



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE 1
EST BIROUL CLĂDIRI TERENURI 1 EST
Nr.SC2018.....



RAPORT de SPECIALITATE
privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a
terenurilor ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de
către SC C&M West House SRL, Olariu Nicolae Petru si Alexandru
Didina Dorina

Prin adresa nr.CT2019-000896 din 05.03.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, „ SC C&M West House SRL” prin administrator Ciobanu Mircea Gabriel, si mandatarul lui **Olariu Nicolae Petru** si al d-nei **Alexandru Didina Dorina** ne înștiințează că renunță la dreptul de proprietate asupra terenurilor urmatoare:

Nr. crt	Nr.CF	Nr.Top	Localitatea	Suprafata	Destinatie
1	446715	446715	Timisoara	46 mp	Teren intravilan pt.drum
2	446692	446692	Timisoara	135 mp	Teren intravilan pt.drum
3	446716	446716	Timisoara	293mp	Teren intravilan pt.drum
4	446684	446684	Timisoara	1100 mp	Teren intravilan pt.drum

Având în vedere, **“Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”** autentificată sub nr.165 din 25.02.2019, la Biroul Notarial Individual Octavian Cociorva prin care Alexandru Didina Dorina si Olariu Nicolae Petru,prin mandatar Ciobanu Mircea Gabriel,proprietarii tabulari ai terenului in scris in CF 446692 , declară că, renunță irevocabil, la dreptul de proprietate asupra acestuia, în favoarea municipiului Timișoara, si că, terenul nu este grevat de sarcini sau servituți;

Având în vedere, **“Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”** autentificată sub nr.164 din 25.02.2019, la Biroul Notarial Individual Octavian Cociorva prin care Alexandru Didina Dorina prin mandatar Ciobanu Mircea Gabriel,proprietara tabulara a terenului in scris in CF 446715 , declară că, renunță

irevocabil, la dreptul de proprietate asupra acestuia, în favoarea municipiului Timișoara, și că, terenul nu este grevat de sarcini sau servituți;

Având în vedere, “**Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**” autenticată sub nr.163 din 25.02.2019, la Biroul Notarial Individual Octavian Cociorva prin care **SC C&M West House SRL**, prin administrator Ciobanu Mircea Gabriel, proprietar tabular al terenului înscris în CF 446684, declară că, renunță irevocabil, la dreptul de proprietate asupra acestuia, în favoarea municipiului Timișoara, totodată declarând că, terenul nu este grevat de sarcini sau servituți;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartile Funciare nr.446715-Timișoara, nr.446692-Timișoara, nr.446716-Timișoara, nr.446684-Timișoara, a fost notată oferta de donație, în favoarea municipiului Timișoara.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, prin hotărârea consiliului local”.

Având în vedere cele de mai sus,

Propunem

Emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, prin care să se aprobe dobândirea de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a terenurilor situate în Timișoara, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către **SC C&M West House SRL, Olariu Nicolae Petru și Alexandru Didina Dorina**, reprezentati prin mandatar, administrator Ciobanu Mircea Gabriel și trecerea imobilului - teren, menționat mai sus, din domeniul privat al Municipiului Timișoara, în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren pentru drum.

DIRECTOR
Ec Florin Răvășilă

ȘEF BIROU,
Călin Pirva

INTOCMIT
Gh. Buzărnescu