

**R E F E R A T**

**pentru aprobarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Timișoara**

Având în vedere solicitările privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite conform Legii 112/1995, Instituția Arhitectului Șef- Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru a identificat 31 de imobile care nu au fost cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Timișoara, atestat prin H.G.977/2002, H.G. nr.1016/2005, H.G.849/2009 și H.G.1097/2011.

Imobilele respective nu fac obiectul unor litigii pe rol conform adreselor Serviciului Juridic nr. UR2012-10119/08.05.2012, UR2012-4113/16.03.2012, SC2011-10881/07.05.2012, SC2012-7082/02.05.2012, SC2012-10952/ 08.05.2012 sau a unor dosare nesoluționate de revendicare în baza Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000, a Legii nr. 10 /2001, O.U.G.94/2000, O.U.G.83/1999 și a Legii nr. 247 /2005, conform adreselor, cu numerele de mai sus, de la Direcția Patrimoniu și de la Serviciu Administrare Fond Funciar.

Menționăm că în coloana nr. 2 din Anexa 1 la proiectul de hotărâre s-au trecut doar denumirile bunurilor care sunt propuse pentru includerea în domeniul public al municipiului Timișoara.

Având în vedere Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, conform art. 3, aliniat (4), domeniul public al municipiului este alcătuit din bunuri de uz sau interes public. Conform art. 21, alin. (2) inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ- teritoriale se însușește de către consiliile locale.

Din analiza extraselor de carte funciară coroborat cu dispozițiile anexei la Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, rezultă că bunurile propuse spre a fi incluse în domeniul public al municipiului Timișoara nu sunt de natură a constitui domeniu public al statului sau al județului.

Motivația apartenenței la domeniul public al acestor imobile este posibilitatea concesiunii sau închirierii lor. De asemenea, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice, pot fi date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică, conform art. 136, aliniat nr. 4 din Constituție.

Propunem emiterea unei hotărâri a Consiliului Local prin care se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Timișoara conform Anexei 1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

DIRECTOR PATRIMONIU  
Ec. MARTIN STAIA

ARHITECT ȘEF  
Arh. CIPRIAN SILVIU CĂDARIU

BIROU ADMINISTRARE IMOBILE  
Ing. CĂLIN PÎRVA

ȘEF SERVICIU BANCA DE DATE URBANĂ ȘI CADASTRU  
Ing. DAN ROBESCU

CONSILIER SERVICIU B.D.U.C.  
Ing. DIANA ROF

AVIZAT  
SERVICIU JURIDIC  
Cons. Jr. DANIEL VĂCĂRESCU

Cod FP53-01, Ver.1

