



## EXPUNERE de MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către SC C&M West House SRL, Olariu Nicolae Petru si Alexandru Didina Dorina**

Prin adresa nr.CT2019-000896 din 05.03.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, „ SC C&M West House SRL” prin administrator Ciobanu Mircea Gabriel, si mandatarul lui **Olariu Nicolae Petru** si al d-nei **Alexandru Didina Dorina** înștiințează Municipiul Timișoara că renunță la dreptul de proprietate asupra terenurilor urmatoare:

Nr. crt	Nr.CF	Nr.Top	Localitatea	Suprafata	Destinatie
1	446715	446715	Timisoara	46 mp	Teren intravilan pt.drums
2	446692	446692	Timisoara	135 mp	Teren intravilan pt.drums
3	446716	446716	Timisoara	293mp	Teren intravilan pt.drums
4	446684	446684	Timisoara	1100 mp	Teren intravilan pt.drums

Având în vedere, “**Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**” autentificată sub nr.165 din 25.02.2019, la Biroul Notarial Individual Octavian Cociorva prin care Alexandru Didina Dorina si Olariu Nicolae Petru,prin mandatar Ciobanu Mircea Gabriel,proprietarii tabulari ai terenului in scris in CF 446692 , declară că, renunță irevocabil, la dreptul de proprietate asupra acestuia, în favoarea municipiului Timișoara, si că, terenul nu este grevat de sarcini sau servituți;

Având în vedere, “**Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**” autentificată sub nr.164 din 25.02.2019, la Biroul Notarial Individual Octavian Cociorva prin care Alexandru Didina Dorina prin mandatar Ciobanu Mircea Gabriel,proprietara tabulara a terenului in scris in CF 446715 , declară că, renunță irevocabil, la dreptul de proprietate asupra acestuia, în favoarea municipiului Timișoara, si că, terenul nu este grevat de sarcini sau servituți;

Având în vedere, “**Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**” autentificată sub nr.163 din 25.02.2019, la Biroul Notarial Individual Octavian Cociorva prin care **SC C&M West House SRL** ,prin administrator Ciobanu Mircea Gabriel ,proprietar tabular al terenului in scris in CF 446684 , declară că, renunță irevocabil, la dreptul de proprietate asupra acestuia, în favoarea municipiului Timișoara, totodată declarând că, terenul nu este grevat de sarcini sau servituți;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartile Funciare nr.446715-Timișoara, nr.446692-Timișoara , nr.446716-Timișoara , nr.446684-Timișoara , a fost notată oferta de donație, în favoarea municipiului Timișoara.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, prin hotărârea consiliului local”.

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportun, inițierea unui proiect de hotărâre, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilelor-teren situate în Timișoara, înscrise în CF nr.446715-Timișoara, CF.nr.446692-Timișoara , CF nr.446716-Timișoara , CF nr.446684-Timișoara și totodată, trecerea terenurilor respective, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren pentru drum,

**PRIMAR  
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR  
FARKAȘ IMRE**

**DIRECTOR  
FLORIN RĂVĂȘILĂ**