

### REFERAT

#### **privind aprobarea Studiului de Fezabilitate "Construcție Modul termic 43 cu rețelele termice aferente"**

În prezent blocurile de locuințe din Zona Mircea Cel Bătrân sunt alimentate cu energie termică pentru încălzire și apă caldă din Punctul Termic 43 amplasat într-o construcție aparținând Fundației Învățământului Preuniversitar Al Cooperăției Meșteșugărești „Spiru Haret”, proprietar tabular fiind UCECOM București. Până în anul 2009 SC Colterm SA a ocupat spațiul unde este amplasat punctul termic în baza unui contract de închiriere cu Fundația „Spiru Haret” când în urma neînțelegerilor privind nivelul chiriei, fundația a solicitat în instanță evacuarea SC Colterm SA.

În această situație, pentru a asigura continuitatea în livrarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum pentru imobilele din Zona Mircea Cel Bătrân, SC Colterm SA a întocmit Studiul de Fezabilitate "Construcție Modul termic 43 cu rețelele termice aferente", conform proiectului nr. 02-01-CLT-2009 și la înaintat spre aprobare cu adresa nr. RE2010-638/04.02.2010.

Modulul termic se va amplasa pe str. Balta Verde, parcela cu nr.cadastral 26612, situată în spatele imobilului de pe str. Balta Verde nr. 1/1 și va avea suprafața construită de 20 mp. Lucrările din studiu cuprind: proiectarea, execuția construcției și a utilităților (apă, canal, energie electrică), modulul termic cu montaj, racordul la rețeaua termică primară și legătura la rețeaua termică secundară ce deservește utilizatorii din zonă. Durata de realizare a investiției va fi de 12 luni.

Având în vedere obligațiile concesionarului (art. 13 litera f, o și p) și drepturile concedentului (art.12 lit.e) din Contractul de concesiune nr. 216/30.05.2006 pentru delegarea gestiunii serviciului public de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, și prevederile art. 36 alin.(2), lit.b) și alin.(4), lit.d) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală

### PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a Studiului de Fezabilitate "Construcție Modul termic 43 cu rețelele termice aferente", conform proiectului nr. 02-01-CLT-2009 întocmit de SC COLTERM SA, cu caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici, prevăzuți în Anexa la proiectul de hotărâre.

2. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara ca finanțarea obiectivului de investiții "Construcție Modul termic 43 cu rețelele termice aferente" să se facă din bugetul SC Colterm SA.

VICEPRIMAR  
SORIN GRINDEANU

DIRECTOR DIRECȚIA EDILITARĂ  
MARIUS ONEȚIU

ȘEF SERVICIU ENERGETIC  
IOAN ZUBAȘCU

AVIZAT JURIDIC  
MIRELA LASUSCHEVICI