

REFERAT

privind instituirea taxei de reabilitare termică și a mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Timișoara, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Investițiile în eficiența energetică a blocurilor de locuințe contribuie la reducerea costurilor cu încălzirea populației, ceea ce va ajuta la îmbunătățirea puterii de cumpărare a categoriilor sociale defavorizate, acordându-se o atenție deosebită grupurilor vulnerabile ale populației cu venituri mici.

Depunerea proiectelor finanțate în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.2. „*Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe*”, începe la data de 03 decembrie 2012, termenul limită fiind 30 mai 2013.

Finanțarea lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe se asigură după cum urmează:

- a) - 60% din fondurile structurale și de coeziune ale Uniunii Europene și din alocații de la bugetul de stat, în limita fondurilor aprobate anual cu această
- b) - 40% din fonduri aprobate anual cu această destinație în bugetele locale precum și din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari.

Autoritățile administrației publice locale pot asigura, în baza Hotărârii Consiliului Local, și în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație, finanțarea cheltuielilor aferente executării lucrărilor de intervenție corespunzătoare cotei de contribuție ce revine proprietarilor/asociației de proprietari.

Recuperarea sumelor avansate de către autoritățile administrației publice locale pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari, se realizează prin **taxa de reabilitare termică**, stabilită prin Hotărârea Consiliului Local, conform prevederilor art.14 din O.U.G. nr. 63/2012 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

Sumele avansate de către autoritățile administrației publice locale pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari, vor fi eşalonate și recuperate în maximum 5 ani, iar achitarea lor se va face de către fiecare proprietar, prin plată voluntară, anual, la casieria Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara.

Taxa de reabilitare termică, se fundamentează în funcție de sumele avansate de către autoritățile locale, pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, **în raport cu cotele-părți indivize din proprietatea comună aferentă** fiecărei proprietăți individuale.

Taxa pentru reabilitare termică se urmărește și se execută în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art.14, alin (7) din O.U.G. nr. 63/2012 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, iar monitorizarea debitelor va fi realizată de către cosilierii Compartimentului Reabilitare Termică Clădiri din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

VICEPRIMAR
SORIN GRINDEANU

DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ
SMARANDA HARACICU

DIRECTOR DIRECȚIA FISCALĂ
ADRIAN BODO

DIRECTOR DIRECȚIA TEHNICĂ
CHIȘ CULIȚĂ

ȘEF SERVICIU
IOAN ZUBAȘCU

SERVICIUL JURIDIC

CONSILIER
ANA GEORGIU