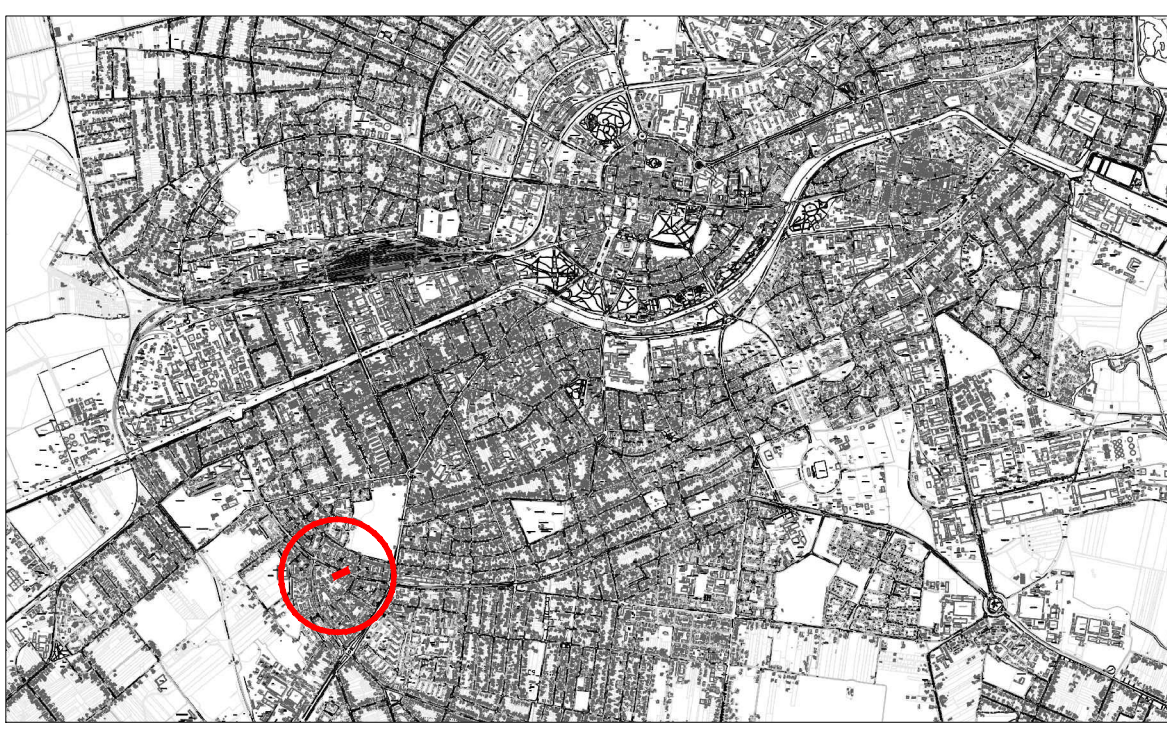


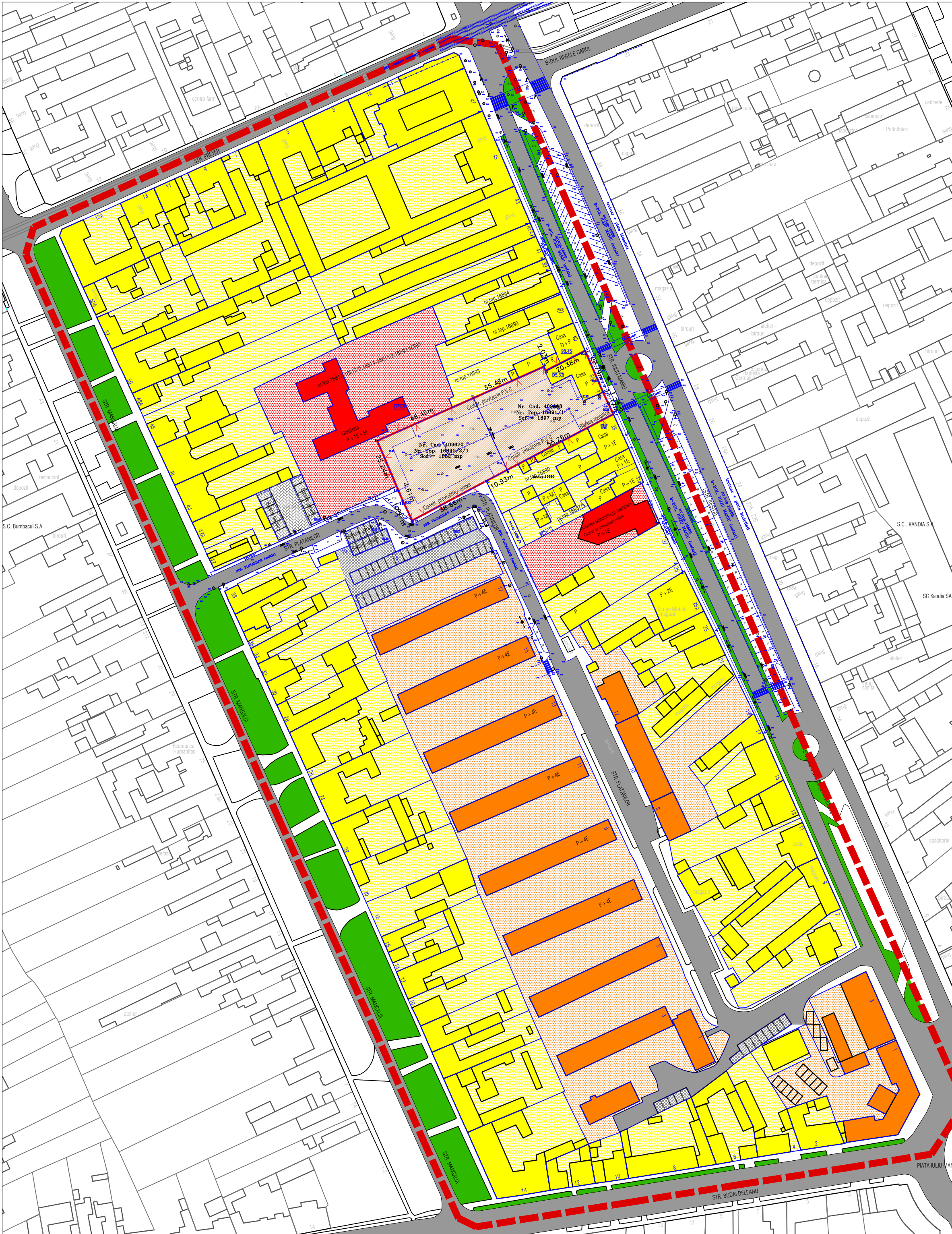
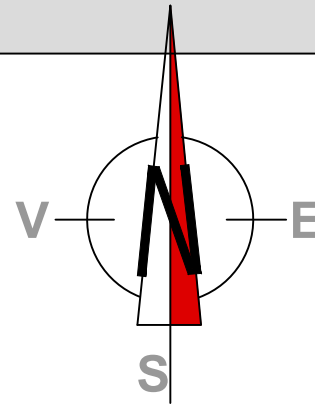
# Plan Urbanistic Zonal

## COMPLEX REZIDENTIAL DE LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER

= SITUATIA EXISTENTA =



PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU, SCARA 1:10000



Benef.: S.C. METALTIM S.A.  
Adresa: Timisoara  
Bd.Iuliu MANIU Nr. 35  
jud.TIMIS

Amplasament:  
C.F. 409668, top. 409668;  
C.F. 409670, top. 409670;

TIMISOARA

### DELIMITARI

- Limita zona studziata
- - - Limita proprietate /limita PUZ
- Limite topo inscrite in cf. existente
- Contur cladire existenta
- 9A - 11 Numere str. existente

### ZONIFICARE FUNCTIONALA

- PROPRIETATE
- Zona locuire <P+2
- Zona locuire > P+2
- Zona servicii
- Cladire locuinta <P+2
- Cladire locuinta >P+2
- Cladire institutii/ servicii
- Zona verde de aliniament existenta
- Parcaje existente
- Garaje existente

### CIRCULATII

- Carosabil existent

### BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	SITUATIA EXISTENTA	
	S mp	% din T
Zona de locuire	280.00	7.40
Zona dotari social -culturale	0.00	0.00
Circulatii	Rutiere	0.00
	Pietonale	0.00
	Sp. verzi aliniam.	0.00
Spatii verzi	0.00	0.00
S. teren totala.	3779.00	100.00

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./data
	J35/834/2002			
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:
Sef proiect	arh. Daniel BELEA		1:500	COMPLEX REZIDENTIAL DE LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER TIMISOARA Bd. Iuliu MANIU Nr. 35 C.F. 409668 top. 409668, C.F. 409670 top. 409670
Proiectat	arh. Daniel BELEA		02	Titlu plansa:
Desenat	arh. Ruxandra FILIP		2016	SITUATIA EXISTENTA
				Beneficiar: S.C. METALTIM S.A. CIF R01802770 J 35/227/1991 TIMISOARA Str. Divizia 9 Cavalerie Nr.68
				Proiect nr: 266/2015
				Faza: P.U.Z.
				Pl. nr: 02