarcini. Factura de penalități emisă de către achizitor, dacă este cazul, se va întocmi după semnarea Procesului verbal de recepție al serviciilor.

Art.24 În cazul în care materialul dendrologic, mobilierul urban, echipamentele de joacă, fitness și canisite nu corespund din punct de vedere calitativ cu cerințele impuse prin caietul de sarcini, vor fi consemnate mențiunile corespunzătoare și măsurile de remediere în procesul verbal de recepție, prestatorul este obligat să înlocuiască materialele considerate necorespunzătoare pe cheltuiala proprie, în caz contrar materialul/echipamentul/mobilierul declarat necorespunzător nu va fi acceptat și recepționat, urmând de asemenea să fie penalizat conform prevederilor din contract. Sumele vor fi reținute din facturile următoare, iar în cazul ultimei facturi din garanția de bună execuție.

Art.25 Dacă pe parcursul derulării contractului apar mai mult de 3 (trei) situații similare de nefurnizare sau furnizare necorespunzătoare calitativ a materialului/echipamentului/mobilierului, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul de drept, fără somație, punere în întârziere sau judecată și de a reține garanția de bună execuție, acesta din urmă neavând nici o obligație de nici un fel față de prestator.

Art.26 Serviciile executate în mod necorespunzător nu se vor recepționa și nu vor fi decontate. Pentru neexecutarea parțială sau în totalitate a serviciilor stabilite prin Programul lunar de prestări servicii, prestatorul va fi penalizat cu contravaloarea operațiilor neexecutate, conform prevederilor contractuale. Suma penalizatoare va fi reținută din facturile următoare, iar în cazul ultimei facturi din garanția de bună execuție.

Art.27 Prin neexecutarea în 30 (treizeci) zile consecutive a serviciilor contractate, parțial sau în totalitate, beneficiarul poate rezilia contractual de drept fără somație, punere în întârziere sau judecată, valoarea serviciilor neexecutate fiind reținută din garanția de bună execuție.

Art.28 Dacă se constată distrugereri ale materialului dendrologic prin acte de vandalism sau sustragerea materialului plantat va fi întocmit un proces verbal de constatare a pagubelor produse, însoțit de fotografii realizate care să reliefeze aspectele constatate și se vor sesiza instituțiile statului abilitate să aplice măsurile de depistare, identificare și recuperare a prejudiciilor create.

Art.29 În cazul în care au loc căderi de ramuri și arbori care produc pagube omenești, materiale și se constată că acei arbori erau propuși pentru a se defrișa sau pentru a se efectua tăieri de corecție, de mai mult de 30 de zile, sumele solicitate cu titlul de despăgubire vor fi imputate prestatorului ca urmare a nerespectării prezentului acord - cadru pagubele sau prejudiciile rezultate vor fi suportate integral de către prestatorul de servicii.

7. Obligațiile promitentului-achizitor

Art.30 Promitentul-achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-prestator, să achiziționeze „**Servicii - Întreținerea și amenajarea parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona Centrală de pe domeniul public al municipiului Timișoara**”, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță cu respectarea prevederilor Caietului de sarcini și a anexelor acestuia, în condițiile convenite de prezentul acord-cadru.

Art.31 Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care Promitentul-achizitor transmite Promitentului-prestator o solicitare pentru încheierea unui contract subsecvent și acesta refuză semnarea contractului subsecvent sau declară că nu are capacitatea de a răspunde solicitării din propria sa culpă sau întrerupe prestarea acestora pe o perioadă mai mare de 30 de zile.

8. Ajustarea prețului

Art.32 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de către achizitor, Promitentului-prestator, se determină pe baza prețurilor/tarifelor unitare ale serviciilor pe fiecare prestație din Anexa 1, anexă la acordul-cadru.

Art.33 Ajustarea/revizuirea prețului se va face conform art. 164 alin (8) din HG nr. 395/2016 privind Normele de aplicare a Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată, autoritatea contractantă se obligă să includă clauze de ajustare/revizuire a prețului, în conformitate cu prevederile alin. (3), pentru contractele care se derulează pe o perioadă ce depășește 24 luni. Conform art. 164 alin (3) din HG nr. 395/2016 privind Normele de aplicare a Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată, autoritatea contractantă precizează atât în documentația de atribuire.

Art.34. Modul concret de ajustare al prețului se regăsește în caietul de sarcini, parte integrantă a acestui acord cadru. Promitentului-prestator se obligă să cunoască și să accepte modalitatea de ajustare a prețului în conformitate cu Normele de aplicare a Legii nr. 98/2016, HG nr. 395/2016 etc.

Art.35. În urma ajustării prețurilor/tarifelor valoarea acordului cadru/contractului subsecvent nu se modifică

9. Amendamente

Art.36 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Acordului Cadru, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea 98/2016.

Art.37 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea acordului-cadru sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral acordul-cadru în perioada de valabilitate a acestuia, în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

10. Comunicări

Art.38 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

Art.39 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art.40 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

11. Soluționarea Litigiilor

Art.41 Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea acordului-cadru.

Art.42 În termen de maxim 15 de zile de la apariția unei dispute, părțile se vor notifica reciproc în scris asupra pozițiilor adoptate, precum și cu privire la soluțiile propuse pentru rezolvarea disputei respective. În cazul în care vor considera necesar, părțile se pot întâlni în scopul soluționării disputei. Fiecare parte are obligația de a răspunde în termen de 10 zile de la cererea transmisă de cealaltă parte referitor la soluționarea pe cale amiabilă a disputei.

Art.43 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative directe, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență referitoare la acordul-cadru, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

12. Încetarea Acordului Cadru

Art.44 Prezentul acord cadru încetează de drept prin atingerea sa la termen.

Art.45 Acordul cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- a) Executarea obligațiilor,
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) denunțare unilaterală
- d) Expirarea termenului
- e) prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord – cadru de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 10 zile a părții în culpă.

Art.46 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea acordului-cadru sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral acordul-cadru în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) în cazul modificării contractului subsecvent în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

13. Dispoziții Finale

Art.47 Prezentul acord-cadru a fost încheiat în 3 exemplare originale, două pentru promitent - achizitor și unul pentru promitent - prestator.

**PROMITENT ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TIMISOARA
P R I M A R
NICOLAE ROBU**

**PROMITENT PRESTATOR,
SC. HORTICULTURA sa
prin reprezentant
ANDREI DRĂGILĂ**

**VICEPRIMAR,
DAN DIACONU**

**DIRECTIA ECONOMICA
SLAVIȚA DUBLEȘ**

**DIRECTOR DIRECTIA DE MEDIU
ADRIAN BERE SEMEREDI**

**ȘEF SERV. SPAȚII VERZI ȘI LOCURI DE JOACĂ
MIHAELA DIANA NICA**

**PT. ȘEF SERVICIU JURIDIC
CRISTINA BOZAN
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECTOR DIRECȚIA DE MEDIU
Adrian-Amedeo BERE-SEMEREDI**