



REFERAT

privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 204/04.04.2013 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 156/21.12.2004 privind atribuirea directă printr-un contract de concesiune a unor bunuri către S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. și a Contractului de concesiune nr. 94/18.01.2005

Prin Hotărârea nr. 156/21.12.2004, modificată și completată, Consiliul Local al Municipiului Timișoara a aprobat atribuirea directă, prin contract de concesiune, către S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. Timișoara, pe perioada 01.01.2005 – 31.12.2015, a unor bunuri, în schimbul unei redevențe lunare de 1 % din cifra de afaceri obținută din exploatarea obiectului concesiunii.

În urma acestei Hotărâri s-a încheiat între Municipiul Timișoara și S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. Contractul de concesiune nr. 94/18.01.2005.

Prin HCLMT nr. 204/04.04.2013 s-a aprobat înlocuirea Anexei 1 prevăzută la art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 156/21.12.2004 cu **Anexa 1** la HCLMT nr. 204/04.04.2013, în ceea ce privește bunurile date în concesiune.

Prin adresa cu nr. 2273/02.04.2014, SC Drumuri Municipale Timișoara SA (succesoare în drepturi a S.C. Administrarea Domeniului Public S.A., începând cu data de 23.09.2013, ca urmare a fuziunii prin absorbție dintre S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. – societate absorbită, și S.C. Drumuri Municipale Timișoara S.A. – societate absorbantă, conform sentinței civile nr. 642/PI/20.08.2013, pronunțată de către Tribunalul Timiș, în dosarul nr. 7417/30/2013, prin care s-a constatat legalitatea fuziunii a preluat tot activul și pasivul S.C. Administrarea Domeniului Public SA) ne-a adus la cunoștință faptul că au realizat mai multe investiții (realizare locuri de parcare) din fondurile obținute din exploatarea sistemului Timpark în alte zone decât cele date în concesiune.

În anul 2010 SC Administrarea Domeniului Public SA a fost supusă unei inspecții fiscale cu privire la modul de determinare, evidențiere și virare a obligațiilor față de bugetul general consolidat al statului pentru perioada 01.01.2005 – 31.03.2010, inspecție efectuată de către Direcția Generală a Finanțelor Publice Timiș – Administrația Finanțelor Publice Timișoara – Inspecția Fiscală Persoane Juridice.

Cu ocazia acestui control s-a reținut faptul că investiția constând în realizarea parcarilor pe o stradă ce nu a fost concesionată contravine prevederilor Legii nr. 571/2003, concluzionându-se că deducerea TVA-ului de către SC Administrarea Domeniului Public SA, aferentă unor prestări de servicii efectuate de un furnizor, fără ca acestea să fie destinate unor operațiuni taxabile în folosul societății, respectiv faptul că nu se poate deduce TVA-ul în astfel de situații, în care prestațiile (construcția de noi parcări) sunt realizate în zone (străzi, parcări) care nu au fost atribuite în concesiune de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, în vederea întreținerii și exploatarea acestora.

Astfel, imposibilitatea deducerii TVA-ului pentru investițiile constând în construcția de noi parcări în zone ce nu sunt concesionate, constituie o împovărare financiară foarte mare pentru societate, fapt care afectează implicit chiar și construcția de alte noi parcări, ceea ce nu poate fi decât în dezavantajul cetățenilor, care în atare situație nu pot beneficia de mai multe investiții în folosul acestora.

În aceste condiții SC Drumuri Municipale Timișoara SA, solicită concesionarea către societate (în calitate de operator al sistemului de parcare Timpark) și a străzilor pe care s-au realizat noi parcări, respectiv pe care urmează a se realiza noi parcări-conform solicitărilor concedentului (Municipiul Timisoara)- pentru a se evita sancționarea acestora de către organele de control fiscal. Astfel, în această categorie de străzi, ce urmează fi concesionate în completarea celor concesionate, intră următoarele:

1. **str. Crizantemelor** - parcare realizată în cursul anului 2009 – 133 locuri de parcare;
2. **str. Amforei – str. Labirint** - parcare realizata în cursul anului 2010 – 93 de locuri de parcare;
3. **str. Circumvalatiunii - Complex sportiv Bega** - parcare realizată în cursul anului 2010 – 134 locuri de parcare;
4. **str. Platanilor** - parcare realizată în cursul anului 2013 – 90 de locuri de parcare;
5. **zona Steaua** - unde se intenționează realizarea a aproximativ 325 de noi locuri de parcare;
6. **str. Soarelui – intersecția str. Ștefan cel Mare cu str. Șt. O. Iosif** - unde se intenționează realizarea a aproximativ 40 de noi locuri de parcare;
7. **str. Luceafarul** - unde se intenționează realizarea a aproximativ 60 de noi locuri de parcare;
8. **str. Hebe** - unde se intenționează realizarea a aproximativ 24 de noi locuri de parcare;
9. **zona str. Lugoșului** - unde se intenționează realizarea a aproximativ 64 de noi locuri de parcare;
10. **str. Prof. Dr. Aurel Paunescu – Podeanu** (fosta str. Diaconul Coresi) - unde se intenționează realizarea a aproximativ 200 de noi locuri de parcare;
11. **str. Căpitan Damășescu** - unde se intenționează realizarea a aproximativ 163 de noi locuri de parcare.

Ținând cont de cele prezentate, propunem completarea HCLMT nr. 204/04.04.2013, astfel:

- se completează Anexa 1 prevăzută la art. 1 din HCLMT nr. 204/04.04.2013 în ceea ce privește bunurile date în concesiune, cu următoarele locații: str. Crizantemelor, Str. Amforei, str. Labirint, str. Circumvalațiunii – Complex Sportiv Bega, str. Platanilor, zona Steaua, str. Soarelui (intersecția str. Ștefan cel Mare cu str. Șt. O. Iosif), str. Luceafărul, str. Hebe, zona Str. Lugoșului, str. Prof. Dr. Aurel Păunescu – Podeanu (fostă str. Diaconu Coresi) și str. Căpitan Damășescu.

- urmare a prevederilor de mai sus se completează în mod corespunzător Contractul de concesiune nr. 94/18.01.2005.

VICEPRIMAR,
DAN DIACONU

SECRETAR,
IOAN COJOCARI

DIRECTOR,
CULIȚĂ CHIȘ

ȘEF SERVICIU,
ADRIAN COLOJOARĂ

ȘEF BIROU,
CRISTINA GAVRA

CONSILIER,
NASTASIA MIRCEA

AVIZAT JURIDIC,