

REFERAT

Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, piața Sf. Gheorghe nr.4, situat la etajul I, compus din 3 încăperi cu suprafața utilă totală de 71,14 mp., înscris în C.F. nr.92 Timișoara, nr.top. 326/1, ca “SAD 6 cu 5,71% p.c. și 40/711 mp. teren” în proprietatea Statului Român a fost atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 346/28.09.2010 pe baza de contract de inchiriere, pe o perioada de 5 ani, către Uniunea Nationala pentru Progresul Romaniei, cu destinatia de sediu al organizatiei judetene si municipale, incheindu-se contractul de inchiriere nr. 1546/2010.

Uniunea Nationala pentru Progresul Romaniei prin cererea nr. 55/30.03.2011, inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. SC2010 – 006572-01.04.2011 solicita extinderea spatiului atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 346/28.09.2010, cu 2 incaperi in suprafata de 28,12 m.p., incaperi situate la etajul I al imobilului din Timisoara, piața Sf. Gheorghe nr.4, in continuarea spatiului atribuit prin HCLMT nr. 346/28.09.2010, pentru amenajarea unui birou parlamentar.

Acest spatiu a fost scos din evidenta mijloacelor fixe ale Consiliului Local al Municipiului Timisoara ca urmare a demolarii acestuia prin prabusirea calcanului imobilului de pe str. Augustin Pacha.

In prezent calcanul de pe str. Augustin Pacha al imobilului din Timișoara, piața Sf. Gheorghe nr.4 a fost reconstruit astfel ca spatiul descris mai sus poate fi folosit.

In Cartea Funciara nr. 92 Timisoara, nr. top. 326/1 acest spatiu este inscris ca „ Ap. 6 cu 1,27 % p.c. si 11/711 m.p. teren „ în proprietatea Statului Român.

In ședința din data de 17.05.2011 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara infiintata prin HCLMT nr. 351/29.07.2008 s-a analizat solicitarea Uniunii Nationale pentru Progresul Romaniei, hotarandu – se sa propunem Consiliului Local al Municipiului Timisoara un proiect de hotarare pentru extinderea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, piața Sf. Gheorghe nr.4 atribuit prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 346/28.09.2010.

Având în vedere cele prezentate :

Propunem:

1. Luarea in evidenta mijloacelor fixe a Consiliului Local al Municipiului Timisoara a spatiilor situate la etajul I si II al imobilului din Timisoara, piața Sf. Gheorghe nr.4, rezultate ca urmare a refacerii calcanului imobilului de pe str. Augustin Pacha, spatii inscrise in Cartea Funciara nr. 92 Timisoara, nr. top. 326/1 ca :

„ Ap. 6 cu 1,27 % p.c. si 11/711 m.p. teren „ – situat la etaj I, compus din 2 incaperi cu suprafata utila totala de 28,12 m.p.

„ Ap. 13 cu 1,88 % p.c. si 16/711 m.p. teren „ – situat etaj I I , compus din 2 icaperi cu suprafata utila totala de 28,55 m.p.
in proprietatea Statului Roman

2. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind extinderea suprafeței spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, piața Sf. Gheorghe nr.4, inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 1546/2010 cu suprafața de 28,12 m.p. aferentă apartamentului nr. 6 din imobilul din Timișoara, piața Sf. Gheorghe nr.4, situat la etajul I, compus din 2 încăperi, înscris în C.F. nr.92 Timișoara, nr.top. 326/1, ca “ Ap. 6 cu 1,27 % p.c. și 11/711 m.p. teren” în proprietatea Statului Român pentru amenajarea unui birou parlamentar.

Modificarea contractului de inchiriere nr. 1546/2010 încheiat cu Uniunea Națională pentru Progresul României – Organizația Județeană Timis se va face prin act adițional.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miuț Nicușor Constantin

SEF BIROU

ec. Koszegi Laura

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC

CONSILIER

ing. Voicu Marius