

MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU B.S.
BIROUL ADMINISTRARE IMOBILE
Nr.

**APROBAT
PRIMAR**

dr.ing. Gheorghe Ciuhandu

REFERAT

privind aprobarea dobândirii de către municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Szieburg Ioana.

Prin adresa cu nr. SC2012-008350/02.04.2012, numita Szieburg Ioana, ne aduce la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilului înscris în CF nr. 432316, nr. top. 405/b/2/1/2/1/1/3 în suprafață de 15 mp.

Prin "Declarația de renunțare la dreptul de proprietate" autenticată cu nr. 484/21.03.2012 la notar public Noțingher Teodora, proprietara imobilului-teren mai sus menționat, declară odată cu renunțarea la dreptul de proprietate și faptul că imobilul nu este grevat de sarcini.

În conformitate cu art. 562, alin. 2 din Codul Civil, în cărțile funciare a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate.

În baza art. 553, alin.2 din Codul Civil, "Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin. (2) se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local".

În conformitate cu art. 889 din Codul Civil, „proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii de către municipiul Timișoara, în domeniul privat, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, înscris în CF nr. 432316, nr. top. 405/b/2/1/2/1/1/3 în suprafață de 15 mp.

VICEPRIMAR,

ing. Adrian Orza

INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF ,
Arhitect Șef
Arh .Ciprian Silviu Cădariu,

DIRECȚIA PATRIMONIU,
Director,
ec. Martin Staia

SERVICIUL B.D.U.C

Ing. Dan Robescu

ȘEF BIROU A.I.

Ing.Călin N. Pârva

AVIZAT,
SERVICIU JURIDIC