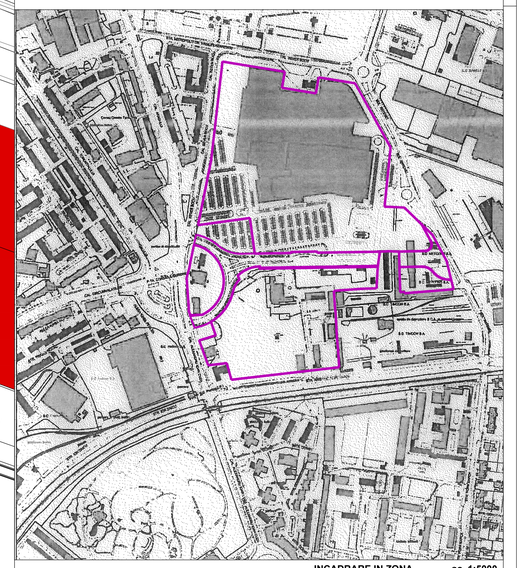

INCADRARE IN ZONA sc. 1:5000

PLAN URBANISTIC ZONAL

Modificare P.U.Z. aprobat prin H.C.L. 293/2015 "ZONĂ MIXTA: COMERȚ, SERVICII, BIROURI - OPEN VILLE" - Modificare UTR 2

Str. A. Demetriade nr. 1, Timisoara

SITUATIA EXISTENTA

- Limita zona studiata
- Limite proprietate
- Limita zona reglementata - UTR 2
- Limite parcele propuse
- Constructii locuire existente
- Constructii servicii, comert, birouri, invatamant existente
- Constructii cu destinatie speciala existente
- Constructii existente in zona studiata
- Constructii in curs de autorizare in zona
- Gospodarie comunala - cimitir
- Linii cale ferata
- Limita zona protectie cale ferata

- Zona mixta: comert,servicii,birouri, reglementata
- Zona drumuri publice reglementate
- Zona verde reglementata
- Zona mixta propusa, cu interdictie temporara de construire pana la aprobarea doc. de urbanism, conform P.U.G. Timisoara
- Interdictie temporara de construire pana la aprobarea PUZ / schimbare de functiune conform P.U.G. Timisoara
- Delimitare UTR

CONSULTANT: Arh. RADU MIHĂILESCU

PILOT TEAM
proiectare pentru constructii
Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara

Beneficiar:	IULIUS TRUST S.R.L.		Proiect nr. 12.04/152/2016
Amplasament:	Str A. Demetriade nr.1, Timisoara, jud. Timis		Faza: P.U.Z.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara: 1: 1000
SEF PROIECT	Arh. Laura Marculescu		
INTOCMIT	Arh. Laura Marculescu		data: 04.2017
DESENAT	Arh. Glad Tudora		

Obiect: Modificare PUZ aprobat prin HCL 293/2015 "ZONA MIXTA: COMERT,SERVICII,BIROURI - OPEN VILLE" - Modificare UTR 2

Rev. 2

Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA

Planse nr. 01