

R E F E R A T

modificarea unei clauze a Contractului de concesiune nr. 216 / 30.05.2006 pentru delegarea gestiunii serviciului public de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice

Prin HCL 155/18.04.2006 s-a aprobat delegarea gestiunii serviciului public de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice prin încheierea unui contract de concesiune prin negociere directă către Compania Locală de Termoficare "Colterm" S.A. Timisoara iar prin HCL 216 / 30.05.2006 s-a aprobat Contractul de concesiune pentru delegarea gestiunii serviciului public de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

Prin HCL 319 / 29.07.2008 a fost aprobată „Adaptarea Strategiei Locale de alimentare cu energie termică a consumatorilor din Municipiul Timisoara racordati la sistemul centralizat la cerintele Programului "Termoficare 2006-2015 caldura si confort»”.

Strategia locală de alimentare cu energie termică trebuie să țină cont de obiectivele și măsurile Planului național de dezvoltare 2007-2013 (PND), ale Programelor operaționale sectoriale relevante și ale Programului operațional regional. (cap IV din Anexa 1 la HG 462 /2006 pentru aprobarea programului "Termoficare 2006-2015 căldură și confort").

Pentru a se conforma cu cerințele acquis-ului comunitar în domeniul protecției mediului și pentru accesarea de fonduri europene prin Programul Operațional Sectorial – Mediu, Axa 3 -« Reducerea poluării și micșorarea schimbărilor climatice prin restructurarea și renovarea sistemelor municipale de termoficare pentru atingerea de ținte privind eficientizarea energetică în zonele prioritare selectate » a fost elaborat, de către consultantul Ramboll Danemarca, Master Planul (MP) pentru instalațiile mari de ardere și sistemul de încălzire centralizată în Municipiul Timișoara. În luna mai 2009 a fost promovat un proiect de hotărâre pentru aprobarea Master Planului de către consiliul local.

Lucrările de investiții la sistemul de alimentare centralizată cu energie termică (SACET) din Municipiul Timișoara derulate prin bugetul local sunt finanțate în proporție de 60% cu fonduri din bugetul local și 40% prin transfer de la bugetul de stat în cadrul programului „Termoficare 2006 – 2015, căldură și confort (aprobat prin HG 426 /2006 și a regulamentului de aplicare aprobat prin Ordinul MIRA 471 / 2008).

Ordinul 471 / 08.05. 2008, privind aprobarea Regulamentului pentru implementarea programului "Termoficare 2006-2015 - căldură și confort", prevede explicit la cap. II.1 că beneficiarii programului " sunt autorități ale administrației publice locale care dețin în proprietate sisteme de termoficare sau părți ale acestora și că nu vor acționa ca intermediari. De asemenea conform cap. III:

»...
- sumele alocate sunt gestionate direct de autoritatea locală pentru realizarea unor obiective de investiții aflate în totalitate în proprietatea acesteia;

- sumele alocate se vor derula exclusiv prin bugetele de venituri și cheltuieli ale unităților administrativ-teritoriale;

...”

Prin art. 20 din Contractul de concesiune nr. 216 / 30.05.2006, concesionarul a fost împuternicit să organizeze procedurile de achiziții pentru realizarea lucrărilor cu fonduri de la bugetul de stat sau bugetul local, ceea ce contravine prevederilor Ordinului 471 / 08.05.2008, deoarece autoritățile administrației publice locale nu pot acționa ca intermediar. Astfel că propunem eliminarea tezei a II-a din art. 20 al Contractului de concesiune nr. 216 / 30.05.2006. Având în vedere că până în prezent procedurile de achiziții cu fonduri din bugetul local sau transferuri de la bugetul de stat s-au efectuat de către SC Colterm SA precum și interesele naționale și locale menționate mai sus și prevederile din Contractul de concesiune nr. 216 / 30.05.2006:

- art. 12 . litera c) Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementată a contractului de concesiune în condițiile legii cu notificarea prealabilă a concesionarului pentru motive excepționale legate de interesul național sau local;
- art. 22. Eventualele modificări ale legislației intervenite ulterior încheierii contractului vor modifica în mod corespunzător prezentul contract.
- art. 21. Orice modificare a clauzelor prezentului contract se va face prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

Propunem :

Modificarea art. 20 din Contractul de concesiune nr. 216 / 30.05.2006, care va avea următorul conținut: „ *Toate lucrările sau achizițiile care se realizează de către SC Colterm SA (având acționar în totalitate Consiliul Local) cu alocații financiare de la bugetul local sau bugetul de stat (inclusiv cele aferente HG 433/2006) devin proprietate publică a autorității locale.*”

La prezentul referat anexăm următoarele:

- Contractul de concesiune nr. 216 / 30.05.2006, în copie;
- propunerea pentru Actul adițional la contractul de concesiune nr. 216 / 30.05.2006.

VICEPRIMAR,
SORIN GRINDEANU

DIRECTOR DIRECȚIA EDILITARĂ,
MARIUS ONEȚIU

ȘEF SERVICIU ENERGETIC,
IOAN ZUBAȘCU

AVIZAT JURIDIC
MIRELA LASUSCHEVICI